

## KOSZTORYS SZACUNKOWY - SZCZEGÓŁOWY

**NAZWA INWESTYCJI : Budowa domu w technologii Z BALI  
według projektu katalogowego "Z57"  
pracowni architektonicznej "STUDIO Z500"**

Sporządził : REMIZ Marek Modrzewski tel. 602 391 357  
DATA OPRACOWANIA : 31-03-2008

Stawka roboczogodziny : 12,93 zł  
Poziom cen : marzec 2008

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] ..... 70,10 % R, S  
Zysk [Z] ..... 13,20 % R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 149 140,74 zł

Słownie: sto czterdzieści dziewięć tysięcy sto czterdzieści i 74/100 zł

Kosztorys ma charakter szacunkowy. Sporządzony jest dla określenia wartości prac budowlanych dla przeciętnych warunków wykonywania robót i dla wybranych rozwiązań technologicznych.

Zalecamy, aby korzystając z niniejszego opracowania dokonywać weryfikacji cen na swoim lokalnym rynku. W przypadku wątpliwości lub konieczności pomocy w wycenie, weryfikacji zakresu robót, prosimy o kontakt: [kosztorysy@z500.pl](mailto:kosztorysy@z500.pl)

Kosztorys niniejszy obejmuje swoim zakresem jedynie wykonanie budynku mieszkalnego. Uwzględnia roboty ziemne, fundamenty, izolacje, ściany zewnętrzne, stropy, ścianki działowe, główne elementy konstrukcji i pokrycie dachu, izolacje, okna, drzwi, oraz tynki - do stanu wykończeniowego surowego. Nie uwzględniono kosztów, np.: glazury, terakoty, paneli, parkietu i instalacji urządzeń sanitarnych. Instalacje wodne, kanalizacyjne, centralnego ogrzewania i elektryczne zostały określone szacunkowo.

Kosztorys nie uwzględnia robót zewnętrznych takich: podjazdy, ogrodzenia, przyłącza, zbiorniki do gromadzenia nieczystości itp. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową.

**UWAGA:** Przed zamówieniem materiałów należy sporządzić indywidualny kosztorys zgodny z przyjętymi szczegółowymi rozwiązaniami technologicznymi dla konkretnej inwestycji.

Mimo dołożenia wszelkich starań nie gwarantujemy, że publikowane dane nie zawierają uchybień lub błędów, które nie mogą jednak być podstawą do jakichkolwiek roszczeń pod naszym adresem. Kosztorys należy traktować orientacyjnie i nie stanowi on oferty na wykonawstwo i budowę, może jednak służyć jako dokument pomocniczy przy zawieraniu umowy z wykonawcami robót oraz do weryfikacji otrzymywanych od nich ofert.

Oszacowania cen dokonaliśmy na podstawie notowań kwartalnika BISTYP z I kw. 2008. W przypadku cen niepublikowanych w w/w publikacji przyjęto średnie ceny rynkowe. Stawka robocizny i narzuty przyjęte zostały średnie krajowe. Podane ceny i zakres kosztorysu mają charakter orientacyjny i mogą ulegać wahaniom w zależności od dokonane go przez Państwa wyboru dostawcy materiałów, wykonawcy robót czy sposobu organizacji budowy.

W kosztorysach zawsze podana jest cena netto.

## TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Z57 - Z BALI STUDIO Z500 - 03.2008 - Marek Modrzewski - Remiz.KST

Lp.	Nazwa	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Wartość zł
1	2	3	4	5	6
1.1	Roboty ziemne - bez wywiezienia ziemi z wykopów.				897,70
1.2	Fundamenty				10 348,20
1.3	Izolacja fundamentów				2 848,78
1.4	Zasypanie wykopów przy fundamentach				1 073,31
1.5.1	Posadzka PT1 (taras i schody wejściowe)				3 034,79
1.5.2	Posadzka PG1 (część mieszkalna)				2 589,27
1.5	Podkłady pod posadzki na gruncie				5 624,06
<b>1</b>	<b>STAN ZEROWY</b>				<b>20 792,05</b>
2.1	Konstrukcja z bali - ściany nośne i działowe, strop i dach				59 709,74
2.2	Strop nad parterem SS1 - podłoga poddasza				4 406,59
2.3	Schody wew. drewniane				7 402,65
2.4	Dach - pokrycie				6 580,82
2.5	Kominy i rury wentylacyjne SPIRO				6 596,74
2.6	Dach - obróbki, rynny, rury spustowe				2 165,49
2.7	Posadzka - izolacje i szlichty - PT1 (taras i schody wejściowe)				1 097,07
2.8	Posadzka na parterze- izolacje i szlichty - PG1 (część mieszkalna)				4 074,82
2.9	Stolarka okienna				9 886,17
2.10	Stolarka drzwiowa - drzwi zewnętrzne				594,97
<b>2</b>	<b>STAN SUROWY ZAMKNIĘTY</b>				<b>102 515,06</b>
3.1	Instalacje wod-kan - bez białego montażu				3 750,00
3.2	Instalacje elektryczne				4 200,00
<b>3</b>	<b>INSTALACJE WEWNĘTRZNE</b>				<b>7 950,00</b>
4.1	Elewacja				470,09
4.2	Strop nad parterem SS1 - izolacja i tynki g-k				4 825,61
4.3	Dach ocieplony SD2 - izolacja cieplna i okładziny z płyt g-k				6 017,47
4.4	Strop nad poddaszem SS2 - izolacja i tynki g-k				2 658,77
4.5	Tynki wewnętrzne i malowanie				1 331,39
4.6	Stolarka drzwiowa wewnętrzna				2 580,30
<b>4</b>	<b>STAN WYKONCZENIOWY - (bez wykończenia posadzki)</b>				<b>17 883,63</b>
	<b>RAZEM</b>	<b>m2 p.u.</b>	<b>60</b>	<b>2 485,68</b>	<b>149 140,74</b>
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>					<b>149 140,74</b>

