

KOSZTORYS SZACUNKOWY - SZCZEGÓŁOWY

NAZWA INWESTYCJI : Budowa domu w technologii MUROWANEJ
według projektu katalogowego "Z11"
pracowni architektonicznej "STUDIO Z500"

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : REMIZ Marek Modrzewski tel. 602 391 357
DATA OPRACOWANIA : 26-09-2008

Stawka roboczogodziny : 15,21 zł
Poziom cen : III kw.2008

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] 71,30 %R, S
Zysk [Z] 13,50 %R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 131 196,71 zł

Słownie: sto trzydzieści jeden tysięcy sto dziewięćdziesiąt sześć i 71/100 zł

Kosztorys ma charakter szacunkowy. Sporządzony jest dla określenia wartości prac budowlanych dla przeciętnych warunków wykonywania robót i dla wybranych rozwiązań technologicznych.

Zalecamy, aby korzystając z niniejszego opracowania dokonywać weryfikacji cen na swoim lokalnym rynku. W przypadku wątpliwości lub konieczności pomocy w wycenie, weryfikacji zakresu robót, prosimy o kontakt: kosztorysy@z500.pl

Kosztorys niniejszy obejmuje swoim zakresem jedynie wykonanie budynku mieszkalnego. Uwzględnia roboty ziemne, fundamenty, izolacje, ściany zewnętrzne, stropy, ścianki działowe, główne elementy konstrukcji i pokrycie dachu, izolacje, okna, drzwi, oraz tynki - do stanu wykończeniowego surowego. Nie uwzględniono kosztów, np.: glazury, terakoty, paneli, parkietu i instalacji urządzeń sanitarnych. Instalacje wodne, kanalizacyjne, centralnego ogrzewania i elektryczne zostały określone szacunkowo.

Kosztorys nie uwzględnia robót zewnętrznych takich: podjazdy, ogrodzenia, przyłącza, zbiorniki do gromadzenia nieczystości itp. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową.

UWAGA: Przed zamówieniem materiałów należy sporządzić indywidualny kosztorys zgodny z przyjętymi szczegółowymi rozwiązaniami technologicznymi dla konkretnej inwestycji.

Mimo dołożenia wszelkich starań nie gwarantujemy, że publikowane dane nie zawierają uchybień lub błędów, które nie mogą jednak być podstawą do jakichkolwiek roszczeń pod naszym adresem. Kosztorys należy traktować orientacyjnie i nie stanowi on oferty na wykonawstwo i budowę, może jednak służyć jako dokument pomocniczy przy zawieraniu umowy z wykonawcami robót oraz do weryfikacji otrzymywanych od nich ofert.

Oszacowania cen dokonaliśmy na podstawie notowań aktualnych kwartalników BISTYPU, SEKOCENBUDU, lub IN TERCENBUDU. W przypadku cen niepublikowanych w w/w publikacji przyjęto średnie ceny rynkowe. Stawka robocizny i narzuty przyjęte zostały średnie krajowe. Podane ceny i zakres kosztorysu mają charakter orientacyjny i mogą ulegać wahaniom w zależności od dokonanego przez Państwa wyboru dostawcy materiałów, wykonawcy robót czy sposobu organizacji budowy.

W kosztorysach zawsze podana jest cena netto.

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Z11 - MUROWANY STUDIO Z500 - 09.2008 - Marek Modrzewski - Remiz.KST

Lp.	Nazwa	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Wartość zł
1	2	3	4	5	6
1.1	Roboty ziemne - bez wywiezienia ziemi z wykopów.				1 354,77
1.2	Fundamenty				9 684,19
1.3	Izolacja fundamentów				4 595,58
1.4	Zasypanie wykopów przy fundamentach				2 208,44
1.5	Podkłady pod posadzki na gruncie				5 495,28
1	STAN ZEROWY				23 338,26
2.1	Sciany murowane nośne - zew. i wew.				11 490,72
2.2	Dach - konstrukcja				7 646,98
2.3	Dach - pokrycie				7 655,69
2.4	Kominy i rury wentylacyjne SPIRO				5 056,44
2.5	Dach - obróbki, rynny, rury spustowe,				1 726,56
2.6	Posadzka - izolacje i szlichty - PT1 (taras i schody wejściowe)				760,84
2.7	Posadzka na parterze- izolacje i szlichty - PG1 (część mieszkalna)				5 483,10
2.8	Scianki działowe				6 017,70
2.9	Stolarka okienna				5 029,22
2.10	Stolarka drzwiowa - drzwi zewnętrzne				1 035,77
2	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY				51 903,02
3.1	Instalacje wod-kan - bez białego montażu				3 000,00
3.2	Instalacje c.o.				16 612,25
3.3	Instalacje elektryczne				3 582,60
3	INSTALACJE WEWNĘTRZNE				23 194,85
4.1	Elewacja				17 659,54
4.2	STROP SS2				6 629,89
4.3	Tynki wewnętrzne i malowanie				4 501,72
4.4	Stolarka drzwiowa wewnętrzna				3 969,43
4	STAN WYKONCZENIOWY - (bez wykończenia posadzki)				32 760,58
	RAZEM	m2 p.u.	51,18	2 563,44	131 196,71
Ogółem wartość kosztorysowa robót					131 196,71

Słownie: sto trzydzieści jeden tysięcy sto dziewięćdziesiąt sześć i 71/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		STAN ZEROWY						
1.1		Roboty ziemne - bez wywiezienia ziemi z wykopów.						
1	KNR 2-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m ³					
d.1.1	0122-01	obmiar = 114,665 m ³						
	1* 999	-- R -- robocizna 0,0559*0,955=0,053384r-g/m ³ * 15,21zł/r-g	r-g	6,1213	0,81	93,10		
	2* 3951300	-- M -- ślupki drewniane iglaste śr.70mm 0,00002m ³ /m ³ * 145,00zł/m ³	m ³	0,0023	0,0029		0,33	
Razem koszty bezpośrednie:			93,43			93,10	0,33	
Jednostkowe koszty bezpośrednie:			0,81			0,81	0,00	0,00
Razem z narzutami:			181,34			181,01	0,33	
2	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²					
d.1.1	0126-01	obmiar = 101,514 m ²						
	1* 999	-- R -- robocizna 0,0055*0,955=0,005252r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	0,5332	0,08	8,11		
	2* 11334	-- S -- Spych.gąsienicowa 74kW 0,0025m-g/m ² * 81,23zł/m-g	m-g	0,2538	0,20			20,61
Razem koszty bezpośrednie:			28,72			8,11		20,61
Jednostkowe koszty bezpośrednie:			0,28			0,08	0,00	0,20
Razem z narzutami:			55,84			15,77		40,07
3	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości	m ²					
d.1.1	0126-02	Krotność = 3 obmiar = 101,514 m ²						
	1* 999	-- R -- robocizna 0,0019*0,955*3=0,005444r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	0,5526	0,083	8,41		
	2* 11334	-- S -- Spych.gąsienicowa 74kW 0,0008*3=0,0024m-g/m ² * 81,23zł/m-g	m-g	0,2436	0,195			19,79
Razem koszty bezpośrednie:			28,20			8,41		19,79
Jednostkowe koszty bezpośrednie:			0,27			0,08	0,00	0,19
Razem z narzutami:			54,84			16,36		38,48
4	KNR-W 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.15 m ³ na odkład w gruncie	m ³					
d.1.1	0211-01	kat.I-II - ŁAWA FUNDAMENTOWA obmiar = 74,105 m ³						
	1* 999	-- R -- robocizna 0,114r-g/m ³ * 15,21zł/r-g	r-g	8,4480	1,73	128,49		
	2* 11111	-- S -- Kop.-spych.na p.ciąg.0,15m ³ 0,0663m-g/m ³ * 65,50zł/m-g	m-g	4,9132	4,34			321,81
Razem koszty bezpośrednie:			450,30			128,49		321,81
Jednostkowe koszty bezpośrednie:			6,07			1,73	0,00	4,34
Razem z narzutami:			875,49			249,81		625,68
5	KNR-W 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.15 m ³ na odkład w gruncie	m ³					
d.1.1	0211-01	kat.I-II - TARAS obmiar = 7,964 m ³						
	1* 999	-- R -- robocizna 0,114r-g/m ³ * 15,21zł/r-g	r-g	0,9079	1,73	13,81		
	2* 11111	-- S -- Kop.-spych.na p.ciąg.0,15m ³ 0,0663m-g/m ³ * 65,50zł/m-g	m-g	0,5280	4,34			34,58
Razem koszty bezpośrednie:			48,39			13,81		34,58
Jednostkowe koszty bezpośrednie:			6,07			1,73	0,00	4,34
Razem z narzutami:			94,09			26,85		67,24

KOSZTORYS

Z11 - MUROWANY STUDIO Z500 - 09.2008 - Marek Modrzewski - Remiz.KST

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6 d.1.1	KNR 2-01 0307-01 307-05	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość 10 m (kat.gr.I-II) - pogłębienie do wymaganego poziomu + wykop pod fundament schodów wew. - ręczne obmiar = 2,142 m ³	m ³					
1*	999	-- R -- robocizna (1,54+0*0,15=1,54)*0,955=1,4707r-g/m ³ * 15,21zł/r-g	r-g	3,1502	22,37	47,92		
Razem koszty bezpośrednie:			47,92			47,92		
Jednostkowe koszty bezpośrednie:			22,37			22,37	0,00	0,00
Razem z narzutami:			93,17			93,17		

PODSUMOWANIE

Roboty ziemne - bez wywiezienia ziemi z wykopów.

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	696,96		299,84	0,33	396,79
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	496,70		213,79		282,91
RAZEM	1 193,66		513,63	0,33	679,70
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	161,11		69,34		91,77
RAZEM	1 354,77		582,97	0,33	771,47
OGÓLEM					1 354,77

Słownie: jeden tysiąc trzysta pięćdziesiąt cztery i 77/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.2		Fundamenty						
7 d.1.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym - PODŁAWĄ FUNDAMENTOWĄ obmiar = 2,142 m ³	m ³					
1*	999	-- R -- robocizna 5,26r-g/m ³ * 15,21zł/r-g	r-g	11,2669	80,00	171,37		
2*	2370600	-- M -- Beton zwykły B-7,5 1,03m ³ /m ³ * 181,00zł/m ³	m ³	2,2063	186,43		399,33	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 399,33zł	%	1,5000	2,80		5,99	
Razem koszty bezpośrednie:			576,69			171,37	405,32	
Jednostkowe koszty bezpośrednie:			269,23			80,00	189,23	0,00
Razem z narzutami:			738,51			333,19	405,32	
8 d.1.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6 mm obmiar = 0,028 t	t					
1*	999	-- R -- robocizna 35,72r-g/t * 15,21zł/r-g	r-g	1,0002	543,30	15,21		
2*	1102199	-- M -- pręty gładkie śr.6 mm 1,002t/t * 2300,00zł/t	t	0,0281	2 304,60		64,53	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 64,53zł	%	1,5000	34,57		0,97	
4*	71251	-- S -- Prościarka do prętów fi 4-10mm 3,6m-g/t * 4,81zł/m-g	m-g	0,1008	17,32			0,48
5*	71231	Nożyce do prętów fi 40 mm 4,75m-g/t * 4,85zł/m-g	m-g	0,1330	23,04			0,65
6*	71212	Głębarka do prętów do fi 40mm 4,03m-g/t * 4,62zł/m-g	m-g	0,1128	18,62			0,52
7*	34312	wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,0202	5,72			0,16
8*	39000	0,72m-g/t * 7,94zł/m-g środek transportowy 1,3m-g/t * 56,81zł/m-g	m-g	0,0364	73,85			2,07