Słownie: sto czterdzieści dziewięć tysięcy sto czterdzieści i 74/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		<b>STAN ZEROWY</b>						
1.1		<b>Roboty ziemne - bez wywiezienia ziemi z wykopów.</b>						
1	KNR 2-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym obmiar = 89,510 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
d.1.1	0122-01							
1*	999	-- R -- robocizna $0,0559 \cdot 0,955 = 0,053384 \text{ r-g/m}^3 \cdot 12,93 \text{ z\$/r-g}$	r-g	4,7784	0,69	61,78		
2*	3951300	-- M -- słupki drewniane iglaste śr.70mm $0,00002 \text{ m}^3/\text{m}^3 \cdot 138,64 \text{ z\$/m}^3$	m <sup>3</sup>	0,0018	0,0028		0,25	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>61,78</b>	<b>0,25</b>	
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>0,69</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>118,96</b>	<b>0,25</b>	
2	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek obmiar = 116,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
d.1.1	0126-01							
1*	999	-- R -- robocizna $0,0055 \cdot 0,955 = 0,005252 \text{ r-g/m}^2 \cdot 12,93 \text{ z\$/r-g}$	r-g	0,6092	0,068	7,88		
2*	11334	-- S -- Spych.gąsienicowa 74kW (1)' $0,0025 \text{ m-g/m}^2 \cdot 79,55 \text{ z\$/m-g}$	m-g	0,2900	0,20			23,07
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>7,88</b>		<b>23,07</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>0,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,20</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>15,17</b>		<b>44,42</b>
3	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości Krotność = 3 obmiar = 116,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
d.1.1	0126-02							
1*	999	-- R -- robocizna $0,0019 \cdot 0,955 \cdot 3 = 0,005444 \text{ r-g/m}^2 \cdot 12,93 \text{ z\$/r-g}$	r-g	0,6315	0,07	8,17		
2*	11334	-- S -- Spych.gąsienicowa 74kW (1)' $0,0008 \cdot 3 = 0,0024 \text{ m-g/m}^2 \cdot 79,55 \text{ z\$/m-g}$	m-g	0,2784	0,19			22,15
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>8,17</b>		<b>22,15</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>0,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,19</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>15,73</b>		<b>42,65</b>
4	KNR-W 2-	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsięwziętymi 0.15 m <sup>3</sup> na odkład w gruncie kat.I-II - ŁAWA FUNDAMENTOWA obmiar = 40,590 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
d.1.1	01 0211-01							
1*	999	-- R -- robocizna $0,114 \text{ r-g/m}^3 \cdot 12,93 \text{ z\$/r-g}$	r-g	4,6273	1,47	59,83		
2*	11111	-- S -- Kop.-spych.na p.ciąg.0,15m3(1)' $0,0663 \text{ m-g/m}^3 \cdot 59,92 \text{ z\$/m-g}$	m-g	2,6911	3,97			161,25
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>59,83</b>		<b>161,25</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>1,47</b>	<b>0,00</b>	<b>3,97</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>115,20</b>		<b>310,50</b>
5	KNR-W 2-	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsięwziętymi 0.15 m <sup>3</sup> na odkład w gruncie kat.I-II - SCHODY WEJŚCIOWE obmiar = 3,300 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
d.1.1	01 0211-01							
1*	999	-- R -- robocizna $0,114 \text{ r-g/m}^3 \cdot 12,93 \text{ z\$/r-g}$	r-g	0,3762	1,47	4,86		
2*	11111	-- S -- Kop.-spych.na p.ciąg.0,15m3(1)' $0,0663 \text{ m-g/m}^3 \cdot 59,92 \text{ z\$/m-g}$	m-g	0,2188	3,97			13,11
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>4,86</b>		<b>13,11</b>

## KOSZTORYS

Z57 - Z BALI STUDIO Z500 - 03.2008 - Marek Modrzewski - Remiz.KST

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>1,47</b>	<b>0,00</b>	<b>3,97</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>9,36</b>		<b>25,24</b>
6	KNR-W 2-01 0211-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsięwziętymi 0.15 m <sup>3</sup> na odkład w gruncie kat.I-II - TARAS obmiar = 7,500 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*	999	-- R -- robocizna 0,114r-g/m <sup>3</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	0,8550	1,47	11,06		
2*	11111	-- S -- Kop.-spych.na p.ciąg.0,15m <sup>3</sup> (1') 0,0663m-g/m <sup>3</sup> * 59,92zł/m-g	m-g	0,4972	3,97			29,80
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>11,06</b>		<b>29,80</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>1,47</b>	<b>0,00</b>	<b>3,97</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>21,29</b>		<b>57,38</b>
7	KNR 2-01 d.1.1 0307-01 307-05	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczakami na odległość 10 m (kat.gr.I-II) - pogłębienie do wymaganego poziomu + wykop pod fundament schodów wew. - ręczne obmiar = 3,320 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*	999	-- R -- robocizna (1,54+0*0,15=1,54)*0,955=1,4707r-g/m <sup>3</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	4,8827	19,02	63,13		
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>63,13</b>		<b>0,00</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>19,02</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>121,55</b>		<b>0,00</b>

## PODSUMOWANIE

Roboty ziemne - bez wywiezienia ziemi z wykopów.

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	466,34		216,71	0,25	249,38
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)	326,73		151,91		174,82
RAZEM	793,07		368,62	0,25	424,20
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	104,63		48,64		55,99
RAZEM	897,70		417,26	0,25	480,19
				<b>OGÓLEM</b>	<b>897,70</b>

Słownie: osiemset dziewięćdziesiąt siedem i 70/100 zł

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>1.2</b>		<b>Fundamenty</b>						
8	KNR 2-02 d.1.2 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym - POD ŁAWĄ FUNDAMENTOWĄ obmiar = 2,934 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*	999	-- R -- robocizna 5,26r-g/m <sup>3</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	15,4328	68,01	199,55		
2*	2370600	-- M -- Beton zwykły B-7,5 1,03m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> * 234,66zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	3,0220	241,70		709,15	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 709,15zł	%	1,5000	3,63		10,64	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>199,55</b>	<b>719,79</b>	
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>68,01</b>	<b>245,33</b>	<b>0,00</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>384,23</b>	<b>719,79</b>	
9	KNR 2-02 d.1.2 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6 mm obmiar = 0,041 t	t					
1*	999	-- R -- robocizna 35,72r-g/t * 12,93zł/r-g	r-g	1,4645	461,86	18,94		
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	1102199	pręty gładkie śr.6 mm 1,002t/t * 2200,00zł/t	t	0,0411	2 204,40		90,38	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 90,38zł	%	1,5000	33,07		1,36	
		-- S --						
4*	71251	Prościarka do prętów fi 4-10mm 3,6m-g/t * 4,63zł/m-g	m-g	0,1476	16,67			0,68
5*	71231	Nożyce do prętów fi 40 mm 4,75m-g/t * 4,88zł/m-g	m-g	0,1948	23,18			0,95
6*	71212	Giętarka do prętów do fi 40mm 4,03m-g/t * 4,35zł/m-g	m-g	0,1652	17,53			0,72
7*	34000	wyciąg 0,72m-g/t * 6,87zł/m-g	m-g	0,0295	4,95			0,20
8*	39000	środek transportowy 1,3m-g/t * 50,00zł/m-g	m-g	0,0533	65,00			2,66
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>115,89</b>		<b>18,94</b>	<b>91,74</b>	<b>5,21</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>2 826,66</b>		<b>461,86</b>	<b>2 237,47</b>	<b>127,33</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>138,24</b>		<b>36,47</b>	<b>91,74</b>	<b>10,03</b>
10	KNR 2-02 d.1.2 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem. budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12 mm obmiar = 0,147 t	t					
		-- R --						
1*	999	robocizna 42,88r-g/t * 12,93zł/r-g	r-g	6,3034	554,44	81,50		
		-- M --						
2*	1102399	pręty żebrowane 12 mm 1,02t/t * 2100,00zł/t	t	0,1499	2 142,00		314,87	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 314,87zł	%	1,5000	32,13		4,72	
		-- S --						
4*	71251	Prościarka do prętów fi 4-10mm 4,3m-g/t * 4,63zł/m-g	m-g	0,6321	19,91			2,93
5*	71231	Nożyce do prętów fi 40 mm 5,8m-g/t * 4,88zł/m-g	m-g	0,8526	28,30			4,16
6*	71212	Giętarka do prętów do fi 40mm 4,8m-g/t * 4,35zł/m-g	m-g	0,7056	20,88			3,07
7*	34000	wyciąg 0,8m-g/t * 6,87zł/m-g	m-g	0,1176	5,50			0,81
8*	39000	środek transportowy 1,6m-g/t * 50,00zł/m-g	m-g	0,2352	80,00			11,76
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>423,82</b>		<b>81,50</b>	<b>319,59</b>	<b>22,73</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>2 883,16</b>		<b>554,44</b>	<b>2 174,13</b>	<b>154,59</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>520,28</b>		<b>156,93</b>	<b>319,59</b>	<b>43,76</b>
11	KNR 2-02 d.1.2 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbeto- we, szer.do 0.6m obmiar = 6,600 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
		-- R --						
1*	999	robocizna 7,41r-g/m <sup>3</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	48,9060	95,81	632,35		
		-- M --						
2*	2370699	Beton zwykły B-20 W4 (fundamenty) 1,015m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> * 297,00zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	6,6990	301,46		1 989,60	
3*	2640900	Drewno igl. okr. korow. nasyc. na stemple 0,004m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> * 518,88zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,0264	2,08		13,70	
4*	2600619	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III 0,007+0,005=0,012m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> * 570,26zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,0792	6,84		45,16	
5*	1330499	gwoździe budowlane gołe 0,53kg/m <sup>3</sup> * 5,69zł/kg	kg	3,4980	3,02		19,90	
6*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 2068,36zł	%	1,5000	4,70		31,03	
		-- S --						
7*	39511	Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,05m-g/m <sup>3</sup> * 48,22zł/m-g	m-g	0,3300	2,41			15,91
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>2 747,65</b>		<b>632,35</b>	<b>2 099,39</b>	<b>15,91</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>416,32</b>		<b>95,81</b>	<b>318,10</b>	<b>2,41</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>3 347,63</b>		<b>1 217,61</b>	<b>2 099,39</b>	<b>30,63</b>
12	KNR 2-02 d.1.2 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbeto- we, o objętości do 0,5 m <sup>3</sup> - ręczne ukła- danie betonu - STOPY i fundamenty pod kominy obmiar = 0,856 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	-- R -- robocizna 8,19r-g/m <sup>3</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	7,0106	105,90	90,65		
2*	2370699	-- M -- Beton zwykły B-20 W4 (fundamenty) 1,015m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> * 297,00zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,8688	301,46		258,05	
3*	2640900	Drewno igl. okr. korow. nasyc. na stemple 0,004m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> * 518,88zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,0034	2,08		1,78	
4*	2600619	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III 0,005m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> * 570,26zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,0043	2,85		2,44	
5*	2600622	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III 0,005m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> * 687,99zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,0043	3,44		2,94	
6*	1330499	gwoździe budowlane gołe 0,27kg/m <sup>3</sup> * 5,69zł/kg	kg	0,2311	1,54		1,32	
7*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 266,53zł	%	1,5000	4,67		4,00	
8*	39000	-- S -- środek transportowy 0,04m-g/m <sup>3</sup> * 50,00zł/m-g	m-g	0,0342	2,00			1,71
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>90,65</b>	<b>270,53</b>	<b>1,71</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>105,90</b>	<b>316,04</b>	<b>2,00</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>174,55</b>	<b>270,53</b>	<b>3,29</b>
13	KNR 2-02	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu - ścianka fundamentowa pod schody wejściowe i taras obmiar = 0,585 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
d.1.2	0201-01	analogia						
1*	999	-- R -- robocizna 6,2r-g/m <sup>3</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	3,6270	80,17	46,90		
2*	2370699	-- M -- Beton zwykły B-20 W4 (fundamenty) 1,015m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> * 297,00zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,5938	301,46		176,35	
3*	2640900	Drewno igl. okr. korow. nasyc. na stemple 0,006m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> * 518,88zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,0035	3,11		1,82	
4*	2600619	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III 0,008m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> * 570,26zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,0047	4,56		2,67	
5*	2600622	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III 0,005m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> * 687,99zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,0029	3,44		2,01	
6*	1330499	gwoździe budowlane gołe 0,51kg/m <sup>3</sup> * 5,69zł/kg	kg	0,2984	2,90		1,70	
7*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 184,55zł	%	1,5000	4,73		2,77	
8*	39000	-- S -- środek transportowy 0,05m-g/m <sup>3</sup> * 50,00zł/m-g	m-g	0,0292	2,50			1,46
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>46,90</b>	<b>187,32</b>	<b>1,46</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>80,17</b>	<b>320,20</b>	<b>2,50</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>90,31</b>	<b>187,32</b>	<b>2,81</b>
14	KNR 2-02	Stupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20 - ręczne układanie betonu obmiar = 0,216 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
d.1.2	0208-05							
1*	999	-- R -- robocizna 40,57r-g/m <sup>3</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	8,7631	524,57	113,31		
2*	2370699	-- M -- Beton zwykły B-20 W4 (fundamenty) 1,02m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> * 297,00zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,2203	302,94		65,44	
3*	2600619	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III 0,11m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> * 570,26zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,0238	62,73		13,55	
4*	2600622	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III 0,131m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> * 687,99zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,0283	90,13		19,47	
5*	1330499	gwoździe budowlane gołe 3,4kg/m <sup>3</sup> * 5,69zł/kg	kg	0,7344	19,35		4,18	
6*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 102,64zł	%	1,5000	7,13		1,54	
7*	34000	-- S -- wyciąg 4,02m-g/m <sup>3</sup> * 6,87zł/m-g	m-g	0,8683	27,62			5,97



Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	2302099	emulsja asfaltowa izolacyjna np. DYS-PERBIT	kg	5,8845	0,74		14,42	
3*	0000000	0,3kg/m <sup>2</sup> * 2,45zł/kg materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 14,42zł	%	1,5000	0,011		0,22	
4*	34000	-- S -- wyciąg	m-g	0,0098	0,0034			0,07
5*	39000	0,0005m-g/m <sup>2</sup> * 6,87zł/m-g środek transportowy	m-g	0,0078	0,02			0,39
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>16,10</b>	<b>14,64</b>	<b>0,46</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>0,82</b>	<b>0,75</b>	<b>0,02</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>31,01</b>	<b>14,64</b>	<b>0,88</b>
18	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m <sup>2</sup>					
d.1.3	0602-02	Krotność = 2 obmiar = 19,615 m <sup>2</sup>						
1*	999	-- R -- robocizna	r-g	2,3028	1,52	29,78		
		0,0587*2=0,1174r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g						
2*	2302099	-- M -- emulsja asfaltowa izolacyjna np. DYS-PERBIT	kg	9,8075	1,22		24,03	
3*	0000000	0,25*2=0,5kg/m <sup>2</sup> * 2,45zł/kg materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 24,03zł	%	1,5000	0,0184		0,36	
4*	34000	-- S -- wyciąg	m-g	0,0157	0,0055			0,11
5*	39000	0,0004*2=0,0008m-g/m <sup>2</sup> * 6,87zł/m-g środek transportowy	m-g	0,0157	0,04			0,78
		0,0004*2=0,0008m-g/m <sup>2</sup> * 50,00zł/m-g						
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>29,78</b>	<b>24,39</b>	<b>0,89</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>1,52</b>	<b>1,24</b>	<b>0,05</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>57,35</b>	<b>24,39</b>	<b>1,71</b>
19	KNR-W 2-	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - ła	m <sup>2</sup>					
d.1.3	02 0603-01	wa i ściana fundamentowa + fundamenty pod schody i taras obmiar = 35,984 m <sup>2</sup>						
1*	999	-- R -- robocizna	r-g	3,4761	1,25	44,95		
		0,0966r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g						
2*	2302099	-- M -- emulsja asfaltowa izolacyjna np. DYS-PERBIT	kg	12,5944	0,86		30,86	
3*	0000000	0,35kg/m <sup>2</sup> * 2,45zł/kg materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 30,86zł	%	1,5000	0,013		0,46	
4*	39511	-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0180	0,024			0,87
		0,0005m-g/m <sup>2</sup> * 48,22zł/m-g						
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>44,95</b>	<b>31,32</b>	<b>0,87</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>1,25</b>	<b>0,87</b>	<b>0,02</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>86,55</b>	<b>31,32</b>	<b>1,68</b>
20	KNR-W 2-	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z emulsji asfaltowej - druga i nast. warstwa	m <sup>2</sup>					
d.1.3	02 0603-02	Krotność = 2 obmiar = 35,984 m <sup>2</sup>						
1*	999	-- R -- robocizna	r-g	11,8028	4,24	152,61		
		0,082*2*2=0,328r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g						
2*	2302099	-- M -- emulsja asfaltowa izolacyjna np. DYS-PERBIT	kg	43,1808	2,94		105,79	
3*	0000000	0,3*2*2=1,2kg/m <sup>2</sup> * 2,45zł/kg materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 105,79zł	%	1,5000	0,044		1,59	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*	39511	-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0004*2*2=0,0016m-g/m <sup>2</sup> * 48,22zł/m-g	m-g	0,0576	0,077			2,78
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>152,61</b>	<b>107,38</b>	<b>2,78</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>4,24</b>	<b>2,98</b>	<b>0,08</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>293,86</b>	<b>107,38</b>	<b>5,35</b>
21	KNR 2-02 d.1.3 0609-10	Izolacje cieplne ze styropianu ekstrudowanego gr. 12 cm - zewnętrzny obrys ścian fundamentowych obmiar = 24,624 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*	999	-- R -- robocizna 0,5052r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	12,4400	6,53	160,85		
2*	1564512	-- M -- Płyty z polistyrenu ekstrudowanego EPS100 - gr. 12 cm - izolacja fundamentów 1,05m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 50,11zł/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	25,8552	52,62		1 295,60	
3*	1554103	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych ATLAS STOPTER K-20 1,5kg/m <sup>2</sup> * 1,91zł/kg	kg	36,9360	2,86		70,55	
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 1366,15zł	%	1,5000	0,83		20,49	
5*	39511	-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0047m-g/m <sup>2</sup> * 48,22zł/m-g	m-g	0,1157	0,23			5,58
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>160,85</b>	<b>1 386,64</b>	<b>5,58</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>6,53</b>	<b>56,31</b>	<b>0,23</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>309,73</b>	<b>1 386,64</b>	<b>10,74</b>