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:						15,21	65,50	3,88
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						543,30	2 339,17	138,55
Razem z narzutami:						29,57	65,50	7,55
9	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12 mm obmiar = 0,101 t	t					
d.1.2	0290-02							
1*	999	-- R -- robocizna 42,88r-g/t * 15,21zł/r-g	r-g	4,3309	652,20	65,87		
2*	1102399	-- M -- pręty żebrowane 12 mm 1,02t/t * 2450,00zł/t	t	0,1030	2 499,00		252,40	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 252,4zł	%	1,5000	37,49		3,79	
4*	71251	-- S -- Prościerka do prętów fi 4-10mm 4,3m-g/t * 4,81zł/m-g	m-g	0,4343	20,68			2,09
5*	71231	Nożyce do prętów fi 40 mm 5,8m-g/t * 4,85zł/m-g	m-g	0,5858	28,13			2,84
6*	71212	Giętarka do prętów do fi 40mm 4,8m-g/t * 4,62zł/m-g	m-g	0,4848	22,18			2,24
7*	34312	wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,8m-g/t * 7,94zł/m-g	m-g	0,0808	6,35			0,64
8*	39000	środek transportowy 1,6m-g/t * 56,81zł/m-g	m-g	0,1616	90,90			9,18
Razem koszty bezpośrednie:						65,87	256,19	16,99
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						652,20	2 536,49	168,24
Razem z narzutami:						128,07	256,19	33,03
10	KNR 2-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu obmiar = 6,120 m ³	m ³					
d.1.2	0202-01							
1*	999	-- R -- robocizna 4,6878r-g/m ³ * 15,21zł/r-g	r-g	28,6893	71,30	436,36		
2*	2370699	-- M -- Beton zwykły B-20 1,015m ³ /m ³ * 250,00zł/m ³	m ³	6,2118	253,75		1 552,95	
3*	3950001	drewno okrągłe na stęple budowlane 0,004m ³ /m ³ * 150,00zł/m ³	m ³	0,0245	0,60		3,67	
4*	2600699	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III 0,007m ³ /m ³ * 687,99zł/m ³	m ³	0,0428	4,82		29,47	
5*	2600622	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III 0,005m ³ /m ³ * 687,99zł/m ³	m ³	0,0306	3,44		21,05	
6*	1330400	gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,53kg/m ³ * 6,91zł/kg	kg	3,2436	3,66		22,41	
7*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 1629,55zł	%	1,5000	3,99		24,44	
8*	39000	-- S -- środek transportowy 0,05m-g/m ³ * 56,81zł/m-g	m-g	0,3060	2,84			17,38
9*	44141	pompa do betonu na samochodzie 0,08m-g/m ³ * 158,92zł/m-g	m-g	0,4896	12,71			77,81
Razem koszty bezpośrednie:						436,36	1 653,99	95,19
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						71,30	270,26	15,55
Razem z narzutami:						848,39	1 653,99	185,07
11	KNR 2-02	Betonowy fundament i stopień schodów tarasu zewnętrznego i ściana fundamentowa schodów tarasu zewnętrznego obmiar = 3,006 m ³	m ³					
d.1.2	0202-01							
1*	999	-- R -- robocizna 7,41r-g/m ³ * 15,21zł/r-g	r-g	22,2745	112,71	338,79		
2*	2370699	-- M -- Beton zwykły B-20 1,015m ³ /m ³ * 250,00zł/m ³	m ³	3,0511	253,75		762,77	
3*	3950001	drewno okrągłe na stęple budowlane 0,004m ³ /m ³ * 150,00zł/m ³	m ³	0,0120	0,60		1,80	
4*	2600619	deski iglaste obrzynane gr.25-45 mm kl.III 0,007+0,005=0,012m ³ /m ³ * 687,99zł/m ³	m ³	0,0361	8,26		24,82	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*	1330500	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane' 0,53kg/m ³ * 8,61zł/kg	kg	1,5932	4,56		13,72	
6*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 803,11zł	%	1,5000	4,01		12,05	
7*	39000	-- S -- środek transportowy 0,05m-g/m ³ * 56,81zł/m-g	m-g	0,1503	2,84			8,54
Razem koszty bezpośrednie:						338,79	815,16	8,54
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						112,71	271,18	2,84
Razem z narzutami:						658,70	815,16	16,61
12	KNR 2-02	Wylewka pod kominek zazbrojona siatką z	m ³					
d.1.2	0205-01	prętów-beton B-15 obmiar = 1,037 m ³						
1*	999	-- R -- robocizna 2,68r-g/m ³ * 15,21zł/r-g	r-g	2,7792	40,76	42,27		
2*	2370699	-- M -- Beton zwykły B-20 1,015m ³ /m ³ * 250,00zł/m ³	m ³	1,0526	253,75		263,14	
3*	2600619	deski iglaste obrzynane gr.25-45 mm kl.III 0,002+0,001=0,003m ³ /m ³ * 687,99zł/m ³	m ³	0,0031	2,06		2,14	
4*	1330500	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane' 0,02kg/m ³ * 8,61zł/kg	kg	0,0207	0,17		0,18	
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 265,46zł	%	1,5000	3,84		3,98	
6*	39000	-- S -- środek transportowy 0,01m-g/m ³ * 56,81zł/m-g	m-g	0,0104	0,57			0,59
Razem koszty bezpośrednie:						42,27	269,44	0,59
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						40,76	259,82	0,57
Razem z narzutami:						82,19	269,44	1,15
13	KNR 2-02	Zbrojenie wylewki pod kominek	m ²					
d.1.2	1106-07	obmiar = 2,592 m ²						
1*	999	-- R -- robocizna 0,074r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	0,1918	1,13	2,92		
2*	1331799	-- M -- siatka stalowa - zbrojenie posadzek 1,02m ² /m ² * 4,24zł/m ²	m ²	2,6438	4,32		11,21	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 11,21zł	%	1,5000	0,065		0,17	
4*	34312	-- S -- wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,0029	0,0087			0,02
5*	39000	środek transportowy 0,0011m-g/m ² * 7,94zł/m-g	m-g	0,0044	0,097			0,25
Razem koszty bezpośrednie:						2,92	11,38	0,27
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						1,13	4,38	0,11
Razem z narzutami:						5,68	11,38	0,52
14	KNR-W 2-02	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie	m ³					
d.1.2	0101-06	cementowej obmiar = 6,610 m ³						
1*	999	-- R -- robocizna 5,57r-g/m ³ * 15,21zł/r-g	r-g	36,8177	84,72	560,00		
2*	2200420	-- M -- Bloczek betonowy o wym.25x25x14cm 73,3szt/m ³ * 3,55zł/szt	szt	484,5130	260,22		1 720,02	
3*	2200410	Bloczek betonowy o wym.25x12x14cm 46,9szt/m ³ * 2,47zł/szt	szt	310,0090	115,84		765,72	
4*	2380899	zaprawa cementowa M8 (ścianka fundamentowa) 0,18m ³ /m ³ * 220,00zł/m ³	m ³	1,1898	39,60		261,76	
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 2747,5zł	%	1,5000	6,23		41,21	
Razem koszty bezpośrednie:						560,00	2 788,71	
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						84,72	421,89	0,00
Razem z narzutami:						1 088,78	2 788,71	

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Fundamenty Sprzęt
RAZEM	8 023,94		1 632,79	6 265,69	125,46
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	1 253,63		1 164,18		89,45
RAZEM	9 277,57		2 796,97	6 265,69	214,91
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	406,62		377,60		29,02
RAZEM	9 684,19		3 174,57	6 265,69	243,93
				OGÓLEM	9 684,19

Słownie: dziewięć tysięcy sześćset osiemdziesiąt cztery i 19/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.3		Izolacja fundamentów						
15	KNR-W 2-02 d.1.3 0901-01	Tynki zewn.zwykłe kat.II na ścianach płaskich i pow. poziomych (balkony i loggie) wyk. ręcznie - RAPOWANIE ŚCIANY FUNDAMENTOWEJ obmiar = 55,083 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,634r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	34,9226	9,64	531,17		
2*	2380899	-- M -- zaprawa do tynkowania ścian fundamentowych 0,0006+0,0198=0,0204m ³ /m ² * 220,00zł/m ³	m ³	1,1237	4,49		247,21	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 247,21zł	%	1,5000	0,067		3,71	
Razem koszty bezpośrednie:						531,17	250,92	
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						9,64	4,56	0,00
Razem z narzutami:						1 032,73	250,92	
16	KNR-W 2-02 d.1.3 0604-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych murowanych z wyrównaniem zaprawą - NA ŚCIANACH FUNDAMENTOWYCH obmiar = 7,344 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,666r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	4,8911	10,13	74,39		
2*	2301500	-- M -- roztwór asfaltowy do gruntowania 0,3kg/m ² * 2,83zł/kg	kg	2,2032	0,85		6,24	
3*	1040600	Lepik asfalt.stos.na gorąco b/wypełniacza 3kg/m ² * 2,41zł/kg	kg	22,0320	7,23		53,10	
4*	2301099	papa asfaltowa na tekturze izolacyjna - do izolacji fundamentu 2,3m ² /m ² * 2,61zł/m ²	m ²	16,8912	6,00		44,09	
5*	3950199	Drewno opałowe 0,0034m ³ /m ² * 83,94zł/m ³	m ³	0,0250	0,29		2,10	
6*	2380899	zaprawa murarska 0,0212m ³ /m ² * 202,66zł/m ³	m ³	0,1557	4,30		31,55	
7*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 137,08zł	%	1,5000	0,28		2,06	
8*	39511	-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t 0,0136m-g/m ² * 45,98zł/m-g	m-g	0,0999	0,63			4,59
Razem koszty bezpośrednie:						74,39	139,14	4,59
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						10,13	18,95	0,63
Razem z narzutami:						144,63	139,14	8,92
17	KNR 2-02 d.1.3 0604-04	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na gorąco - druga i nast.warstwa obmiar = 7,344 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,1346r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	0,9885	2,05	15,04		
2*	1040600	-- M -- Lepik asfalt.stos.na gorąco b/wypełniacza 1,3kg/m ² * 2,41zł/kg	kg	9,5472	3,13		23,01	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*	2301099	papa asfaltowa na teksturze izolacyjna - do izolacji fundamentu	m ²	8,4456	3,00		22,04	
4*	3950300	1,15m ² /m ² * 2,61zł/m ² drewno opałowe	kg	14,6880	6,00		44,06	
5*	0000000	2kg/m ² * 3,00zł/kg materiały pomocnicze	%	1,5000	0,18		1,34	
6*	34312	1,5%(od M) * 89,11zł -- S -- wyciąg jednomaszynowy z napędem elektrycznym	m-g	0,0492	0,053			0,39
7*	39000	0,5 t 0,0067m-g/m ² * 7,94zł/m-g środek transportowy	m-g	0,0433	0,34			2,46
Razem koszty bezpośrednie:						15,04	90,45	2,85
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						2,05	12,31	0,39
Razem z narzutami:						29,24	90,45	5,54
18	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - ława i ściana fundamentowa + fundamenty pod schody i taras	m ²					
d.1.3	0603-01	obmiar = 65,119 m ²						
1*	999	-- R -- robocizna	r-g	6,2905	1,47	95,68		
2*	2302099	0,0966r-g/m ² * 15,21zł/r-g -- M -- emulsja asfaltowa izolacyjna np. DYSPERBIT	kg	22,7916	0,92		59,94	
3*	0000000	0,35kg/m ² * 2,63zł/kg materiały pomocnicze	%	1,5000	0,014		0,90	
4*	39511	1,5%(od M) * 59,94zł -- S -- Samochód dostaw.do 0.9t	m-g	0,0326	0,023			1,50
Razem koszty bezpośrednie:						95,68	60,84	1,50
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						1,47	0,93	0,02
Razem z narzutami:						186,03	60,84	2,92
19	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z emulsji asfaltowej - druga i nast. warstwa	m ²					
d.1.3	0603-02	Krotność = 2 obmiar = 65,119 m ²						
1*	999	-- R -- robocizna	r-g	21,3590	4,99	324,87		
2*	2302099	0,082*2*2=0,328r-g/m ² * 15,21zł/r-g -- M -- emulsja asfaltowa izolacyjna np. DYSPERBIT	kg	78,1428	3,16		205,52	
3*	0000000	0,3*2*2=1,2kg/m ² * 2,63zł/kg materiały pomocnicze	%	1,5000	0,047		3,08	
4*	39511	1,5%(od M) * 205,52zł -- S -- Samochód dostaw.do 0.9t	m-g	0,1042	0,074			4,79
Razem koszty bezpośrednie:						324,87	208,60	4,79
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						4,99	3,21	0,07
Razem z narzutami:						631,63	208,60	9,32
20	KNR 2-02	Izolacje cieplne ze styropianu ekstrudowanego	m ²					
d.1.3	0609-10	gr. 8 cm - zewnętrzny obrys ścian fundamentowych obmiar = 27,542 m ²						
1*	999	-- R -- robocizna	r-g	13,9142	7,68	211,64		
2*	1564512	0,5052r-g/m ² * 15,21zł/r-g -- M -- Płyty z polistyrenu ekstrudowanego EPS100 - gr. 8 cm - izolacja fundamentów	m ²	28,9191	46,20		1 272,44	
3*	1554103	1,05m ² /m ² * 44,00zł/m ² uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych ATLAS STOPTER K-20	kg	41,3130	2,86		78,91	
4*	0000000	1,5kg/m ² * 1,91zł/kg materiały pomocnicze	%	1,5000	0,74		20,27	
Razem koszty bezpośrednie:						211,64	1 272,44	78,91
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						7,68	156,45	2,86
Razem z narzutami:						211,64	1 272,44	78,91

KOSZTORYS

Z11 - MUROWANY STUDIO Z500 - 09.2008 - Marek Modrzewski - Remiz.KST

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*	39511	-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t 0,0047m-g/m ² * 45,98zł/m-g	m-g	0,1294	0,22			5,95
Razem koszty bezpośrednie:						211,64	1 371,62	5,95
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						7,68	49,80	0,22
Razem z narzutami:						411,48	1 371,62	11,57

PODSUMOWANIE

Izolacja fundamentów

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	3 394,04		1 252,79	2 121,57	19,68
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	907,26		893,23		14,03
RAZEM	4 301,30		2 146,02	2 121,57	33,71
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	294,28		289,72		4,56
RAZEM	4 595,58		2 435,74	2 121,57	38,27
				OGÓLEM	4 595,58

Słownie: cztery tysiące pięćset dziewięćdziesiąt pięć i 58/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.4		Zasypanie wykopów przy fundamentach						
21	KNR-W 2-01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat. I-III z przrzutem na odległość do 3 m - zagęszczanie ręczne - ZASYPANIE WYKOPÓW FUNDAMENTOWYCH ORAZ WYKONANIE PODKŁADU POD SCHODY I TARAS (przyjęto że pozostała ziemia z wykopów będzie zagospodarowana na działce) obmiar = 67,279 m ³	m ³					
d.1.4	0501-01							
1*	999	-- R -- robocizna 1,11r-g/m ³ * 15,21zł/r-g	r-g	74,6797	16,88	1 135,88		
Razem koszty bezpośrednie:						1 135,88		
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						16,88	0,00	0,00
Razem z narzutami:						2 208,44		

PODSUMOWANIE

Zasypanie wykopów przy fundamentach

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	1 135,88		1 135,88		
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	809,88		809,88		
RAZEM	1 945,76		1 945,76		
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	262,68		262,68		
RAZEM	2 208,44		2 208,44		
				OGÓLEM	2 208,44