## PODSUMOWANIE

Izolacja fundamentów

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	2 277,97		606,15	1 661,24	10,58
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)	432,33		424,92		7,41
RAZEM	2 710,30		1 031,07	1 661,24	17,99
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	138,48		136,11		2,37
RAZEM	2 848,78		1 167,18	1 661,24	20,36

**OGÓLEM 2 848,78**

Słownie: dwa tysiące osiemset czterdzieści osiem i 78/100 zł

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>1.4</b>		<b>Zasypanie wykopów przy fundamentach</b>						
22	KNR-W 2- d.1.4 01 0501-01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat. I-III z przerzutem na odległość do 3 m - zagęszczanie ręczne - ZASYPANIE WYKOPÓW FUNDAMENTOWYCH ORAZ WYKONANIE PODKŁADU POD SCHODY I TARAS (przyjęto że pozostała ziemia z wykopów będzie zagospodarowana na działce) obmiar = 38,838 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*	999	-- R -- robocizna 1,11r-g/m <sup>3</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	43,1102	14,35	557,41		
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>557,41</b>		
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>14,35</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>1 073,31</b>		

Zasypanie wykopów przy fundamentach

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	557,41		557,41		
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)	390,74		390,74		
RAZEM	948,15		948,15		
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	125,16		125,16		
RAZEM	1 073,31		1 073,31		

OGÓLEM 1 073,31

Słownie: jeden tysiąc siedemdziesiąt trzy i 31/100 zł

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>1.5</b>		<b>Podkłady pod posadzki na gruncie</b>						
<b>1.5.1</b>		<b>Posadzka PT1 (taras i schody wejściowe)</b>						
23 d.1.5.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - gr. 20cm obmiar = 7,974 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*	999	-- R -- robocizna 4,32r-g/m <sup>3</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	34,4477	55,86	445,41		
2*	1602422	-- M -- Żwir do betonu jednofrakcyjny uziarnienie 4-8, 8-16 mm 1,08m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> * 77,44zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	8,6119	83,64		666,91	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 666,91zł	%	1,5000	1,25		10,00	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>445,41</b>	<b>676,91</b>	
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>55,86</b>	<b>84,89</b>	<b>0,00</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>857,65</b>	<b>676,91</b>	
24 d.1.5.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe (gruzobeton) na podł. gruntowym - B 7,5 - 10 cm obmiar = 3,987 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*	999	-- R -- robocizna 5,26r-g/m <sup>3</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	20,9716	68,01	271,16		
2*	2370600	-- M -- Beton zwykły B-7,5 1,03m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> * 234,66zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	4,1066	241,70		963,66	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 963,66zł	%	1,5000	3,63		14,45	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>271,16</b>	<b>978,11</b>	
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>68,01</b>	<b>245,33</b>	<b>0,00</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>522,12</b>	<b>978,11</b>	
<b>1.5.2</b>		<b>Posadzka PG1 (część mieszkalna)</b>						
25 d.1.5.2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym - gr. 20 cm obmiar = 7,826 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*	999	-- R -- robocizna 4,32r-g/m <sup>3</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	33,8083	55,86	437,14		
2*	1602003	-- M -- piasek do zapraw 1,08m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> * 32,07zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	8,4521	34,64		271,06	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 271,06zł	%	1,5000	0,52		4,07	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>437,14</b>	<b>275,13</b>	
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>55,86</b>	<b>35,16</b>	<b>0,00</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>841,73</b>	<b>275,13</b>	
26 d.1.5.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym - B 7,5 - 10 cm obmiar = 3,913 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*	999	-- R -- robocizna 5,26r-g/m <sup>3</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	20,5824	68,01	266,13		
2*	2370600	-- M -- Beton zwykły B-7,5 1,03m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> * 234,66zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	4,0304	241,70		945,77	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 945,77zł	%	1,5000	3,63		14,19	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>			<b>1 226,09</b>			<b>266,13</b>	<b>959,96</b>	
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>			<b>313,34</b>			<b>68,01</b>	<b>245,33</b>	<b>0,00</b>
<b>Razem z narzutami:</b>			<b>1 472,41</b>			<b>512,45</b>	<b>959,96</b>	

## PODSUMOWANIE

Podkłady pod posadzki na gruncie

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.5.1 Posadzka PT1 (taras i schody wejściowe)	2 371,59		716,57	1 655,02	
1.5.2 Posadzka PG1 (część mieszkalna)	1 938,36		703,27	1 235,09	
RAZEM	4 309,95		1 419,84	2 890,11	
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)	995,31		995,31		
RAZEM	5 305,26		2 415,15	2 890,11	
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	318,80		318,80		
RAZEM	5 624,06		2 733,95	2 890,11	
				<b>OGÓLEM</b>	<b>5 624,06</b>

Słownie: pięć tysięcy sześćset dwadzieścia cztery i 06/100 zł

## PODSUMOWANIE

STAN ZEROWY

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.1 Roboty ziemne - bez wywiezienia ziemi z wykopów.	466,34		216,71	0,25	249,38
1.2 Fundamenty	8 725,63		1 696,70	6 972,48	56,45
1.3 Izolacja fundamentów	2 277,97		606,15	1 661,24	10,58
1.4 Zasypanie wykopów przy fundamentach	557,41		557,41		
1.5 Podkłady pod posadzki na gruncie	4 309,95		1 419,84	2 890,11	
RAZEM	16 337,30		4 496,81	11 524,08	316,41
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)	3 374,06		3 152,27		221,79
RAZEM	19 711,36		7 649,08	11 524,08	538,20
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	1 080,69		1 009,66		71,03
RAZEM	20 792,05		8 658,74	11 524,08	609,23
				<b>OGÓLEM</b>	<b>20 792,05</b>