Słownie: dwa tysiące dwieście osiem i 44/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.5		Podkłady pod posadzki na gruncie						
1.5.1		Posadzka PT1 (taras i schody wejściowe)						
22	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - gr. 20cm obmiar = 5,309 m ³	m ³					
d.1.5.	1101-07							
1								
1*	999	-- R -- robocizna 4,32r-g/m ³ * 15,21zł/r-g	r-g	22,9349	65,71	348,84		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	1602422	-- M -- Żwir do betonu jednofrakcyjny uziarnienie 4-8, 8-16 mm	m ³	5,7337	85,28		452,73	
3*	0000000	1,08m ³ /m ³ * 78,96zł/m ³ materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 452,73zł	%	1,5000	1,28		6,79	
Razem koszty bezpośrednie:						348,84	459,52	
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						65,71	86,56	0,00
Razem z narzutami:						678,23	459,52	
23	KNR 2-02	Podkłady betonowe (gruzobeton) na podł.gruntowym - B 7,5 - 10 cm	m ³					
d.1.5.	1101-01	obmiar = 2,654 m ³						
1								
1*	999	-- R -- robocizna 5,26r-g/m ³ * 15,21zł/r-g	r-g	13,9600	80,00	212,33		
2*	2370600	-- M -- Beton zwykły B-7,5	m ³	2,7336	186,43		494,79	
3*	0000000	1,03m ³ /m ³ * 181,00zł/m ³ materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 494,79zł	%	1,5000	2,80		7,42	
Razem koszty bezpośrednie:						212,33	502,21	
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						80,00	189,23	0,00
Razem z narzutami:						412,82	502,21	
1.5.2		Posadzka PG1 (część mieszkalna i garaż)						
24	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł. gruntowym - gr. 20 cm PG1	m ³					
d.1.5.	1101-07	obmiar = 10,236 m ³						
2								
1*	999	-- R -- robocizna 4,32r-g/m ³ * 15,21zł/r-g	r-g	44,2195	65,71	672,58		
2*	1602003	-- M -- piasek do zapraw	m ³	11,0549	35,64		364,81	
3*	0000000	1,08m ³ /m ³ * 33,00zł/m ³ materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 364,81zł	%	1,5000	0,53		5,47	
Razem koszty bezpośrednie:						672,58	370,28	
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						65,71	36,17	0,00
Razem z narzutami:						1 307,67	370,28	
25	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podł.gruntowym - B 7,5 - 10 cm PG1	m ³					
d.1.5.	1101-01	obmiar = 5,118 m ³						
2								
1*	999	-- R -- robocizna 5,26r-g/m ³ * 15,21zł/r-g	r-g	26,9207	80,00	409,46		
2*	2370600	-- M -- Beton zwykły B-7,5	m ³	5,2715	186,43		954,15	
3*	0000000	1,03m ³ /m ³ * 181,00zł/m ³ materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 954,15zł	%	1,5000	2,80		14,31	
Razem koszty bezpośrednie:						409,46	968,46	
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						80,00	189,23	0,00
Razem z narzutami:						796,09	968,46	

PODSUMOWANIE

Podkłady pod posadzki na gruncie

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.5.1 Posadzka PT1 (taras i schody wejściowe)	1 522,90		561,17	961,73	
1.5.2 Posadzka PG1 (część mieszkalna i garaż)	2 420,78		1 082,04	1 338,74	
RAZEM	3 943,68		1 643,21	2 300,47	
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	1 171,60		1 171,60		
RAZEM	5 115,28		2 814,81	2 300,47	
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	380,00		380,00		
RAZEM	5 495,28		3 194,81	2 300,47	

OGÓLEM 5 495,28

Słownie: pięć tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt pięć i 28/100 zł

	STAN ZEROWY				
	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.1 Roboty ziemne - bez wywiezienia ziemi z wykopów.	696,96		299,84	0,33	396,79
1.2 Fundamenty	8 023,94		1 632,79	6 265,69	125,46
1.3 Izolacja fundamentów	3 394,04		1 252,79	2 121,57	19,68
1.4 Zasypanie wykopów przy fundamentach	1 135,88		1 135,88		
1.5 Podkłady pod posadzki na gruncie	3 943,68		1 643,21	2 300,47	
RAZEM	17 194,50		5 964,51	10 688,06	541,93
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	4 639,07		4 252,68		386,39
RAZEM	21 833,57		10 217,19	10 688,06	928,32
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	1 504,69		1 379,34		125,35
RAZEM	23 338,26		11 596,53	10 688,06	1 053,67
				OGÓLEM	23 338,26

Słownie: dwadzieścia trzy tysiące trzysta trzydzieści osiem i 26/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		STAN SUROWY ZAMKNIĘTY						
2.1		Ściany murowane nośne -zew. i wew.						
26	KNR-W 2-02 d.2.1 0115-05	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z pustaków ceramicznych typu U/220 grubości 25 cm-ŚCIANY ZEWNĘTRZNE MZ2 obmiar = 66,356 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 1,85r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	122,7586	28,14	1 867,16		
2*	1802620	-- M -- pustaki ścienne ceramiczne U/220 25x18.8x22 cm 23szt./m ² * 2,40zł/szt.	szt.	1 526,1880	55,20		3 662,85	
3*	2380899	zaprawa murarska 0,038m ³ /m ² * 202,66zł/m ³	m ³	2,5215	7,70		511,01	
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 4173,86zł	%	1,5000	0,94		62,61	
Razem koszty bezpośrednie:						1 867,16	4 236,47	
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						28,14	63,84	0,00
Razem z narzutami:						3 630,24	4 236,47	
27	KNR 2-02 d.2.1 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków obmiar = 2,000 szt	szt					
1*	999	-- R -- robocizna 2,14r-g/szt * 15,21zł/r-g	r-g	4,2800	32,55	65,10		
Razem koszty bezpośrednie:						65,10		
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						32,55	0,00	0,00
Razem z narzutami:						126,58		
28	KNR 2-02 d.2.1 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków obmiar = 5,000 szt	szt					
1*	999	-- R -- robocizna 1,55r-g/szt * 15,21zł/r-g	r-g	7,7500	23,58	117,88		
Razem koszty bezpośrednie:						117,88		
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						23,58	0,00	0,00
Razem z narzutami:						229,19		
29	KNR 2-02 d.2.1 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6 mm obmiar = 0,037 t	t					
1*	999	-- R -- robocizna 35,72r-g/t * 15,21zł/r-g	r-g	1,3216	543,30	20,10		
2*	1102199	-- M -- pręty gładkie śr.6 mm 1,002t/t * 2300,00zł/t	t	0,0371	2 304,60		85,27	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 85,27zł	%	1,5000	34,57		1,28	
4*	71251	-- S -- Prościarka do prętów fi 4-10mm 3,6m-g/t * 4,81zł/m-g	m-g	0,1332	17,32			0,64
5*	71231	Nożyce do prętów fi 40 mm 4,75m-g/t * 4,85zł/m-g	m-g	0,1758	23,04			0,85
6*	71212	Giętarka do prętów do fi 40mm 4,03m-g/t * 4,62zł/m-g	m-g	0,1491	18,62			0,69
7*	34312	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,0266	5,72			0,21
8*	39000	0,72m-g/t * 7,94zł/m-g środek transportowy 1,3m-g/t * 56,81zł/m-g	m-g	0,0481	73,85			2,73
Razem koszty bezpośrednie:						20,10	86,55	5,12
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						543,30	2 339,17	138,55
Razem z narzutami:						39,08	86,55	9,95
30	KNR 2-02 d.2.1 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12 mm obmiar = 0,229 t	t					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	-- R -- robocizna 42,88r-g/t * 15,21zł/r-g	r-g	9,8195	652,20	149,35		
2*	1102399	-- M -- pręty żebrowane 12 mm 1,02t/t * 2450,00zł/t	t	0,2336	2 499,00		572,27	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 572,27zł	%	1,5000	37,48		8,58	
4*	71251	-- S -- Prościarka do prętów fi 4-10mm 4,3m-g/t * 4,81zł/m-g	m-g	0,9847	20,68			4,74
5*	71231	Nożyce do prętów fi 40 mm 5,8m-g/t * 4,85zł/m-g	m-g	1,3282	28,13			6,44
6*	71212	Giętarka do prętów do fi 40mm 4,8m-g/t * 4,62zł/m-g	m-g	1,0992	22,18			5,08
7*	34312	wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,1832	6,35			1,45
8*	39000	0,8m-g/t * 7,94zł/m-g środek transportowy 1,6m-g/t * 56,81zł/m-g	m-g	0,3664	90,90			20,82
Razem koszty bezpośrednie:						149,35	580,85	38,53
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						652,20	2 536,48	168,24
Razem z narzutami:						290,38	580,85	74,91
31	KNR 2-02 d.2.1 0212-12	Wieniec 0,24 x 0,28 m obmiar = 1,763 m ³	m ³					
1*	999	-- R -- robocizna 11,71r-g/m ³ * 15,21zł/r-g	r-g	20,6447	178,11	314,01		
2*	2370699	-- M -- Beton zwykły B-20 1,02m ³ /m ³ * 250,00zł/m ³	m ³	1,7983	255,00		449,56	
3*	2600619	deski iglaste obrzynane gr.25-45 mm kl.III 0,048+0,027=0,075m ³ /m ³ * 687,99zł/m ³	m ³	0,1322	51,60		90,97	
4*	1330500	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane' 4,3kg/m ³ * 8,61zł/kg	kg	7,5809	37,02		65,27	
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 605,8zł	%	1,5000	5,15		9,09	
6*	34312	-- S -- wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	1,6925	7,62			13,44
7*	39000	0,96m-g/m ³ * 7,94zł/m-g środek transportowy 0,18m-g/m ³ * 56,81zł/m-g	m-g	0,3173	10,23			18,03
Razem koszty bezpośrednie:						314,01	614,89	31,47
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						178,11	348,77	17,85
Razem z narzutami:						610,52	614,89	61,19
32	KNR-W 2-02 d.2.1 0132-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nad- proży prefabrykowanych L19 obmiar = 20,000 m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0,2r-g/m * 15,21zł/r-g	r-g	4,0000	3,04	60,84		
2*		-- M -- nadproża prefabrykowane L19/N/100 2szt * 22,00zł/szt	szt	2,0000	2,20		44,00	
3*	1906199	nadproża prefabrykowane L19/N/120 2szt * 29,11zł/szt	szt	2,0000	2,91		58,22	
4*	1906199	nadproża prefabrykowane L19/N/150 8szt * 38,00zł/szt	szt	8,0000	15,20		304,00	
5*	1906199	nadproża prefabrykowane L19/N/180 2szt * 46,80zł/szt	szt	2,0000	4,68		93,60	
6*	34312	-- S -- wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,4000	0,16			3,18
Razem koszty bezpośrednie:						60,84	499,82	3,18
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						3,04	24,99	0,16
Razem z narzutami:						118,29	499,82	6,19

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	-- R -- robocizna 9,28r-g/m ³ drew. * 15,21zł/r-g	r-g	2,0323	141,15	30,91		
2*	2641805	-- M -- krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II impregnowane 1,06m ³ /m ³ drew. * 771,92zł/m ³	m ³	0,2321	818,24		179,19	
3*	1412206	xylamit popularny 0,61kg/m ³ drew. * 14,00zł/kg	kg	0,1336	8,54		1,87	
4*	1343599	śruby,podkładki,nakrętki 5,35kg/m ³ drew. * 8,77zł/kg	kg	1,1716	46,92		10,28	
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 191,34zł	%	1,5000	13,11		2,87	
6*	34312	-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,89m-g/m ³ drew. * 7,94zł/m-g	m-g	0,1949	7,07			1,55
7*	39000	środek transportowy 0,68m-g/m ³ drew. * 56,81zł/m-g	m-g	0,1489	38,63			8,46
Razem koszty bezpośrednie:						30,91	194,21	10,01
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						141,15	886,81	45,70
Razem z narzutami:						60,10	194,21	19,47
36	KNR 2-02 d.2.2 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyc. obmiar = 0,114 m ³ drew.	m ³ drewn.					
1*	999	-- R -- robocizna 21,38r-g/m ³ drew. * 15,21zł/r-g	r-g	2,4373	325,19	37,07		
2*	2641805	-- M -- krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II impregnowane 1,06m ³ /m ³ drew. * 771,92zł/m ³	m ³	0,1208	818,24		93,28	
3*	1412206	xylamit popularny 1,03kg/m ³ drew. * 14,00zł/kg	kg	0,1174	14,42		1,64	
4*	1343599	śruby,podkładki,nakrętki 28,55kg/m ³ drew. * 8,77zł/kg	kg	3,2547	250,38		28,54	
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 123,46zł	%	1,5000	16,24		1,85	
6*	34312	-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,95m-g/m ³ drew. * 7,94zł/m-g	m-g	0,1083	7,54			0,86
7*	39000	środek transportowy 0,74m-g/m ³ drew. * 56,81zł/m-g	m-g	0,0844	42,04			4,79
Razem koszty bezpośrednie:						37,07	125,31	5,65
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						325,19	1 099,28	49,58
Razem z narzutami:						72,07	125,31	10,99
37	KNR 2-02 d.2.2 0406-05	Ramy górne i płatwie,dł.ponad 3m - przekr.poprz. drewna do 180cm ² z tarcicy nasyc.-płatów zadarszenia wejściowego obmiar = 0,081 m ³ drew.	m ³ drewn.					
1*	999	-- R -- robocizna 25,42r-g/m ³ drew. * 15,21zł/r-g	r-g	2,0590	386,64	31,32		
2*	2641805	-- M -- krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II impregnowane 1,1m ³ /m ³ drew. * 771,92zł/m ³	m ³	0,0891	849,11		68,78	
3*	1412206	xylamit popularny 1kg/m ³ drew. * 14,00zł/kg	kg	0,0810	14,00		1,13	
4*	1343599	śruby,podkładki,nakrętki 4,96kg/m ³ drew. * 8,77zł/kg	kg	0,4018	43,50		3,52	
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 73,43zł	%	1,5000	13,60		1,10	
6*	34312	-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,89m-g/m ³ drew. * 7,94zł/m-g	m-g	0,0721	7,07			0,57
7*	39000	środek transportowy 1,09m-g/m ³ drew. * 56,81zł/m-g	m-g	0,0883	61,92			5,02

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:			111,44			31,32	74,53	5,59
Jednostkowe koszty bezpośrednie:			1 375,84			386,64	920,21	68,99
Razem z narzutami:			146,29			60,89	74,53	10,87
38	KNNR 2 0404-d.2.2 02	Dachy - konstrukcja drewniana z tarcicy nasyczonej - dostarczenie i montaż obmiar = 96,406 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,23r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	22,1734	3,50	337,26		
2*		-- M -- Konstrukcja dachu z tarcicy nasyczonej impregnowanej 1m ² /m ² * 57,00zł/m ²	m ²	96,4060	57,00		5 495,14	
3*	0000000	materiały pomocnicze 15%(od M) * 5495,14zł	%	15,0000	8,55		824,27	
4*	34312	-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,01m-g/m ² * 7,94zł/m-g	m-g	0,9641	0,08			7,65
Razem koszty bezpośrednie:			6 664,32			337,26	6 319,41	7,65
Jednostkowe koszty bezpośrednie:			69,13			3,50	65,55	0,08
Razem z narzutami:			6 990,00			655,72	6 319,41	14,87