Słownie: dwadzieścia tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt dwa i 05/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>2</b>		<b>STAN SUROWY ZAMKNIĘTY</b>						
<b>2.1</b>		<b>Konstrukcja z bali - ściany nośne i działowe, strop i dach</b>						
27	KNR-W 2-02 0604-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych murowanych z wyrównaniem zaprawą - NA ŚCIANACH FUNDAMENTOWYCH obmiar = 7,922 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*	999	-- R -- robocizna 0,666r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	5,2761	8,61	68,22		
2*	2301500	-- M -- roztwór asfaltowy do gruntowania 0,3kg/m <sup>2</sup> * 4,12zł/kg	kg	2,3766	1,24		9,79	
3*	1040600	Lepik asfalt.stos.na gorąco b/wypełniacza 3kg/m <sup>2</sup> * 2,21zł/kg	kg	23,7660	6,63		52,52	
4*	2301099	papa asfaltowa na tekturze izolacyjna - do izolacji fundamentu 2,3m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 2,63zł/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	18,2206	6,05		47,92	
5*	3950199	Drewno opałowe 0,0034m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> * 80,98zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,0269	0,28		2,18	
6*	2380899	zaprawa murarska 0,0212m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> * 230,00zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,1679	4,88		38,63	
7*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 151,04zł	%	1,5000	0,29		2,27	
8*	39511	-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0136m-g/m <sup>2</sup> * 48,22zł/m-g	m-g	0,1077	0,66			5,20
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>68,22</b>	<b>153,31</b>	<b>5,20</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>8,61</b>	<b>19,37</b>	<b>0,66</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>131,36</b>	<b>153,31</b>	<b>10,02</b>
28	d.2.1	Elementy domu z bala: Konstrukcja ścian nośnych z bali gr. 12 cm w technologii sumikowo-łatkowej. Konstrukcja dachu. Deskowanie, łąty, kontrłaty, folia dachowa i folia paroizolacyjna. Impregnacje drewna. Konstrukcja stropu i ścian działowych. Podbitka dachowa drewniana. Wykończenie podłóg - deski na legarach. - cena na m <sup>2</sup> p.u. obmiar = 60,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>57 600,00</b>		
29	KNNR 2 d.2.1 0404-02	Daszek nad wejściem i tarasem - konstrukcja drewniana z tarcicy nasyconej - dostarczenie i montaż obmiar = 35,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*	999	-- R -- robocizna 0,23r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	8,0500	2,97	104,09		
2*		-- M -- Konstrukcja dachu z tarcicy nasyconej impregnowanej nad tarasem 1m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 40,00zł/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	35,0000	40,00		1 400,00	
3*	0000000	materiały pomocnicze 15%(od M) * 1400zł	%	15,0000	6,00		210,00	
4*	34000	-- S -- wyciąg 0,01m-g/m <sup>2</sup> * 6,87zł/m-g	m-g	0,3500	0,07			2,40
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>104,09</b>	<b>1 610,00</b>	<b>2,40</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>2,97</b>	<b>46,00</b>	<b>0,07</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>200,43</b>	<b>1 610,00</b>	<b>4,62</b>

PODSUMOWANIE

Z57 - Z BALI STUDIO Z500 - 03.2008 - Marek Modrzewski - Remiz.KST

Konstrukcja z bali - ściany nośne i działowe, strop i dach

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	1 943,22		172,31	1 763,31	7,60
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)	126,12		120,79		5,33
RAZEM	2 069,34		293,10	1 763,31	12,93
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	40,40		38,69		1,71
RAZEM	59 709,74	57 600,00	331,79	1 763,31	14,64
				<b>OGÓLEM</b>	<b>59 709,74</b>

Słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset dziewięć i 74/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>2.2</b>		<b>Strop nad parterem SS1 - podłoga poddasza</b>						
30	KNR AT-12	Podłoga w systemie suchego jastrychu (system NIDA Podłoga) - suchy jastrych bez masy szpachlowej - Rigidur E30M obmiar = 34,690 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
d.2.2	0401-06	analogia						
1*	999	-- R -- robocizna 1,27r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	44,0563	16,42	569,65		
2*	1750099	-- M -- płyty gipsowo-kartonowe Rigidur E30M 1,05m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 69,99zł/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	36,4245	73,49		2 549,35	
3*	1343799	wkręty NIDA P 7szt./m <sup>2</sup> * 0,05zł/szt.	szt.	242,8300	0,35		12,14	
4*	1740260	klej NIDA P 0,3kg/m <sup>2</sup> * 35,62zł/kg	kg	10,4070	10,69		370,70	
5*	2310099	taśma izolacyjna z wełny mineralnej 1,21m/m <sup>2</sup> * 1,23zł/m	m	41,9749	1,49		51,63	
6*	1478130	uszczelniaacz akrylowy NIDA Ekoakryl 0,05dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> * 17,50zł/dm <sup>3</sup>	dm <sup>3</sup>	1,7345	0,88		30,35	
7*	0000000	materiały pomocnicze 0,5%(od M) * 3014,17zł	%	0,5000	0,43		15,07	
8*	34000	-- S -- wyciąg 0,109m-g/m <sup>2</sup> * 6,87zł/m-g	m-g	3,7812	0,75			25,98
9*	39000	środek transportowy 0,069m-g/m <sup>2</sup> * 50,00zł/m-g	m-g	2,3936	3,45			119,68
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>569,65</b>	<b>3 029,24</b>	<b>145,66</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>16,42</b>	<b>87,33</b>	<b>4,20</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>1 096,87</b>	<b>3 029,24</b>	<b>280,48</b>

PODSUMOWANIE

Strop nad parterem SS1 - podłoga poddasza

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	3 744,55		569,65	3 029,24	145,66
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)	501,43		399,32		102,11
RAZEM	4 245,98		968,97	3 029,24	247,77
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	160,61		127,90		32,71
RAZEM	4 406,59		1 096,87	3 029,24	280,48
				<b>OGÓLEM</b>	<b>4 406,59</b>

Słownie: cztery tysiące czterysta sześć i 59/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>2.3</b>		<b>Schody wew. drewniane</b>						
31	KNR-W 2-	Schody drewniane policzkowe dwubiego- we prostobieżne z podstopnicami o stop- niach nasadzanych długości 0.9 m obmiar = 18,000 stopn.	stopn.					
d.2.3	02 1034-01							
1*	999	-- R -- robocizna 2,38r-stopn. * 12,93zł/r-g	r-g	42,8400	30,77	553,92		

## KOSZTORYS

Z57 - Z BALI STUDIO Z500 - 03.2008 - Marek Modrzewski - Remiz.KST

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- schody drewniane - stopnie 1szt/stopn. * 300,00zł/szt	szt	18,0000	300,00		5 400,00	
3*	0000000	materiały pomocnicze 15%(od M) * 5400zł	%	15,0000	45,00		810,00	
4*	34000	-- S -- wyciąg 0,02m-g/stopn. * 6,87zł/m-g	m-g	0,3600	0,14			2,47
5*	39000	środek transportowy 0,07m-g/stopn. * 50,00zł/m-g	m-g	1,2600	3,50			63,00
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>6 829,39</b>		<b>553,92</b>	<b>6 210,00</b>	<b>65,47</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>379,41</b>		<b>30,77</b>	<b>345,00</b>	<b>3,64</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>7 402,65</b>		<b>1 066,59</b>	<b>6 210,00</b>	<b>126,06</b>

## PODSUMOWANIE

Schody wew. drewniane					
	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	6 829,39		553,92	6 210,00	65,47
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)	434,19		388,30		45,89
RAZEM	7 263,58		942,22	6 210,00	111,36
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	139,07		124,37		14,70
RAZEM	7 402,65		1 066,59	6 210,00	126,06
			<b>OGÓLEM</b>		<b>7 402,65</b>