PODSUMOWANIE

Dach - konstrukcja

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	7 201,14		442,75	6 728,99	29,40
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	336,65		315,68		20,97
RAZEM	7 537,79		758,43	6 728,99	50,37
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	109,19		102,38		6,81
RAZEM	7 646,98		860,81	6 728,99	57,18

OGÓLEM 7 646,98

Słownie: siedem tysięcy sześćset czterdzieści sześć i 98/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.3		Dach - pokrycie						
39	KNR 0-21 d.2.3 4004-07 analogia	Poszycie dachu płytami OSB obmiar = 13,200 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,26r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	3,4320	3,95	52,20		
2*	1330500	-- M -- gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane' 0,1kg/m ² * 8,61zł/kg	kg	1,3200	0,86		11,37	
3*		plyta OSB wodoodporna gr 22 mm 1,05m ² /m ² * 20,00zł/m ²	m ²	13,8600	21,00		277,20	
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 288,57zł	%	1,5000	0,33		4,33	
5*	34312	-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,01m-g/m ² * 7,94zł/m-g	m-g	0,1320	0,08			1,05
6*	39511	Samochód dostaw.do 0.9t 0,01m-g/m ² * 45,98zł/m-g	m-g	0,1320	0,46			6,07
Razem koszty bezpośrednie:			352,22			52,20	292,90	7,12
Jednostkowe koszty bezpośrednie:			26,68			3,95	22,19	0,54
Razem z narzutami:			408,24			101,49	292,90	13,85
40	KNR K-05 d.2.3 0102-01	Mocowanie folii dachowej obmiar = 96,406 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	robocizna 0,098r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	9,4478	1,49	143,70		
		-- M --						
2*	k050001	folia paroprzepuszczalna dachowa 1000 g/m ² 1,1m ² /m ² * 1,88zł/m ²	m ²	106,0466	2,07		199,37	
3*	k050004	wkładka wentylacyjna dachowa - przy układaniu folii 0,2szt./m ² * 1,50zł/szt.	szt.	19,2812	0,30		28,92	
4*	0000000	materiały pomocnicze 2%(od M) * 228,29zł	%	2,0000	0,047		4,57	
		-- S --						
5*	34312	wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,5 t 0,005m-g/m ² * 7,94zł/m-g	m-g	0,4820	0,04			3,83
Razem koszty bezpośrednie:				380,39		143,70	232,86	3,83
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				3,95		1,49	2,42	0,04
Razem z narzutami:				519,70		279,39	232,86	7,45
41	KNR K-05 d.2.3 0104-05	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 80 cm obmiar = 96,406 m ²	m ²					
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,12r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	11,5687	1,83	175,96		
		-- M --						
2*	k050008	łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 24x48 mm 0,0017m ³ /m ² * 712,00zł/m ³	m ³	0,1639	1,21		116,69	
3*	1330500	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane' 0,03kg/m ² * 8,61zł/kg	kg	2,8922	0,26		24,90	
4*	0000000	materiały pomocnicze 2,5%(od M) * 141,59zł	%	2,5000	0,037		3,54	
		-- S --						
5*	34312	wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,5 t 0,009m-g/m ² * 7,94zł/m-g	m-g	0,8677	0,071			6,89
6*	39511	Samochód dostaw.do 0.9t 0,009m-g/m ² * 45,98zł/m-g	m-g	0,8677	0,41			39,89
Razem koszty bezpośrednie:				367,87		175,96	145,13	46,78
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				3,82		1,83	1,51	0,48
Razem z narzutami:				578,19		342,11	145,13	90,95
42	KNR AT-09 d.2.3 0101-06	Łaczenie - rozstaw łat 40 cm obmiar = 96,406 m ²	m ²					
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,1r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	9,6406	1,52	146,63		
		-- M --						
2*	2641002	łaty iglaste nasyczone 30x50 mm kl.I impregnowane 0,0039m ³ /m ² * 829,00zł/m ³	m ³	0,3760	3,23		311,69	
3*	1330500	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane' 0,00797kg/m ² * 8,61zł/kg	kg	0,7684	0,069		6,62	
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 318,31zł	%	1,5000	0,05		4,77	
		-- S --						
5*	34312	wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,5 t 0,004m-g/m ² * 7,94zł/m-g	m-g	0,3856	0,032			3,06
6*	39511	Samochód dostaw.do 0.9t 0,002m-g/m ² * 45,98zł/m-g	m-g	0,1928	0,092			8,87
Razem koszty bezpośrednie:				481,64		146,63	323,08	11,93
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				4,99		1,52	3,35	0,12
Razem z narzutami:				631,37		285,09	323,08	23,20
43	NNRNKB 202 d.2.3 0535-04	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m ² o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łątach obmiar = 96,406 m ²	m ²					
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,47r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	45,3108	7,15	689,18		
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	9_00003	blacha powlekana dachówkowa 1,06m ² /m ² * 29,56zł/m ²	m ²	102,1904	31,33		3 020,75	
3*	9_00004	wkręty samogwintujące typu SW do blach 7,21szt./m ² * 0,10zł/szt.	szt.	695,0873	0,72		69,51	
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 3090,26zł	%	1,5000	0,48		46,35	
		-- S --						
5*	34312	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,6748	0,056			5,36
6*	39000	0,007m-g/m ² * 7,94zł/m-g środek transportowy 0,007m-g/m ² * 56,81zł/m-g	m-g	0,6748	0,40			38,34
Razem koszty bezpośrednie:				3 869,49		689,18	3 136,61	43,70
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				40,14		7,15	32,53	0,46
Razem z narzutami:				4 561,53		1 339,95	3 136,61	84,97
44	NNRNKB 202 d.2.3 0539-01	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów obmiar = 13,020 m	m					
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,45r-g/m * 15,21zł/r-g	r-g	5,8590	6,84	89,12		
		-- M --						
2*	9_00006	gąsiorzy z blachy powlekanej 1,06m/m * 27,72zł/m	m	13,8012	29,38		382,57	
3*	9_00004	wkręty samogwintujące typu SW do blach 6,18szt./m * 0,10zł/szt.	szt.	80,4636	0,62		8,05	
4*	9_00010	uszczelki do pokrycia dachowego 2,06m/m * 2,55zł/m	m	26,8212	5,25		68,39	
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 459,01zł	%	1,5000	0,53		6,89	
		-- S --						
6*	34312	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,0651	0,04			0,52
7*	39000	0,005m-g/m * 7,94zł/m-g środek transportowy 0,006m-g/m * 56,81zł/m-g	m-g	0,0781	0,34			4,44
Razem koszty bezpośrednie:				559,98		89,12	465,90	4,96
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				43,00		6,84	35,78	0,38
Razem z narzutami:				648,82		173,27	465,90	9,65
45	KNR 2-02 d.2.3 0409-03 analogia	DESKI CZOŁOWE obmiar = 0,159 m ³	m ³					
		-- R --						
1*	999	robocizna 26,17r-g/m ³ * 15,21zł/r-g	r-g	4,1610	398,05	63,29		
		-- M --						
2*	2641805	Deski czołowe 1,04m ³ /m ³ * 951,74zł/m ³	m ³	0,1654	989,81		157,38	
3*	1330500	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane' 5,57kg/m ³ * 8,61zł/kg	kg	0,8856	47,96		7,63	
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 165,01zł	%	1,5000	15,57		2,48	
		-- S --						
5*	34312	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,1352	6,75			1,07
6*	39511	0,85m-g/m ³ * 7,94zł/m-g Samochód dostaw.do 0.9t 1,07m-g/m ³ * 45,98zł/m-g	m-g	0,1701	49,20			7,82
Razem koszty bezpośrednie:				239,67		63,29	167,49	8,89
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				1 507,34		398,05	1 053,34	55,95
Razem z narzutami:				307,84		123,06	167,49	17,29

					Dach - pokrycie	
	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	
RAZEM	6 251,26		1 360,08	4 763,97	127,21	
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	1 060,46		969,75		90,71	
RAZEM	7 311,72		2 329,83	4 763,97	217,92	
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	343,97		314,53		29,44	
RAZEM	7 655,69		2 644,36	4 763,97	247,36	
				OGÓLEM	7 655,69	

Słownie: siedem tysięcy sześćset pięćdziesiąt pięć i 69/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.4		Kominy i rury wentylacyjne SPIRO						
46	KNR 2-02	Kominy w systemie Schiedel	m					
d.2.4	0122-05	obmiar = 5,400 m						
1*	999	-- R -- robocizna 0,43r-g/m * 15,21zł/r-g	r-g	2,3220	6,54	35,32		
2*	1800600	-- M -- Komin w systemie SCHIEDEL - jednociagowy dł 5,74 m	kpl.	1,0000	370,37		2 000,00	
3*	2380899	1kpl. * 2000,00zł/kpl. zaprawa do montażu kominów systemowych	m ³	0,5400	23,00		124,20	
4*	0000000	0,1m ³ /m * 230,00zł/m ³ materiały pomocnicze	%	1,5000	5,90		31,86	
5*	34312	1,5%(od M) * 2124,2zł -- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym	m-g	0,1620	0,24			1,29
		0,5 t 0,03m-g/m * 7,94zł/m-g						
Razem koszty bezpośrednie:						35,32	2 156,06	1,29
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						6,54	399,27	0,24
Razem z narzutami:						68,67	2 156,06	2,51
47	KNR 2-02	Wentylacyjne kanały z pustaków ceramicznych-	m					
d.2.4	0122-05	podwójne obmiar = 5,400 m						
1*	999	-- R -- robocizna 0,43r-g/m * 15,21zł/r-g	r-g	2,3220	6,54	35,32		
2*	1800600	-- M -- pustaki spalinowe ceramiczne Schiedel z podwójnym kanałem	szt.	22,1400	60,80		328,34	
3*	2380899	4,1szt./m * 14,83zł/szt. zaprawa murarska	m ³	0,0540	2,03		10,94	
4*	0000000	0,01m ³ /m * 202,66zł/m ³ materiały pomocnicze	%	1,5000	0,94		5,09	
5*	34312	1,5%(od M) * 339,28zł -- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym	m-g	0,1620	0,24			1,29
		0,5 t 0,03m-g/m * 7,94zł/m-g						
Razem koszty bezpośrednie:						35,32	344,37	1,29
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						6,54	63,77	0,24
Razem z narzutami:						68,67	344,37	2,51
48	KNR 2-02	Obsadzenie prefab. płyty przykrywającej komin	szt					
d.2.4	0129-01	Schiedel						
	analogia	obmiar = 1,000 szt						
1*	999	-- R -- robocizna 1,69*2=3,38r-g/szt * 15,21zł/r-g	r-g	3,3800	51,41	51,41		
2*	2380899	-- M -- zaprawa murarska	m ³	0,0090	1,82		1,82	
3*		0,009m ³ /szt * 202,66zł/m ³ płyta betonowa na przykrycie komina SCHIEDEL	szt	2,0000	303,52		303,52	
		2szt * 151,76zł/szt						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 305,34zł	%	1,5000	4,58		4,58	
Razem koszty bezpośrednie:						51,41	309,92	
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						51,41	309,92	0,00
Razem z narzutami:						99,96	309,92	
49	KNR 2-02 d.2.4 0123-01	Okładanie (szpałdowanie) ścian i słupów cegłami grubości 1/4 cęg. - komin obmiar = 11,880 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 1,41r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	16,7508	21,45	254,78		
2*	1800102	-- M -- Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm - kl.15 31,5szt/m ² * 1,68zł/szt	szt	374,2200	52,92		628,69	
3*	2380899	zaprawa murarska 0,03m ³ /m ² * 202,66zł/m ³	m ³	0,3564	6,08		72,23	
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 700,92zł	%	1,5000	0,88		10,51	
5*	34312	-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,14m-g/m ² * 7,94zł/m-g	m-g	1,6632	1,11			13,21
Razem koszty bezpośrednie:						254,78	711,43	13,21
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						21,45	59,88	1,11
Razem z narzutami:						495,36	711,43	25,69
50	KNR 4-01 d.2.4 0322-02	Obsadzenie kraterk wentylacyjnych w ścianach z cegieł obmiar = 2,000 szt.	szt.					
1*	999	-- R -- robocizna 0,68r-g/szt. * 15,21zł/r-g	r-g	1,3600	10,34	20,69		
2*	1800102	-- M -- Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm - kl.15 2szt/szt. * 1,68zł/szt	szt	4,0000	3,36		6,72	
3*	1701106	Cement portlandzki, zwykły bez dodatków CEM III/A 32,5 workowany 0,00207t/szt. * 415,00zł/t	t	0,0041	0,86		1,72	
4*	1602003	piasek do zapraw 0,005m ³ /szt. * 33,00zł/m ³	m ³	0,0100	0,165		0,33	
5*	1350309	kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 12 x17 cm 1szt./szt. * 11,10zł/szt.	szt.	2,0000	11,10		22,20	
6*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 30,97zł	%	1,5000	0,23		0,46	
Razem koszty bezpośrednie:						20,69	31,43	
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						10,34	15,71	0,00
Razem z narzutami:						40,22	31,43	
51	KNR-W 2-17 d.2.4 0140-01	Anemostaty kołowe typ D o śr.do 160 mm obmiar = 2,000 szt.	szt.					
1*	999	-- R -- robocizna 0,96r-g/szt. * 15,21zł/r-g	r-g	1,9200	14,60	29,20		
2*	6520299	-- M -- anemostaty kołowe fi 160 mm 1szt/szt. * 52,98zł/szt	szt	2,0000	52,98		105,96	
3*	6582299	uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych kołowych fi 160 mm 1,04szt/szt. * 4,98zł/szt	szt	2,0800	5,18		10,36	
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 116,32zł	%	1,5000	0,87		1,74	
Razem koszty bezpośrednie:						29,20	118,06	
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						14,60	59,03	0,00
Razem z narzutami:						56,77	118,06	
52	KNR 2-02 d.2.4 0513-01	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm obmiar = 2,000 szt.	szt.					
1*	999	-- R -- robocizna 4,7913r-g/szt. * 15,21zł/r-g	r-g	9,5826	72,88	145,75		
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	5620099	nasady wentyl.(komplety)	kpl.	2,0000	95,00		190,00	
3*	1120302	blacha stalowa ocynkowana grub. 0.6 mm	kg	7,6800	19,16		38,32	
4*	1200202	Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,1740	3,65		7,31	
5*	0000000	materiały pomocnicze	%	1,5000	1,77		3,53	
		1,5%(od M) * 235,63zł						
		-- S --						
6*	39000	środek transportowy	m-g	0,0206	0,59			1,17
		0,0103m-g/szt. * 56,81zł/m-g						
Razem koszty bezpośrednie:				386,08		145,75	239,16	1,17
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				193,05		72,88	119,58	0,59
Razem z narzutami:				524,81		283,38	239,16	2,27