Słownie: siedem tysięcy czterysta dwa i 65/100 zł

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>2.4</b>		<b>Dach - pokrycie</b>						
32	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100	m <sup>2</sup>					
d.2.4	202 0535-04	m <sup>2</sup> nachylonych blachą powlekaną dachówkową na łąkach obmiar = 118,500 m <sup>2</sup>						
1*	999	-- R -- robocizna 0,47r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	55,6950	6,08	720,14		
2*	9_00003	-- M -- blacha powlekaną dachówkową 1,06m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 28,07zł/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	125,6100	29,75		3 525,87	
3*	9_00004	wkręty samogwintujące typu SW do blach 7,21szt./m <sup>2</sup> * 0,10zł/szt.	szt.	854,3850	0,72		85,44	
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 3611,31zł	%	1,5000	0,46		54,17	
5*	34000	-- S -- wyciąg 0,007m-g/m <sup>2</sup> * 6,87zł/m-g	m-g	0,8295	0,048			5,70
6*	39000	środek transportowy 0,007m-g/m <sup>2</sup> * 50,00zł/m-g	m-g	0,8295	0,35			41,48
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>4 432,80</b>		<b>720,14</b>	<b>3 665,48</b>	<b>47,18</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>37,41</b>		<b>6,08</b>	<b>30,93</b>	<b>0,40</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>5 142,97</b>		<b>1 386,65</b>	<b>3 665,48</b>	<b>90,84</b>
33	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną	m					
d.2.4	202 0539-01	- montaż gąsiorów obmiar = 19,438 m						
1*	999	-- R -- robocizna 0,45r-g/m * 12,93zł/r-g	r-g	8,7471	5,82	113,10		
2*	9_00006	-- M -- gąsiori z blachy powlekanej 1,06m/m * 27,60zł/m	m	20,6043	29,26		568,68	
3*	9_00004	wkręty samogwintujące typu SW do blach 6,18szt./m * 0,10zł/szt.	szt.	120,1268	0,62		12,01	
4*	9_00010	uszczelki do pokrycia dachowego 2,06m/m * 2,55zł/m	m	40,0423	5,25		102,11	
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 682,8zł	%	1,5000	0,53		10,24	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*	34000	-- S -- wyciąg 0,005m-g/m * 6,87zł/m-g	m-g	0,0972	0,034			0,67
7*	39000	środek transportowy 0,006m-g/m * 50,00zł/m-g	m-g	0,1166	0,30			5,83
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>113,10</b>	<b>693,04</b>	<b>6,50</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>5,82</b>	<b>35,66</b>	<b>0,33</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>217,77</b>	<b>693,04</b>	<b>12,52</b>
34	KNR 2-02	DESKI CZOŁOWE	m <sup>3</sup>					
d.2.4	0409-03	obmiar = 0,286 m <sup>3</sup>						
	analogia							
1*	999	-- R -- robocizna 26,17r-g/m <sup>3</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	7,4846	338,38	96,78		
2*	2641805	-- M -- Deski czołowe 1,04m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> * 951,74zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,2974	989,81		283,09	
3*	1330499	gwoździe budowlane gołe 5,57kg/m <sup>3</sup> * 5,69zł/kg	kg	1,5930	31,69		9,06	
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 292,15zł	%	1,5000	15,32		4,38	
5*	34000	-- S -- wyciąg 0,85m-g/m <sup>3</sup> * 6,87zł/m-g	m-g	0,2431	5,84			1,67
6*	39511	Samochód dostaw.do 0.9t (1) 1,07m-g/m <sup>3</sup> * 48,22zł/m-g	m-g	0,3060	51,60			14,76
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>96,78</b>	<b>296,53</b>	<b>16,43</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>338,38</b>	<b>1 036,82</b>	<b>57,44</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>186,35</b>	<b>296,53</b>	<b>31,64</b>

## PODSUMOWANIE

Dach - pokrycie

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzet
RAZEM	5 655,18		930,02	4 655,05	70,11
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)	701,09		651,94		49,15
RAZEM	6 356,27		1 581,96	4 655,05	119,26
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	224,55		208,81		15,74
RAZEM	6 580,82		1 790,77	4 655,05	135,00

**OGÓLEM 6 580,82**

Słownie: sześć tysięcy pięćset osiemdziesiąt i 82/100 zł

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>2.5</b>		<b>Kominy i rury wentylacyjne SPIRO</b>						
35	KNR 2-02	Kominy w systemie Schiedel - jeden jed-	m					
d.2.5	0122-05	nokanałowy - wys. 7,45 obmiar = 7,450 m						
1*	999	-- R -- robocizna 0,43r-g/m * 12,93zł/r-g	r-g	3,2035	5,56	41,42		
2*	1800600	-- M -- Komin w systemie SCHIEDEL - jedno- ciagowy dł 7,45 m (16)	kpl.	1,0000	330,87		2 465,00	
3*	2380899	zaprawa do montażu kominów systemo- wych 0,1m <sup>3</sup> /m * 230,00zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,7450	23,00		171,35	
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 2636,35zł	%	1,5000	5,31		39,55	
5*	34000	-- S -- wyciąg 0,03m-g/m * 6,87zł/m-g	m-g	0,2235	0,21			1,54
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>41,42</b>	<b>2 675,90</b>	<b>1,54</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>5,56</b>	<b>359,18</b>	<b>0,21</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>79,76</b>	<b>2 675,90</b>	<b>2,97</b>