PODSUMOWANIE

Kominy i rury wentylacyjne SPIRO

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	4 499,86		572,47	3 910,43	16,96
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	420,26		408,17		12,09
RAZEM	4 920,12		980,64	3 910,43	29,05
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	136,32		132,39		3,93
RAZEM	5 056,44		1 113,03	3 910,43	32,98
				OGÓLEM	5 056,44

Słownie: pięć tysięcy pięćdziesiąt sześć i 44/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.5		Dach - obróbki, rynny, rury spustowe,						
53	NNRNKB 202	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o	m ²					
d.2.5	0541-01	szer.w rozwinięciu do 25 cm						
		obmiar = 1,901 m ²						
		-- R --						
1*	999	robocizna	r-g	4,0872	32,70	62,17		
		2,15r-g/m ² * 15,21zł/r-g						
		-- M --						
2*	9_00011	blacha powlekana płaska - obróbki	m ²	2,3382	46,43		88,27	
		1,23m ² /m ² * 37,75zł/m ²						
3*	9_00004	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt.	52,2775	2,75		5,23	
		27,5szt./m ² * 0,10zł/szt.						
4*	2380899	zaprawa murarska	m ³	0,0038	0,41		0,77	
		0,002m ³ /m ² * 202,66zł/m ³						
5*	0000000	materiały pomocnicze	%	1,5000	0,74		1,41	
		1,5%(od M) * 94,27zł						
		-- S --						
6*	39000	środek transportowy	m-g	0,0152	0,45			0,86
		0,008m-g/m ² * 56,81zł/m-g						
Razem koszty bezpośrednie:				158,71		62,17	95,68	0,86
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				83,48		32,70	50,33	0,45
Razem z narzutami:				218,23		120,88	95,68	1,67
54	NNRNKB 202	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - mon-	m					
d.2.5	0539-02	taż pasów nadrynnowych - okapów						
		obmiar = 16,200 m						
		-- R --						
1*	999	robocizna	r-g	3,5640	3,35	54,21		
		0,22r-g/m * 15,21zł/r-g						
		-- M --						
2*	9_00007	paszy nadrynnowe z blachy powlekanej	m	17,1720	12,16		196,96	
		1,06m/m * 11,47zł/m						
3*	9_00004	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt.	50,0580	0,31		5,01	
		3,09szt./m * 0,10zł/szt.						
4*	9_00010	uszczelki do pokrycia dachowego	m	16,6860	2,63		42,55	
		1,03m/m * 2,55zł/m						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 244,52zł	%	1,5000	0,23		3,67	
6*	34312	-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,001m-g/m * 7,94zł/m-g	m-g	0,0162	0,008			0,13
7*	39000	środek transportowy 0,001m-g/m * 56,81zł/m-g	m-g	0,0162	0,057			0,92
Razem koszty bezpośrednie:				303,45		54,21	248,19	1,05
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				18,75		3,35	15,33	0,07
Razem z narzutami:				355,63		105,40	248,19	2,04
55	KNR-W 2-02 d.2.5 0524-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm obmiar = 16,200 m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0,251r-g/m * 15,21zł/r-g	r-g	4,0662	3,82	61,85		
2*	1565921	-- M -- Rynna dachowa z PCW śr.150 mm,"Wavin" 1,04m/m * 12,98zł/m	m	16,8480	13,50		218,69	
3*	1353099	uchwyty rynnowe 2kpl./m * 7,45zł/kpl.	kpl.	32,4000	14,90		241,38	
4*	1565600	uszczelki gumowe fi 150 mm do rynien 0,58kpl/m * 2,55zł/kpl	kpl	9,3960	1,48		23,96	
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 484,03zł	%	1,5000	0,45		7,26	
6*	39511	-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t 0,0024m-g/m * 45,98zł/m-g	m-g	0,0389	0,11			1,79
Razem koszty bezpośrednie:				554,93		61,85	491,29	1,79
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				34,26		3,82	30,33	0,11
Razem z narzutami:				615,02		120,25	491,29	3,48
56	KNR-W 2-02 d.2.5 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm obmiar = 13,560 m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0,31r-g/m * 15,21zł/r-g	r-g	4,2036	4,72	63,94		
2*	1566024	-- M -- Rura spust.z PCW kielich.fi 110 mm,"Wavin" 1,01m/m * 26,24zł/m	m	13,6956	26,50		359,37	
3*	1353199	uchwyty do rur spustowych 0,56kpl./m * 5,99zł/kpl.	kpl.	7,5936	3,35		45,49	
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 404,86zł	%	1,5000	0,45		6,07	
5*	39511	-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t 0,0024m-g/m * 45,98zł/m-g	m-g	0,0271	0,092			1,25
Razem koszty bezpośrednie:				476,12		63,94	410,93	1,25
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				35,11		4,72	30,30	0,09
Razem z narzutami:				537,68		124,32	410,93	2,43

PODSUMOWANIE

Dach - obróbki, rynny, rury spustowe,

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	1 493,21		242,17	1 246,09	4,95
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	176,20		172,67		3,53
RAZEM	1 669,41		414,84	1 246,09	8,48
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	57,15		56,01		1,14
RAZEM	1 726,56		470,85	1 246,09	9,62

OGÓLEM 1 726,56

Słownie: jeden tysiąc siedemset dwadzieścia sześć i 56/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.6		Posadzka - izolacje i szlichty - PT1 (taras i schody wejsciowe)						
57 d.2.6	KNR 2-02 1101-02	Podkłady betonowe z betonu B-15 gr. 5 cm zdylatowany 1.0x1.0 m - TARAS I WEJSCIE DO BUDYNKU obmiar = 1,327 m ³	m ³					
1*	999	-- R -- robocizna 5,95r-g/m ³ * 15,21zł/r-g	r-g	7,8956	90,50	120,09		
2*	2370604	-- M -- Beton zwykły B-15 1,02m ³ /m ³ * 230,00zł/m ³	m ³	1,3535	234,60		311,31	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 311,31zł	%	1,5000	3,52		4,67	
4*	34312	-- S -- wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,5 t 1,53m-g/m ³ * 7,94zł/m-g	m-g	2,0303	12,15			16,12
Razem koszty bezpośrednie:						120,09	315,98	16,12
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						90,50	238,12	12,15
Razem z narzutami:						233,48	315,98	31,34
58 d.2.6	KNR 2-02 1106-07	Posadzki - zbrojenie siatką stalową wzmocnioną obmiar = 26,545 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,074r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	1,9643	1,13	29,88		
2*	1331799	-- M -- siatka stalowa - zbrojenie posadzek 1,02m ² /m ² * 4,24zł/m ²	m ²	27,0759	4,32		114,80	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 114,8zł	%	1,5000	0,065		1,72	
4*	34312	-- S -- wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0011m-g/m ² * 7,94zł/m-g	m-g	0,0292	0,0087			0,23
5*	39000	środek transportowy 0,0017m-g/m ² * 56,81zł/m-g	m-g	0,0451	0,097			2,56
Razem koszty bezpośrednie:						29,88	116,52	2,79
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						1,13	4,38	0,11
Razem z narzutami:						58,09	116,52	5,43

PODSUMOWANIE

Posadzka - izolacje i szlichty - PT1 (taras i schody wejsciowe)

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	601,38		149,97	432,50	18,91
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	120,40		106,92		13,48
RAZEM	721,78		256,89	432,50	32,39
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	39,06		34,68		4,38
RAZEM	760,84		291,57	432,50	36,77

OGÓLEM 760,84

Słownie: siedemset sześćdziesiąt i 84/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.7		Posadzka na parterze- izolacje i szlichty - PG1 (część mieszkalna)						
59 d.2.7	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko - wyrównanie betonu pod izolację obmiar = 51,180 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,6588r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	33,7174	10,02	512,84		
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	2380899	zaprawa cementowa do posadzki 0,0206m ³ /m ² * 250,00zł/m ³	m ³	1,0543	5,15		263,58	
3*	1701106	Cement portlandzki, zwykły bez dodatków CEM III/A 32,5 workowany 0,0003t/m ² * 415,00zł/t	t	0,0154	0,124		6,37	
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 269,95zł	%	1,5000	0,08		4,05	
5*	34312	-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	1,6019	0,25			12,72
6*	39000	0,0313m-g/m ² * 7,94zł/m-g środek transportowy 0,0006m-g/m ² * 56,81zł/m-g	m-g	0,0307	0,034			1,74
Razem koszty bezpośrednie:						512,84	274,00	14,46
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						10,02	5,35	0,28
Razem z narzutami:						997,09	274,00	28,11
60	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - pozioma Krotność = 2 obmiar = 51,180 m ²	m ²					
d.2.7	0607-01							
	analogia							
1*	999							
2*	1560412							
3*	0000000	folia polietylenowa szeroka izolacyjna przeciwwilgociowa - posadzki 1,2*2=2,4m ² /m ² * 2,96zł/m ²	m ²	122,8320	7,10		363,58	
4*	39000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 363,58zł	%	1,5000	0,107		5,45	
		-- S -- środek transportowy 0,0068*2=0,0136m-g/m ² * 56,81zł/m-g	m-g	0,6960	0,77			39,54
Razem koszty bezpośrednie:						559,86	369,03	39,54
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						10,94	7,21	0,77
Razem z narzutami:						1 088,51	369,03	76,87
61	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa obmiar = 51,180 m ²	m ²					
d.2.7	0609-03							
1*	999							
2*	1562699							
3*	0000000							
4*	34312	roboty robocizna 0,0891r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	4,5601	1,36	69,36		
5*	39000	-- M -- płyty styropianowe EPS 100 gr. 10 cm - posadzki 1,05m ² /m ² * 14,50zł/m ²	m ²	53,7390	15,22		779,22	
		materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 779,22zł	%	1,5000	0,23		11,69	
		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,1638	0,025			1,30
		0,0032m-g/m ² * 7,94zł/m-g środek transportowy 0,0047m-g/m ² * 56,81zł/m-g	m-g	0,2405	0,27			13,67
Razem koszty bezpośrednie:						69,36	790,91	14,97
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						1,36	15,45	0,30
Razem z narzutami:						134,85	790,91	29,10
62	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro obmiar = 51,180 m ²	m ²					
d.2.7	1102-01							
1*	999							
2*	2380899							
3*	0000000	roboty robocizna 0,3564r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	18,2406	5,42	277,44		
		-- M -- zaprawa cementowa do posadzki 0,0206m ³ /m ² * 250,00zł/m ³	m ³	1,0543	5,15		263,58	
		materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 263,58zł	%	1,5000	0,077		3,95	
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*	34312	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	1,5815	0,25			12,56
5*	39000	0,0309m-g/m ² * 7,94zł/m-g środek transportowy 0,0003m-g/m ² * 56,81zł/m-g	m-g	0,0154	0,017			0,87
Razem koszty bezpośrednie:				558,40		277,44	267,53	13,43
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				10,92		5,42	5,23	0,27
Razem z narzutami:				833,06		539,41	267,53	26,12
63	KNR 2-02 d.2.7 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 2 obmiar = 51,180 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,0716*2=0,1432r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	7,3290	2,18	111,47		
2*	2380899	-- M -- zaprawa cementowa do posadzki 0,0105*2=0,021m ³ /m ² * 250,00zł/m ³	m ³	1,0748	5,25		268,70	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 268,7zł	%	1,5000	0,08		4,03	
4*	34312	-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0158*2=0,0316m-g/m ² * 7,94zł/m-g	m-g	1,6173	0,25			12,84
Razem koszty bezpośrednie:				397,04		111,47	272,73	12,84
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				7,76		2,18	5,33	0,25
Razem z narzutami:				514,42		216,73	272,73	24,96
64	KNR 2-02 d.2.7 1106-07	Posadzki - zbrojenie siatką stalową wzmocnioną obmiar = 51,180 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,074r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	3,7873	1,13	57,61		
2*	1331799	-- M -- siatka stalowa - zbrojenie posadzek 1,02m ² /m ² * 4,24zł/m ²	m ²	52,2036	4,32		221,34	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 221,34zł	%	1,5000	0,065		3,32	
4*	34312	-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,0563	0,0087			0,45
5*	39000	0,0011m-g/m ² * 7,94zł/m-g środek transportowy 0,0017m-g/m ² * 56,81zł/m-g	m-g	0,0870	0,097			4,94
Razem koszty bezpośrednie:				287,66		57,61	224,66	5,39
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				5,62		1,13	4,38	0,11
Razem z narzutami:				347,15		112,01	224,66	10,48

PODSUMOWANIE

Posadzka na parterze- izolacje i szlichwy - PG1 (część mieszkalna)

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	3 888,07		1 588,58	2 198,86	100,63
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	1 204,39		1 132,65		71,74
RAZEM	5 092,46		2 721,23	2 198,86	172,37
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	390,64		367,37		23,27
RAZEM	5 483,10		3 088,60	2 198,86	195,64

OGÓLEM 5 483,10

Słownie: pięć tysięcy czterysta osiemdziesiąt trzy i 10/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.8		Scianki działowe						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
65	KNNR 2 1702-d.2.8 01	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo obmiar = 51,276 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 2,13r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	109,2179	32,40	1 661,20		
2*	1750899	-- M -- Płyta gipsowo-kartonowa wodo-ognioochronna grub. 12,5 mm 2,06m ² /m ² * 11,49zł/m ²	m ²	105,6286	23,67		1 213,67	
3*	1323300	kształtowniki stalowe profilowane U 0,76m ² /m ² * 3,69zł/m	m	38,9698	2,80		143,80	
4*	1323320	kształtowniki stalowe profilowane C 2,05m ² /m ² * 3,54zł/m	m	105,1158	7,26		372,11	
5*	2310099	plyty z wełny mineralnej gr 10 cm 1,03m ² /m ² * 18,46zł/m ²	m ²	52,8143	19,01		974,95	
6*	0000000	materiały pomocnicze 2%(od M) * 2704,53zł	%	2,0000	1,05		54,09	
7*	34312	-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,037m-g/m ² * 7,94zł/m-g	m-g	1,8972	0,29			15,06
Razem koszty bezpośrednie:				4 434,88		1 661,20	2 758,62	15,06
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				86,48		32,40	53,79	0,29
Razem z narzutami:				6 017,70		3 229,80	2 758,62	29,28