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
36	KNR 2-02 d.2.5 0122-05	Wentylacyjne kanały z pustaków ceramicznych (pustaki z podwójnymi kanałami) obmiar = 22,350 m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0,43r-g/m * 12,93zł/r-g	r-g	9,6105	5,56	124,26		
2*	1800600	-- M -- pustaki spalinowe ceramiczne Schiedel z podwójnym kanałem 4,1szt./m * 14,83zł/szt.	szt.	91,6350	60,80		1 358,95	
3*	2380899	zaprawa murarska 0,01m <sup>3</sup> /m * 230,00zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,2235	2,30		51,40	
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 1410,35zł	%	1,5000	0,95		21,16	
5*	34000	-- S -- wyciąg 0,03m-g/m * 6,87zł/m-g	m-g	0,6705	0,21			4,61
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>124,26</b>	<b>1 431,51</b>	<b>4,61</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>5,56</b>	<b>64,05</b>	<b>0,21</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>239,27</b>	<b>1 431,51</b>	<b>8,87</b>
37	KNR 2-02 d.2.5 0129-01 analogia	Obsadzenie prefabr. płyty przykrywającej komin Schiedel obmiar = 4,000 szt	szt					
1*	999	-- R -- robocizna 1,69*2=3,38r-g/szt * 12,93zł/r-g	r-g	13,5200	43,70	174,81		
2*	2380899	-- M -- zaprawa murarska 0,009m <sup>3</sup> /szt * 230,00zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,0360	2,07		8,28	
3*		płyta betonowa na przykrycie komina SCHIEDEL 16 + W	szt	2,0000	83,50		334,00	
4*	0000000	2szt * 167,00zł/szt materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 342,28zł	%	1,5000	1,28		5,13	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>174,81</b>	<b>347,41</b>	
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>43,70</b>	<b>86,85</b>	<b>0,00</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>336,60</b>	<b>347,41</b>	
38	KNR 2-02 d.2.5 0219-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm obmiar = 0,546 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*	999	-- R -- robocizna 3,24r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	1,7690	41,89	22,87		
2*	2370605	-- M -- Beton zwykły B-20 0,071m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> * 275,84zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,0388	19,58		10,69	
3*	2600619	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III 0,014m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> * 570,26zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,0076	7,98		4,36	
4*	1330499	gwoździe budowlane gołe 0,6kg/m <sup>2</sup> * 5,69zł/kg	kg	0,3276	3,41		1,86	
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 16,91zł	%	1,5000	0,46		0,25	
6*	34000	-- S -- wyciąg 0,15m-g/m <sup>2</sup> * 6,87zł/m-g	m-g	0,0819	1,03			0,56
7*	39000	środek transportowy 0,01m-g/m <sup>2</sup> * 50,00zł/m-g	m-g	0,0055	0,50			0,27
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>22,87</b>	<b>17,16</b>	<b>0,83</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>41,89</b>	<b>31,43</b>	<b>1,53</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>44,03</b>	<b>17,16</b>	<b>1,60</b>
39	KNR 2-02 d.2.5 1106-07 analogia	Zbrojenie siatką stalową z prętów czapki kominowej obmiar = 0,546 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*	999	-- R -- robocizna 0,074r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	0,0404	0,96	0,52		
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	1331799	siatka stalowa z prętów fi 6 mm oczka 10x10 cm - czapki kominów	kg	2,5061	22,95		12,53	
3*	0000000	4,59kg/m <sup>2</sup> * 5,00zł/kg materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 12,53zł	%	1,5000	0,34		0,19	
		-- S --						
4*	34000	wyciąg	m-g	0,0006	0,0076			0,00
5*	39000	0,0011m-g/m <sup>2</sup> * 6,87zł/m-g środek transportowy 0,0017m-g/m <sup>2</sup> * 50,00zł/m-g	m-g	0,0009	0,085			0,05
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>13,29</b>		<b>0,52</b>	<b>12,72</b>	<b>0,05</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>24,34</b>		<b>0,96</b>	<b>23,29</b>	<b>0,09</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>13,82</b>		<b>1,00</b>	<b>12,72</b>	<b>0,10</b>
40	KNR-W 2- d.2.5 17 0116-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej,kołowe,typ B/II o śr.do 160 mm - udział kształtek do 35 % obmiar = 0,703 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
		-- R --						
1*	999	robocizna 1,96r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	1,3779	25,34	17,82		
		-- M --						
2*	6504099	przewody (prostki) wentylacyjne z blachy stalowej czarnej, kołowe, typ B/II- rury typu SPIRO	szt	0,7733	34,10		23,97	
3*	0000000	1,1szt/m <sup>2</sup> * 31,00zł/szt materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 23,97zł	%	1,5000	0,51		0,36	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>42,15</b>		<b>17,82</b>	<b>24,33</b>	
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>59,95</b>		<b>25,34</b>	<b>34,61</b>	<b>0,00</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>58,64</b>		<b>34,31</b>	<b>24,33</b>	
41	KNR 2-15 d.2.5 0228-04	Nawiew do kominka z rury PCV o śr. 160 mm w posadzce obmiar = 3,000 m	m					
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,2955*0,955=0,282202r-g/m * 12,93zł/r-g	r-g	0,8466	3,65	10,95		
		-- M --						
2*	5630499	rury z PCV o śr. 160 mm - doprowadzenie nawiewu do kominka	m	3,1500	29,39		88,17	
3*	6810599	1,05m/m * 27,99zł/m uszczelki gumowe pierścieniowe do rur z PCV o śr. 160 mm	szt.	3,7500	3,32		9,98	
4*	0000000	1,25szt./m * 2,66zł/szt. materiały pomocnicze 0,2%(od M) * 98,15zł	%	0,2000	0,065		0,20	
		-- S --						
5*	39511	Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,012m-g/m * 48,22zł/m-g	m-g	0,0360	0,58			1,74
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>111,04</b>		<b>10,95</b>	<b>98,35</b>	<b>1,74</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>37,01</b>		<b>3,65</b>	<b>32,78</b>	<b>0,58</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>122,79</b>		<b>21,09</b>	<b>98,35</b>	<b>3,35</b>
42	KNR 2-02 d.2.5 0123-01	Okładanie (szpałdowanie) ścian i słupów ceglami grubości 1/4 ceg. - komin obmiar = 9,908 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
		-- R --						
1*	999	robocizna 1,41r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	13,9703	18,23	180,64		
		-- M --						
2*	1800102	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm - kl. 15	szt	312,1020	57,96		574,27	
3*	2380899	31,5szt/m <sup>2</sup> * 1,84zł/szt zaprawa murarska	m <sup>3</sup>	0,2972	6,90		68,37	
4*	0000000	0,03m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> * 230,00zł/m <sup>3</sup> materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 642,64zł	%	1,5000	0,97		9,64	
		-- S --						
5*	34000	wyciąg	m-g	1,3871	0,96			9,53
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>842,45</b>		<b>180,64</b>	<b>652,28</b>	<b>9,53</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>85,02</b>		<b>18,23</b>	<b>65,83</b>	<b>0,96</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>1 018,46</b>		<b>347,83</b>	<b>652,28</b>	<b>18,35</b>

## KOSZTORYS

Z57 - Z BALI STUDIO Z500 - 03.2008 - Marek Modrzewski - Remiz.KST

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
43 d.2.5	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł obmiar = 6,000 szt.	szt.					
1*	999	-- R -- robocizna 0,68r-g/szt. * 12,93zł/r-g	r-g	4,0800	8,79	52,75		
2*	1800102	-- M -- Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm - kl. 15 2szt/szt. * 1,84zł/szt	szt	12,0000	3,68		22,08	
3*	1700305	Cement portlandzki ,zwykły bez dodatków CEM I 32,5-workowany 0,00207t/szt. * 428,66zł/t	t	0,0124	0,89		5,32	
4*	1602003	piasek do zapraw 0,005m <sup>3</sup> /szt. * 32,07zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,0300	0,16		0,96	
5*	1350309	kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 12 x17 cm 1szt./szt. * 11,10zł/szt.	szt.	6,0000	11,10		66,60	
6*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 94,96zł	%	1,5000	0,24		1,42	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>52,75</b>	<b>96,38</b>	
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>8,79</b>	<b>16,07</b>	<b>0,00</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>101,57</b>	<b>96,38</b>	

## PODSUMOWANIE

Kominy i rury wentylacyjne SPIRO

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	6 000,38		626,04	5 356,04	18,30
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)	451,69		438,86		12,83
RAZEM	6 452,07		1 064,90	5 356,04	31,13
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	144,67		140,56		4,11
RAZEM	6 596,74		1 205,46	5 356,04	35,24
				<b>OGÓLEM</b>	<b>6 596,74</b>

Słownie: sześć tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt sześć i 74/100 zł