PODSUMOWANIE

Ścianki działowe

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	4 434,88		1 661,20	2 758,62	15,06
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	1 195,18		1 184,44		10,74
RAZEM	5 630,06		2 845,64	2 758,62	25,80
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	387,64		384,16		3,48
RAZEM	6 017,70		3 229,80	2 758,62	29,28
			OGÓLEM		6 017,70

Słownie: sześć tysięcy siedemnaście i 70/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.9		Stołarka okienna						
66	KNNR 7 0701-d.2.9 06	Drzwi balkonowe z tworzyw sztucznych obmiar = 3,760 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 4,23r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	15,9048	64,34	241,91		
2*	1478101	-- M -- silikon 0,39kg/m ² * 25,00zł/kg	kg	1,4664	9,75		36,66	
3*	1478500	pianka poliuretanowa 0,28kg/m ² * 19,80zł/kg	kg	1,0528	5,54		20,85	
4*	0000000	kątownik 3,55m ² /m ² * 1,55zł/m	m	13,3480	5,50		20,69	
5*	8990499	kołki rozporowe plastikowe 11,5szt./m ² * 0,50zł/szt.	szt.	43,2400	5,75		21,62	
6*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M2+M3+M4+M5) * 99,82zł	%	1,5000	0,40		1,50	
7*	1564099	drzwi balkonowe OB1 1,60 x 2,35 m 1szt * 1300,00zł/szt	szt	1,0000	345,74		1 300,00	
8*	34312	-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,09m-g/m ² * 7,94zł/m-g	m-g	0,3384	0,71			2,69

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
9*	39000	środek transportowy 0,19m-g/m ² * 56,81zł/m-g	m-g	0,7144	10,79			40,59
Razem koszty bezpośrednie:						241,91	1 401,32	43,28
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						64,34	372,68	11,50
Razem z narzutami:						470,33	1 401,32	84,15
67	KNNR 7 0701-d.2.9 04	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 2 m ² obmiar = 7,200 m ²	m ²					
		-- R --						
1*	999	robocizna 3,92r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	28,2240	59,62	429,29		
		-- M --						
2*	1478101	silikon 0,3kg/m ² * 25,00zł/kg	kg	2,1600	7,50		54,00	
3*	1478500	pianka poliuretanowa 0,2kg/m ² * 19,80zł/kg	kg	1,4400	3,96		28,51	
4*	0000000	kątownik 2,46m/m ² * 1,55zł/m	m	17,7120	3,81		27,45	
5*	8990499	kołki rozporowe plastikowe 8,9szt./m ² * 0,50zł/szt.	szt.	64,0800	4,45		32,04	
6*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M2+M3+M4+M5) * 142zł	%	1,5000	0,30		2,13	
7*	1564099	okna z PCW O1 1,20 x 1,50 m 1szt * 450,00zł/szt	szt	1,0000	62,50		450,00	
		-- S --						
8*	34312	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,07m-g/m ² * 7,94zł/m-g	m-g	0,5040	0,56			4,00
9*	39000	środek transportowy 0,11m-g/m ² * 56,81zł/m-g	m-g	0,7920	6,25			44,99
Razem koszty bezpośrednie:						429,29	594,13	48,99
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						59,62	82,52	6,81
Razem z narzutami:						834,64	594,13	95,25
68	KNNR 7 0701-d.2.9 02	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 1 m ² obmiar = 0,720 m ²	m ²					
		-- R --						
1*	999	robocizna 5,83r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	4,1976	88,67	63,85		
		-- M --						
2*	1478101	silikon 0,44kg/m ² * 25,00zł/kg	kg	0,3168	11,00		7,92	
3*	1478500	pianka poliuretanowa 0,36kg/m ² * 19,80zł/kg	kg	0,2592	7,13		5,13	
4*	0000000	kątownik 3,33m/m ² * 1,55zł/m	m	2,3976	5,16		3,72	
5*	8990499	kołki rozporowe plastikowe 14,7szt./m ² * 0,50zł/szt.	szt.	10,5840	7,35		5,29	
6*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M2+M3+M4+M5) * 22,06zł	%	1,5000	0,46		0,33	
7*	1564099	okna z PCW O2 0,80 x 0,90 m 1szt * 250,00zł/szt	szt	1,0000	347,22		250,00	
		-- S --						
8*	34312	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,03m-g/m ² * 7,94zł/m-g	m-g	0,0216	0,24			0,17
9*	39000	środek transportowy 0,13m-g/m ² * 56,81zł/m-g	m-g	0,0936	7,39			5,32
Razem koszty bezpośrednie:						63,85	272,39	5,49
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						88,67	378,32	7,63
Razem z narzutami:						124,15	272,39	10,67
69	KNR 2-02 d.2.9 0129-02	Obsadzenie prefab.podokienników, dl.ponad 1m wew. obmiar = 4,000 szt	szt					
		-- R --						
1*	999	robocizna 2,12*2=4,24r-g/szt * 15,21zł/r-g	r-g	16,9600	64,49	257,96		
		-- M --						
2*	2380899	zaprawa murarska 0,013m ³ /szt * 202,66zł/m ³	m ³	0,0520	2,63		10,54	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*	1990099	podokienniki wewnętrzne ponad 1,00 m	szt	4,0000	120,00		480,00	
4*	0000000	1szt/szt * 120,00zł/szt materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 490,54zł	%	1,5000	1,84		7,36	
Razem koszty bezpośrednie:				755,86		257,96	497,90	
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				188,96		64,49	124,47	0,00
Razem z narzutami:				999,45		501,55	497,90	
70	KNR 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników,	szt					
d.2.9	0129-01	długości do 1 m obmiar = 1,000 szt						
1*	999	-- R -- robocizna 1,69r-g/szt * 15,21zł/r-g	r-g	1,6900	25,70	25,70		
2*	2380899	-- M -- zaprawa murarska 0,009m ³ /szt * 202,66zł/m ³	m ³	0,0090	1,82		1,82	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M2) * 1,82zł	%	1,5000	0,027		0,03	
4*	1990099	podokienniki wewnętrzne do 1,00 m 1szt/szt * 90,00zł/szt	szt	1,0000	90,00		90,00	
5*	34312	-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,06m-g/szt * 7,94zł/m-g	m-g	0,0600	0,48			0,48
Razem koszty bezpośrednie:				118,03		25,70	91,85	0,48
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				118,03		25,70	91,85	0,48
Razem z narzutami:				142,74		49,96	91,85	0,93

PODSUMOWANIE

Stolarka okienna

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	3 974,54		1 018,71	2 857,59	98,24
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	796,38		726,34		70,04
RAZEM	4 770,92		1 745,05	2 857,59	168,28
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	258,30		235,58		22,72
RAZEM	5 029,22		1 980,63	2 857,59	191,00
OGÓLEM					5 029,22

Słownie: pięć tysięcy dwadzieścia dziewięć i 22/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.10		Stolarka drzwiowa - drzwi zewnętrzne						
71	KNR 2-02	Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe - fa-	m					
d.2.	1015-01	brycznie gotowe						
10		obmiar = 5,200 m						
1*	999	-- R -- robocizna 0,76r-g/m * 15,21zł/r-g	r-g	3,9520	11,56	60,11		
2*	2762720	-- M -- Ćwierćwałki 2,14m/m * 3,81zł/m	m	11,1280	8,15		42,40	
3*	1330899	gwoździe stolarskie 0,01kg/m * 7,70zł/kg	kg	0,0520	0,077		0,40	
4*	1345400	dyble stalowe do stolarki 8szt./m * 0,50zł/szt.	szt.	41,6000	4,00		20,80	
5*	1478500	pianka poliuretanowa 0,035kg/m * 19,80zł/kg	kg	0,1820	0,69		3,60	
6*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 67,2zł	%	1,5000	0,19		1,01	
7*	39000	-- S -- środek transportowy 0,01m-g/m * 56,81zł/m-g	m-g	0,0520	0,57			2,95
Razem koszty bezpośrednie:				131,27		60,11	68,21	2,95
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				25,24		11,56	13,11	0,57

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami:			190,81			116,87	68,21	5,73
72	KNR 4-01	Montaż opaski drzwiowej	m					
d.2.	0901-08	obmiar = 5,200 m						
10								
1*	999	-- R -- robocizna 0,12*0,6=0,072r-g/m * 15,21zł/r-g	r-g	0,3744	1,10	5,69		
2*	0000000	-- M -- materiały pomocnicze 3%(od M)	%	3,0000	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:			5,69			5,69		
Jednostkowe koszty bezpośrednie:			1,10			1,10	0,00	0,00
Razem z narzutami:			11,07			11,07		
73	KNNR 2 1104-	Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych wy-	m ²					
d.2.	05	kończonych						
10		obmiar = 1,845 m ²						
1*	999	-- R -- robocizna 0,6r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	1,1070	9,13	16,84		
2*	2713999	-- M -- skrzydła drzwiowe zewnętrzne 0,90 x 2,05 m + osiecznica + opaska drzwiowa Dz1 1kpl * 800,00zł/kpl	kpl	1,0000	433,60		800,00	
3*	34312	-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,04m-g/m ² * 7,94zł/m-g	m-g	0,0738	0,32			0,59
Razem koszty bezpośrednie:			817,43			16,84	800,00	0,59
Jednostkowe koszty bezpośrednie:			443,05			9,13	433,60	0,32
Razem z narzutami:			833,89			32,74	800,00	1,15

PODSUMOWANIE

Stolarka drzwiowa - drzwi zewnętrzne

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	954,39		82,64	868,21	3,54
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	61,45		58,93		2,52
RAZEM	1 015,84		141,57	868,21	6,06
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	19,93		19,11		0,82
RAZEM	1 035,77		160,68	868,21	6,88

OGÓLEM 1 035,77

Słownie: jeden tysiąc trzydzieści pięć i 77/100 zł

STAN SUROWY ZAMKNIĘTY

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
2.1 Ściany murowane nośne - zew. i wew.	8 874,25		2 687,84	6 103,34	83,07
2.2 Dach - konstrukcja	7 201,14		442,75	6 728,99	29,40
2.3 Dach - pokrycie	6 251,26		1 360,08	4 763,97	127,21
2.4 Kominy i rury wentylacyjne SPIRO	4 499,86		572,47	3 910,43	16,96
2.5 Dach - obróbki, rynny, rury spustowe,	1 493,21		242,17	1 246,09	4,95
2.6 Posadzka - izolacje i szlichty - PT1 (taras i schody wejściowe)	601,38		149,97	432,50	18,91
2.7 Posadzka na parterze- izolacje i szlichty - PG1 (część mieszkalna)	3 888,07		1 588,58	2 198,86	100,63
2.8 Ścianki działowe	4 434,88		1 661,20	2 758,62	15,06
2.9 Stolarka okienna	3 974,54		1 018,71	2 857,59	98,24
2.10 Stolarka drzwiowa - drzwi zewnętrzne	954,39		82,64	868,21	3,54
RAZEM	42 172,98		9 806,41	31 868,60	497,97
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	7 347,04		6 991,99		355,05
RAZEM	49 520,02		16 798,40	31 868,60	853,02
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	2 383,00		2 267,80		115,20
RAZEM	51 903,02		19 066,20	31 868,60	968,22
				OGÓLEM	51 903,02

Słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset trzy i 02/100 zł

KOSZTORYS

Z11 - MUROWANY STUDIO Z500 - 09.2008 - Marek Modrzewski - Remiz.KST

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		INSTALACJE WEWNĘTRZNE						
3.1		Instalacje wod-kan - bez białego montażu						
74	kalk. własna	Instalacja wod-kan - wycena szacunkowa na przewidywaną ilość punktów wod-kan (bez białego montażu, baterii) obmiar = 4,000 kpl	kpl					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						0,00	0,00	0,00
Razem z narzutami:								0,00

PODSUMOWANIE

Instalacje wod-kan - bez białego montażu

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)					
RAZEM					
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))					
RAZEM	3 000,00	3 000,00			
				OGÓŁEM	3 000,00

Słownie: trzy tysiące i 00/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3.2		Instalacje c.o.						
75	KNR-W 2-15	Kocioł z wyposażeniem węzła c.o.	ko-					
d.3.2	0501-04	obmiar = 1,000 kocioł						
1*	999	-- R -- robocizna 68,9r-g/kocioł * 15,21zł/r-g	r-g	68,9000	1 047,97	1 047,97		
2*	0000000	-- M -- materiały pomocnicze 5%(od R) * 1047,97zł	%	5,0000	52,40		52,40	
3*	5999999	kotły grzewcze + kpl. wysposaż. węzła c.o. - cena szacunkowa 1szt/kocioł * 6000,00zł/szt	szt	1,0000	6 000,00		6 000,00	
4*	39511	-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t 8,08m-g/kocioł * 45,98zł/m-g	m-g	8,0800	371,52			371,52
Razem koszty bezpośrednie:						1 047,97	6 052,40	371,52
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						1 047,97	6 052,40	371,52
Razem z narzutami:						2 037,52	6 052,40	722,33
76	kalk. własna	Instalacja centralnego ogrzewania - średnie nakłady na przewidywaną ilość grzejników obmiar = 6,000 szt.	szt.					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						0,00	0,00	0,00
Razem z narzutami:								0,00

PODSUMOWANIE

Instalacje c.o.

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	7 471,89		1 047,97	6 052,40	371,52
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	1 012,09		747,20		264,89
RAZEM	8 483,98		1 795,17	6 052,40	636,41
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	328,27		242,35		85,92
RAZEM	16 612,25	7 800,00	2 037,52	6 052,40	722,33
				OGÓŁEM	16 612,25

Słownie: szesnaście tysięcy sześćset dwanaście i 25/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3.3		Instalacje elektryczne						
77	d.3.3 kalk. własna	Instalacja elektryczna - wycena ryczałtowa na 1 m ² pow. użytkowej (bez wyposażenia typu, łączniki, gniazda, oprawy itp) obmiar = 51,180 m ²	m ²					
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:			0,00			0,00	0,00	0,00
Razem z narzutami:			3 582,60					

PODSUMOWANIE

Instalacje elektryczne

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)					
RAZEM					
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))					
RAZEM	3 582,60	3 582,60			

OGÓLEM 3 582,60

Słownie: trzy tysiące pięćset osiemdziesiąt dwa i 60/100 zł

PODSUMOWANIE

INSTALACJE WEWNĘTRZNE

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
3.1 Instalacje wod-kan - bez białego montażu					
3.2 Instalacje c.o.	7 471,89		1 047,97	6 052,40	371,52
3.3 Instalacje elektryczne					
RAZEM	7 471,89		1 047,97	6 052,40	371,52
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	1 012,09		747,20		264,89
RAZEM	8 483,98		1 795,17	6 052,40	636,41
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	328,27		242,35		85,92
RAZEM	23 194,85	14 382,60	2 037,52	6 052,40	722,33

OGÓLEM 23 194,85

Słownie: dwadzieścia trzy tysiące sto dziewięćdziesiąt cztery i 85/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4		STAN WYKONCZENIOWY - (bez wykończenia posadzki)						
4.1		Elewacja						
78	KNR-W 2-02	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x12 cm ścian - cokół dookoła budynku do wys 30 cm obmiar = 9,181 m ²	m ²					
d.4.1	0919-01							
1*	999	-- R -- robocizna 3r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	27,5430	45,63	418,93		
2*	1840200	-- M -- Płytki klinkier.szkliv.19x9x2,5cm,gat.I/II 0,92m ² /m ² * 44,00zł/m ²	m ²	8,4465	40,48		371,65	
3*	2380802	zaprawa cementowo wapienna M 2 0,0312m ³ /m ² * 198,91zł/m ³	m ³	0,2864	6,21		56,98	
4*	2380824	zaprawa cementowa M 12 0,0014m ³ /m ² * 187,25zł/m ³	m ³	0,0129	0,26		2,41	
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 431,04zł	%	1,5000	0,70		6,47	
6*	39511	-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t 0,0635m-g/m ² * 45,98zł/m-g	m-g	0,5830	2,92			26,81
Razem koszty bezpośrednie:				883,25		418,93	437,51	26,81
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				96,20		45,63	47,65	2,92
Razem z narzutami:				1 304,15		814,51	437,51	52,13
79	KNR 0-23	Zamocowanie listwy startowej obmiar = 30,603 m	m					
d.4.1	2612-09							
1*	999	-- R -- robocizna 0,237r-g/m * 15,21zł/r-g	r-g	7,2529	3,60	110,32		
2*	8990400	-- M -- kołki rozporowe z wkrętami 2,58kpl./m * 1,26zł/kpl.	kpl.	78,9557	3,25		99,48	
3*	1220299	listwa cokolowa 1,05m/m * 2,60zł/m	m	32,1332	2,73		83,55	
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 183,03zł	%	1,5000	0,09		2,75	
5*	39000	-- S -- środek transportowy 0,0002m-g/m * 56,81zł/m-g	m-g	0,0061	0,0114			0,35
Razem koszty bezpośrednie:				296,45		110,32	185,78	0,35
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				9,68		3,60	6,07	0,01
Razem z narzutami:				400,95		214,49	185,78	0,68
80		Okładzina elewacyjna z desek obmiar = 33,405 m ²	m ²					
d.4.1	Pozycja scalona							
Razem koszty bezpośrednie:				3 731,23		1 271,71	2 289,59	169,93
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				111,70		38,07	68,54	5,09
Razem z narzutami:				5 092,50		2 472,52	2 289,59	330,39
81	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki obmiar = 55,397 m ²	m ²					
d.4.1	2610-01							
1*	999	-- R -- robocizna 3,1013r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	171,8027	47,17	2 613,12		
2*	1552326	-- M -- preparat wzmacniający podłoże (CT17) 0,2+0,1=0,3dm ³ /m ² * 10,00zł/dm ³	dm ³	16,6191	3,00		166,19	
3*	1554100	zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych (CT85) 11,025kg/m ² * 1,00zł/kg	kg	610,7519	11,02		610,75	
4*	1562600	płyty styropianowe EPS 70 gr. 12 cm - elewacje 1,05m ² /m ² * 15,72zł/m ²	m ²	58,1668	16,51		914,38	
5*	8990499	dyble plastikowe "z grzybkami" do styropianu (ocieplenie) 5szt./m ² * 0,31zł/szt.	szt.	276,9850	1,55		85,87	
6*	3900630	Siatka z włókna szklanego 1,135m ² /m ² * 3,45zł/m ²	m ²	62,8756	3,92		216,92	
7*	1552320	farba gruntująca 0,3dm ³ /m ² * 14,00zł/dm ³	dm ³	16,6191	4,20		232,67	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8*	2350012	sucha mieszanka tynkarska mineralna ATLAS CERMIT DR 20 4kg/m ² * 1,81zł/kg	kg	221,5880	7,24		401,07	
9*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 2627,85zł	%	1,5000	0,71		39,42	
		-- S --						
10*	35111	żuraw okienny przENOśny 0,15 t 0,0073m-g/m ² * 3,56zł/m-g	m-g	0,4044	0,026			1,44
11*	39000	środek transportowy 0,0264m-g/m ² * 56,81zł/m-g	m-g	1,4625	1,50			83,08
Razem koszty bezpośrednie:				5 364,91		2 613,12	2 667,27	84,52
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				96,85		47,17	48,15	1,53
Razem z narzutami:				7 912,17		5 080,57	2 667,27	164,33
82	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²					
d.4.1	2612-07	obmiar = 4,680 m ²						
		-- R --						
1*	999	robocizna 1,382r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	6,4678	21,02	98,37		
		-- M --						
2*	1554103	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropiano- wych ATLAS STOPTER K-20 4kg/m ² * 1,91zł/kg	kg	18,7200	7,64		35,76	
3*	3900630	Siatka z włókna szklanego 1,643m ² /m ² * 3,45zł/m ²	m ²	7,6892	5,67		26,53	
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 62,29zł	%	1,5000	0,20		0,93	
		-- S --						
5*	35111	żuraw okienny przENOśny 0,15 t 0,007m-g/m ² * 3,56zł/m-g	m-g	0,0328	0,025			0,12
6*	39000	środek transportowy 0,0052m-g/m ² * 56,81zł/m-g	m-g	0,0243	0,30			1,38
Razem koszty bezpośrednie:				163,09		98,37	63,22	1,50
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				34,85		21,02	13,51	0,32
Razem z narzutami:				257,40		191,26	63,22	2,92
83	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa - ościeża	m ²					
d.4.1	0931-03	o szer. do 15 cm obmiar = 4,680 m ²						
		-- R --						
1*	999	robocizna 2,104r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	9,8467	32,00	149,77		
		-- M --						
2*	2350012	sucha mieszanka tynkarska mineralna ATLAS CERMIT DR 20 3,3kg/m ² * 1,81zł/kg	kg	15,4440	5,97		27,95	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 27,95zł	%	1,5000	0,09		0,42	
		-- S --						
4*	35111	żuraw okienny przENOśny 0,15 t 0,0064m-g/m ² * 3,56zł/m-g	m-g	0,0300	0,023			0,11
5*	39000	środek transportowy 0,009m-g/m ² * 56,81zł/m-g	m-g	0,0421	0,51			2,39
Razem koszty bezpośrednie:				180,64		149,77	28,37	2,50
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				38,59		32,00	6,06	0,53
Razem z narzutami:				324,43		291,20	28,37	4,86
84	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem me- talowym	m					
d.4.1	2614-10	obmiar = 31,200 m						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,22r-g/m * 15,21zł/r-g	r-g	6,8640	3,35	104,40		
		-- M --						
2*	1554103	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropiano- wych ATLAS STOPTER K-20 0,9kg/m * 1,91zł/kg	kg	28,0800	1,72		53,63	
3*	0000000	kątownik 1,176m/m * 1,55zł/m	m	36,6912	1,82		56,87	
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 110,5zł	%	1,5000	0,053		1,66	
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*	35111	żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,0218	0,0025			0,08
6*	39000	środek transportowy 0,0005m-g/m * 3,56zł/m-g	m-g	0,0156	0,028			0,89
Razem koszty bezpośrednie:				217,53		104,40	112,16	0,97
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				6,97		3,35	3,59	0,03
Razem z narzutami:				317,02		202,98	112,16	1,88
85	NNRNKB 202 d.4.1 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu do 25 cm - podokienniki obmiar = 1,625 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 2,15r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	3,4938	32,70	53,14		
2*	9_00011	-- M -- blacha powlekana płaska - obróbki 1,23m ² /m ² * 37,75zł/m ²	m ²	1,9988	46,43		75,45	
3*	9_00004	wkręty samogwintujące typu SW do blach 27,5szt./m ² * 0,10zł/szt.	szt.	44,6875	2,75		4,47	
4*	2380899	zaprawa murarska 0,002m ³ /m ² * 202,66zł/m ³	m ³	0,0032	0,41		0,66	
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 80,58zł	%	1,5000	0,74		1,21	
6*	39000	-- S -- środek transportowy 0,008m-g/m ² * 56,81zł/m-g	m-g	0,0130	0,45			0,74
Razem koszty bezpośrednie:				135,67		53,14	81,79	0,74
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				83,48		32,70	50,33	0,45
Razem z narzutami:				186,55		103,32	81,79	1,44
86	KNR 4-01 d.4.1 0627-03	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi obmiar = 35,938 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,24r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	8,6251	3,65	131,19		
2*	1412399	-- M -- środki impregnacyjne i grzybobójcze - preparaty solowe 0,053kg/m ² * 14,02zł/kg	kg	1,9047	0,74		26,70	
3*	0000000	materiały pomocnicze 2%(od M) * 26,7zł	%	2,0000	0,015		0,53	
Razem koszty bezpośrednie:				158,42		131,19	27,23	
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				4,40		3,65	0,75	0,00
Razem z narzutami:				282,30		255,07	27,23	
87	KNR 0-33 d.4.1 0128-01	Malowanie elewacji obmiar = 60,077 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,126r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	7,5697	1,92	115,14		
2*	1515016	-- M -- farba siilkatowa ATLAS 0,3dm ³ /m ² * 15,20zł/dm ³	dm ³	18,0231	4,56		273,95	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 273,95zł	%	1,5000	0,068		4,11	
4*	39000	-- S -- środek transportowy 0,0004m-g/m ² * 56,81zł/m-g	m-g	0,0240	0,023			1,37
Razem koszty bezpośrednie:				394,57		115,14	278,06	1,37
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				6,57		1,92	4,63	0,02
Razem z narzutami:				504,59		223,86	278,06	2,67
88	KNR-W 2-02 d.4.1 1036-01	Boazerie - ruszt drewniany pod podsufitki obmiar = 15,307 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,67r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	10,2557	10,19	155,99		
2*	2621310	-- M -- listwy drewniane pod okładziny z desek na elewacji i pod podsufitki 2,14m/m ² * 3,30zł/m	m	32,7570	7,06		108,10	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*	8990499	kołki rozporowe plastikowe 6szt./m ² * 0,50zł/szt.	szt.	91,8420	3,00		45,92	
4*	0000000	materiały pomocnicze 15%(od M) * 154,02zł	%	15,0000	1,51		23,10	
		-- S --						
5*	34312	wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,9184	0,48			7,29
6*	39000	0,06m-g/m ² * 7,94zł/m-g środek transportowy 0,07m-g/m ² * 56,81zł/m-g	m-g	1,0715	3,98			60,87
Razem koszty bezpośrednie:						155,99	177,12	68,16
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						10,19	11,57	4,46
Razem z narzutami:						303,28	177,12	132,52
89	KNR 2-22	Podsufitki drewniane z desek grubości 19 mm - deski mocowane do konstrukcji drewnianej dachu obmiar = 15,307 m ²	m ²					
d.4.1	0602-02							
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,422*0,955=0,40301r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	6,1689	6,13	93,83		
		-- M --						
2*	1330500	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane' 0,07kg/m ² * 8,61zł/kg	kg	1,0715	0,60		9,23	
3*	2640606	deski iglaste obrzynane nasyczone gr. 19-25 mm kl.II - podsufitka okapu 0,021m ³ /m ² * 836,00zł/m ³	m ³	0,3214	17,56		268,73	
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 277,96zł	%	1,5000	0,27		4,17	
Razem koszty bezpośrednie:						93,83	282,13	
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						6,13	18,43	0,00
Razem z narzutami:						182,43	282,13	

PODSUMOWANIE

					Elewacja	
	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	
RAZEM	12 302,99		5 315,91	6 630,23		356,85
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	4 044,70		3 790,25			254,45
RAZEM	16 347,69		9 106,16	6 630,23		611,30
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	1 311,85		1 229,33			82,52
RAZEM	17 659,54		10 335,49	6 630,23		693,82
					OGÓLEM	17 659,54

Słownie: siedemnaście tysięcy sześćset pięćdziesiąt dziewięć i 54/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4.2		STROP SS2						
90	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z płyt układanych na sucho obmiar = 51,180 m ²	m ²					
d.4.2	0613-06							
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,156r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	7,9841	2,37	121,44		
		-- M --						
2*	2310499	płyty z wełny mineralnej 12 cm 1,05m ² /m ² * 23,40zł/m ²	m ²	53,7390	24,57		1 257,49	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 1257,49zł	%	1,5000	0,37		18,86	
		-- S --						
4*	34312	wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,3020	0,047			2,40
5*	39000	0,0059m-g/m ² * 7,94zł/m-g środek transportowy 0,0089m-g/m ² * 56,81zł/m-g	m-g	0,4555	0,51			25,88
Razem koszty bezpośrednie:						121,44	1 276,35	28,28
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						2,37	24,94	0,56

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami:			1 567,44			236,11	1 276,35	54,98
91	KNR K-05	Folia paroizolacyjna	m ²					
d.4.2	0102-01	obmiar = 51,180 m ²						
1*	999	-- R -- robocizna 0,098r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	5,0156	1,49	76,29		
2*	k050001	-- M -- folia paroizolacyjna 1,1m ² /m ² * 1,88zł/m ²	m ²	56,2980	2,07		105,84	
3*	k050004	wkładka wentylacyjna dachowa - przy układaniu folii	szt.	10,2360	0,30		15,35	
4*	0000000	0,2szt./m ² * 1,50zł/szt. materiały pomocnicze 2%(od M) * 121,19zł	%	2,0000	0,047		2,42	
5*	34312	-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,005m-g/m ² * 7,94zł/m-g	m-g	0,2559	0,04			2,03
Razem koszty bezpośrednie:			201,93			76,29	123,61	2,03
Jednostkowe koszty bezpośrednie:			3,95			1,49	2,42	0,04
Razem z narzutami:			275,88			148,32	123,61	3,95
92	KNR AT-12	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej NIDA 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system NIDA Poddasze, odporność ogniowa F 0,5/EI 30, pokrycie jednowarstwowe 12,5-01	m ²					
d.4.2	0203-01	obmiar = 51,180 m ²						
1*	999	-- R -- robocizna 1,94r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	99,2892	29,51	1 510,19		
2*	1750899	-- M -- Płyta gipsowo-kartonowa wodo-ognioochronn grub. 12,5 mm 1,03m ² /m ² * 11,49zł/m ²	m ²	52,7154	11,83		605,70	
3*	1323399	profile stalowe NIDA 60CD' 2,63m/m ² * 2,42zł/m	m	134,6034	6,36		325,74	
4*	1323499	uchwyt NIDA ES 3,57szt./m ² * 0,46zł/szt.	szt.	182,7126	1,64		84,05	
5*	1346399	blachowkręty do ES 3,9 x 11 mm 8szt./m ² * 0,03zł/szt.	szt.	409,4400	0,24		12,28	
6*	1323499	łącznik wzdużny do CD NIDA LW 0,52szt./m ² * 0,45zł/szt.	szt.	26,6136	0,23		11,98	
7*	2310099	płyty z wełny mineralnej 5 cm 1,05m ² /m ² * 9,31zł/m ²	m ²	53,7390	9,78		500,31	
8*	1560412	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm-poddasze 1,15m ² /m ² * 1,88zł/m ²	m ²	58,8570	2,16		110,65	
9*	1346399	blachowkręty 3,5 x 25 mm 19szt./m ² * 0,02zł/szt.	szt.	972,4200	0,38		19,45	
10*	1346030	wkręty do drewna 3,5 x 35 mm 8szt./m ² * 0,04zł/szt.	szt.	409,4400	0,32		16,38	
11*	1740259	gips szpachlowy NIDA Start 0,3kg/m ² * 1,36zł/kg	kg	15,3540	0,41		20,88	
12*	3902099	taśma zbrojąca LNG 1,75m/m ² * 0,16zł/m	m	89,5650	0,28		14,33	
13*	1740258	gips szpachlowy NIDA Finisz 0,13kg/m ² * 1,64zł/kg	kg	6,6534	0,21		10,91	
14*	0000000	materiały pomocnicze 0,5%(od M) * 1732,66zł	%	0,5000	0,17		8,66	
15*	34312	-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,045m-g/m ² * 7,94zł/m-g	m-g	2,3031	0,36			18,29
16*	39000	środek transportowy 0,013m-g/m ² * 56,81zł/m-g	m-g	0,6653	0,74			37,80
Razem koszty bezpośrednie:			3 307,60			1 510,19	1 741,32	56,09
Jednostkowe koszty bezpośrednie:			64,62			29,51	34,01	1,10
Razem z narzutami:			4 786,57			2 936,20	1 741,32	109,05

STROP SS2

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	4 935,60		1 707,92	3 141,28	86,40
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	1 279,35		1 217,75		61,60
RAZEM	6 214,95		2 925,67	3 141,28	148,00
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	414,94		394,96		19,98
RAZEM	6 629,89		3 320,63	3 141,28	167,98
				OGÓLEM	6 629,89

Słownie: sześć tysięcy sześćset dwadzieścia dziewięć i 89/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4.3		Tynki wewnętrzne i malowanie						
93	KNR K-04	Tynki gipsowe na ścianach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane ręcznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego	m ²					
d.4.3	0301-02	obmiar = 66,356 m ²						
1*	999	-- R -- robocizna 0,333r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	22,0965	5,06	336,09		
2*	k400047	-- M -- gips tynkarski 8,48kg/m ² * 0,86zł/kg	kg	562,6989	7,29		483,92	
3*	k400049	środek gruntujący GRUNTOLIT-K 0,07dm ³ /m ² * 10,83zł/dm ³	dm ³	4,6449	0,76		50,30	
4*	0000000	materiały pomocnicze 2%(od M) * 534,22zł	%	2,0000	0,16		10,68	
5*	39000	-- S -- środek transportowy 0,02m-g/m ² * 56,81zł/m-g	m-g	1,3271	1,14			75,39
Razem koszty bezpośrednie:						336,09	544,90	75,39
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						5,06	8,21	1,14
Razem z narzutami:						653,44	544,90	146,57
94	KNR K-04	Tynki gipsowe na ościeżach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane ręcznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego GIPS 650	m ²					
d.4.3	0301-07	obmiar = 4,680 m ²						
1*	999	-- R -- robocizna 0,508r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	2,3774	7,73	36,16		
2*	k400047	-- M -- gips tynkarski 9,04kg/m ² * 0,86zł/kg	kg	42,3072	7,77		36,38	
3*	k400049	środek gruntujący GRUNTOLIT-K 0,07dm ³ /m ² * 10,83zł/dm ³	dm ³	0,3276	0,76		3,55	
4*	0000000	materiały pomocnicze 2%(od M) * 39,93zł	%	2,0000	0,17		0,80	
5*	34312	-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,1872	0,32			1,49
6*	39000	środek transportowy 0,04m-g/m ² * 7,94zł/m-g 0,02m-g/m ² * 56,81zł/m-g	m-g	0,0936	1,14			5,32
Razem koszty bezpośrednie:						36,16	40,73	6,81
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						7,73	8,70	1,46
Razem z narzutami:						70,30	40,73	13,25
95	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - ściany ościeża, strop nad mieszk.	m ²					
d.4.3	1505-03	obmiar = 71,036 m ²						
1*	999	-- R -- robocizna 0,1756r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	12,4739	2,67	189,73		
		-- M --						

KOSZTORYS

Z11 - MUROWANY STUDIO Z500 - 09.2008 - Marek Modrzewski - Remiz.KST

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	1510899	farba emulsyjna 0,276dm ³ /m ² * 6,58zł/dm ³	dm ³	19,6059	1,82		129,01	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 129,01zł	%	1,5000	0,027		1,94	
4*	39000	-- S -- środek transportowy 0,0003m-g/m ² * 56,81zł/m-g	m-g	0,0213	0,017			1,21
Razem koszty bezpośrednie:						189,73	130,95	1,21
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						2,67	1,85	0,02
Razem z narzutami:						368,89	130,95	2,35
96	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi po- wierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoino- wanych szpachlowanych z gruntowaniem obmiar = 153,732 m ²	m ²					
d.4.3	1505-05							
1*	999	-- R -- robocizna 0,3183r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	48,9329	4,84	744,27		
2*	1510899	-- M -- farba emulsyjna 0,259dm ³ /m ² * 6,58zł/dm ³	dm ³	39,8166	1,70		261,99	
3*	1740103	szpachlówka gipsowa z dodatkiem farby emulsyj- nej 3kg/m ² * 1,63zł/kg	kg	461,1960	4,89		751,75	
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 1013,74zł	%	1,5000	0,10		15,21	
5*	39000	-- S -- środek transportowy 0,0032m-g/m ² * 56,81zł/m-g	m-g	0,4919	0,18			27,95
Razem koszty bezpośrednie:						744,27	1 028,95	27,95
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						4,84	6,69	0,18
Razem z narzutami:						1 447,05	1 028,95	54,34

PODSUMOWANIE

Tynki wewnętrzne i malowanie

	RAZEM	Uproszczo- ne	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	3 163,14		1 306,25	1 745,53	111,36
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	1 010,75		931,35		79,40
RAZEM	4 173,89		2 237,60	1 745,53	190,76
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	327,83		302,08		25,75
RAZEM	4 501,72		2 539,68	1 745,53	216,51

OGÓLEM 4 501,72

Słownie: cztery tysiące pięćset jeden i 72/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4.4		Stołarka drzwiowa wewnętrzna						
97	KNR 2-02	Ościeżnice drewniane wew. fabrycznie wykoń- czone	m					
d.4.4	1015-01	analogia obmiar = 32,200 m						
1*	999	-- R -- robocizna 0,76r-g/m * 15,21zł/r-g	r-g	24,4720	11,56	372,22		
2*	2762720	-- M -- Ćwierćwałki 2,14m/m * 3,81zł/m	m	68,9080	8,15		262,54	
3*	1330899	gwoździe stolarskie 0,01kg/m * 7,70zł/kg	kg	0,3220	0,077		2,48	
4*	1345400	dyble stalowe do stolarki 8szt./m * 0,50zł/szt.	szt.	257,6000	4,00		128,80	
5*	1478500	pianka poliuretanowa 0,035kg/m * 19,80zł/kg	kg	1,1270	0,69		22,31	
6*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 416,13zł	%	1,5000	0,19		6,24	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*	39000	-- S -- środek transportowy 0,01m-g/m * 56,81zł/m-g	m-g	0,3220	0,57			18,29
Razem koszty bezpośrednie:				812,88		372,22	422,37	18,29
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				25,24		11,56	13,11	0,57
Razem z narzutami:				1 181,62		723,69	422,37	35,56
98	KNR 4-01 d.4.4 0901-08	Montaż opaski drzwiowej obmiar = 32,200 m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0,12*0,6=0,072r-g/m * 15,21zł/r-g	r-g	2,3184	1,10	35,26		
2*	0000000	-- M -- materiały pomocnicze 3%(od M)	%	3,0000	0,00		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				35,26		35,26		
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				1,10		1,10	0,00	0,00
Razem z narzutami:				68,55		68,55		
99	KNR 2-02 d.4.4 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o pow. do 2.0 m2 fabrycznie wykończone obmiar = 13,120 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,35r-g/m ² * 15,21zł/r-g	r-g	4,5920	5,32	69,84		
2*	2720299	-- M -- skrzydła drzwiowe wewnętrzne 0,70 x 2,05 m + osiecznica + opaska drzwiowa D1 1kpl * 300,00zł/kpl	kpl	1,0000	22,87		300,00	
3*	2720299	skrzydła drzwiowe wewnętrzne 0,80 x 2,05 m + osiecznica + opaska drzwiowa D2 3kpl * 400,00zł/kpl	kpl	3,0000	91,46		1 200,00	
4*	2720299	skrzydła drzwiowe wewnętrzne 0,80 x 2,05 m + osiecznica + opaska drzwiowa D3 1szt * 360,00zł/szt	szt	1,0000	27,44		360,00	
5*	2720299	skrzydła drzwiowe wewnętrzne 2,50 x 2,05 m + osiecznica + opaska drzwiowa D3 składane 1szt * 700,00zł/szt	szt	1,0000	53,35		700,00	
6*	39511	-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t 0,02m-g/m ² * 45,98zł/m-g	m-g	0,2624	0,92			12,07
Razem koszty bezpośrednie:				2 641,91		69,84	2 560,00	12,07
Jednostkowe koszty bezpośrednie:				201,36		5,32	195,12	0,92
Razem z narzutami:				2 719,26		135,79	2 560,00	23,47

PODSUMOWANIE

Stolarka drzwiowa wewnętrzna

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	3 490,05		477,32	2 982,37	30,36
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	361,98		340,33		21,65
RAZEM	3 852,03		817,65	2 982,37	52,01
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	117,40		110,38		7,02
RAZEM	3 969,43		928,03	2 982,37	59,03

OGÓLEM 3 969,43

Słownie: trzy tysiące dziewięćset sześćdziesiąt dziewięć i 43/100 zł

PODSUMOWANIE

Z11 - MUROWANY STUDIO Z500 - 09.2008 - Marek Modrzewski - Remiz.KST

STAN WYKONCZENIOWY - (bez wykończenia posadzki)					
	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
4.1 Elewacja	12 302,99		5 315,91	6 630,23	356,85
4.2 STROP SS2	4 935,60		1 707,92	3 141,28	86,40
4.3 Tynki wewnętrzne i malowanie	3 163,14		1 306,25	1 745,53	111,36
4.4 Stolarka drzwiowa wewnętrzna	3 490,05		477,32	2 982,37	30,36
RAZEM	23 891,78		8 807,40	14 499,41	584,97
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	6 696,78		6 279,68		417,10
RAZEM	30 588,56		15 087,08	14 499,41	1 002,07
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	2 172,02		2 036,75		135,27
RAZEM	32 760,58		17 123,83	14 499,41	1 137,34
				OGÓLEM	32 760,58

Słownie: trzydzieści dwa tysiące siedemset sześćdziesiąt i 58/100 zł

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS					
	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 STAN ZEROWY	17 194,50		5 964,51	10 688,06	541,93
2 STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	42 172,98		9 806,41	31 868,60	497,97
3 INSTALACJE WEWNĘTRZNE	7 471,89		1 047,97	6 052,40	371,52
4 STAN WYKONCZENIOWY - (bez wykończenia posadzki)	23 891,78		8 807,40	14 499,41	584,97
RAZEM	90 731,15		25 626,29	63 108,47	1 996,39
Koszty pośrednie [Kp] 71,3% od (R, S)	19 694,98		18 271,55		1 423,43
RAZEM	110 426,13		43 897,84	63 108,47	3 419,82
Zysk [Z] 13,5% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	6 387,98		5 926,24		461,74
RAZEM	131 196,71	14 382,60	49 824,08	63 108,47	3 881,56
				OGÓLEM	131 196,71

Słownie: sto trzydzieści jeden tysięcy sto dziewięćdziesiąt sześć i 71/100 zł