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>2.6</b>		<b>Dach - obróbki, rynny, rury spustowe</b>						
44 d.2.6	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm obmiar = 7,232 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*	999	-- R -- robocizna 2,15r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	15,5488	27,80	201,05		
2*	9_00011	-- M -- blacha powlekana płaska - obróbki 1,23m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 37,75zł/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	8,8954	46,43		335,80	
3*	9_00004	wkręty samogwintujące typu SW do blach 27,5szt./m <sup>2</sup> * 0,10zł/szt.	szt.	198,8800	2,75		19,89	
4*	2380899	zaprawa murarska 0,002m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> * 230,00zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,0145	0,46		3,33	
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 359,02zł	%	1,5000	0,74		5,39	
6*	39000	-- S -- środek transportowy 0,008m-g/m <sup>2</sup> * 50,00zł/m-g	m-g	0,0579	0,40			2,89
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>201,05</b>	<b>364,41</b>	<b>2,89</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>27,80</b>	<b>50,38</b>	<b>0,40</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>387,13</b>	<b>364,41</b>	<b>5,57</b>
45 d.2.6	NNRNKB 202 0539-02	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż pasów nadrynnowych - okapów obmiar = 16,320 m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0,22r-g/m * 12,93zł/r-g	r-g	3,5904	2,84	46,42		
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	9_00007	pasy nadrynnowe z blachy powlekanej 1,06m/m * 8,60zł/m	m	17,2992	9,12		148,77	
3*	9_00004	wkręty samogwintujące typu SW do blach 3,09szt./m * 0,10zł/szt.	szt.	50,4288	0,31		5,04	
4*	9_00010	uszczelki do pokrycia dachowego 1,03m/m * 2,55zł/m	m	16,8096	2,63		42,86	
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 196,67zł	%	1,5000	0,18		2,95	
6*	34000	-- S -- wyciąg 0,001m-g/m * 6,87zł/m-g	m-g	0,0163	0,007			0,11
7*	39000	środek transportowy 0,001m-g/m * 50,00zł/m-g	m-g	0,0163	0,05			0,82
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>246,97</b>		<b>46,42</b>	<b>199,62</b>	<b>0,93</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>15,14</b>		<b>2,84</b>	<b>12,24</b>	<b>0,06</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>290,79</b>		<b>89,38</b>	<b>199,62</b>	<b>1,79</b>
46	KNR-W 2- d.2.6 02 0524-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm obmiar = 16,320 m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0,251r-g/m * 12,93zł/r-g	r-g	4,0963	3,25	52,97		
2*	1565921	-- M -- Rynna dachowa z PCW śr.150 mm,"Wa- vin"	m	16,9728	15,52		253,23	
3*	1353099	1,04m/m * 14,92zł/m uchwyty rynnowe	szt	32,6400	11,68		190,62	
4*	1565600	2szt/m * 5,84zł/szt uszczelki gumowe fi 150 mm do rynien	kpl	9,4656	1,48		24,14	
5*	0000000	0,58kpl/m * 2,55zł/kpl materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 467,99zł	%	1,5000	0,43		7,02	
6*	39511	-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0024m-g/m * 48,22zł/m-g	m-g	0,0392	0,116			1,89
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>529,87</b>		<b>52,97</b>	<b>475,01</b>	<b>1,89</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>32,48</b>		<b>3,25</b>	<b>29,11</b>	<b>0,12</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>580,63</b>		<b>101,99</b>	<b>475,01</b>	<b>3,63</b>
47	KNR-W 2- d.2.6 02 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm obmiar = 14,800 m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0,31r-g/m * 12,93zł/r-g	r-g	4,5880	4,01	59,32		
2*	1566024	-- M -- Rura spust.z PCW kielich.fi 110 mm,"Wa- vin"	m	14,9480	24,81		367,12	
3*	1353199	1,01m/m * 24,56zł/m uchwyty do rur spustowych	szt	8,2880	3,15		46,66	
4*	0000000	0,56szt/m * 5,63zł/szt materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 413,78zł	%	1,5000	0,42		6,21	
5*	39511	-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,002m-g/m * 48,22zł/m-g	m-g	0,0296	0,096			1,43
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>480,74</b>		<b>59,32</b>	<b>419,99</b>	<b>1,43</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>32,49</b>		<b>4,01</b>	<b>28,38</b>	<b>0,10</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>536,96</b>		<b>114,22</b>	<b>419,99</b>	<b>2,75</b>

PODSUMOWANIE

Z57 - Z BALI STUDIO Z500 - 03.2008 - Marek Modrzewski - Remiz.KST

Dach - obróbki, rynny, rury spustowe

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	1 825,93		359,76	1 459,03	7,14
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)	257,19		252,19		5,00
RAZEM	2 083,12		611,95	1 459,03	12,14
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	82,37		80,77		1,60
RAZEM	2 165,49		692,72	1 459,03	13,74
				<b>OGÓLEM</b>	<b>2 165,49</b>

Słownie: dwa tysiące sto sześćdziesiąt pięć i 49/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>2.7</b>		<b>Posadzka - izolacje i szlichty - PT1 (taras i schody wejściowe)</b>						
48	KNR 2-02	Podkłady betonowe z betonu B-15 gr. 5	m <sup>3</sup>					
d.2.7	1101-02	cm zdylatowany 1.0x1.0 m - TARAS I WEJSCIE DO BUDYNKU obmiar = 1,994 m <sup>3</sup>						
1*	999	-- R -- robocizna 5,95r-g/m <sup>3</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	11,8643	76,93	153,41		
2*	2370604	-- M -- Beton zwykły B-15 1,02m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> * 262,97zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	2,0339	268,23		534,85	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 534,85zł	%	1,5000	4,02		8,02	
4*	34000	-- S -- wyciąg 1,53m-g/m <sup>3</sup> * 6,87zł/m-g	m-g	3,0508	10,51			20,96
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>153,41</b>	<b>542,87</b>	<b>20,96</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>76,93</b>	<b>272,25</b>	<b>10,51</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>295,40</b>	<b>542,87</b>	<b>40,36</b>
49	KNR 2-02	Posadzki - zbrojenie siatką stalową	m <sup>2</sup>					
d.2.7	1106-07	wzmocnioną obmiar = 39,870 m <sup>2</sup>						
1*	999	-- R -- robocizna 0,074r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	2,9504	0,96	38,15		
2*	1331799	-- M -- siatka stalowa - zbrojenie posadzek 1,02m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 3,34zł/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	40,6674	3,41		135,83	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 135,83zł	%	1,5000	0,051		2,04	
4*	34000	-- S -- wyciąg 0,0011m-g/m <sup>2</sup> * 6,87zł/m-g	m-g	0,0439	0,0076			0,30
5*	39000	środek transportowy 0,0017m-g/m <sup>2</sup> * 50,00zł/m-g	m-g	0,0678	0,085			3,39
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>38,15</b>	<b>137,87</b>	<b>3,69</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>0,96</b>	<b>3,46</b>	<b>0,09</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>73,46</b>	<b>137,87</b>	<b>7,11</b>

PODSUMOWANIE

Posadzka - izolacje i szlichty - PT1 (taras i schody wejściowe)

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	896,95		191,56	680,74	24,65
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)	151,56		134,28		17,28
RAZEM	1 048,51		325,84	680,74	41,93
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	48,56		43,02		5,54
RAZEM	1 097,07		368,86	680,74	47,47
				<b>OGÓLEM</b>	<b>1 097,07</b>

Słownie: jeden tysiąc dziewięćdziesiąt siedem i 07/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>2.8</b>		<b>Posadzka na parterze- izolacje i szlichwy - PG1 (część mieszkalna)</b>						
50	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zartarte na gładko - wyrównanie betonu pod izolację	m <sup>2</sup>					
d.2.8	1102-02	obmiar = 39,130 m <sup>2</sup>						
1*	999	-- R -- robocizna 0,6588r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	25,7788	8,52	333,32		
2*	2380899	-- M -- zaprawa cementowa do posadzki 0,0206m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> * 250,00zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,8061	5,15		201,52	
3*	1701106	Cement portlandzki,zwykły bez dodatków CEM II/A 32,5 workowany 0,0003t/m <sup>2</sup> * 402,55zł/t	t	0,0117	0,12		4,73	
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 206,25zł	%	1,5000	0,08		3,09	
5*	34000	-- S -- wyciąg 0,0313m-g/m <sup>2</sup> * 6,87zł/m-g	m-g	1,2248	0,215			8,41
6*	39000	środek transportowy 0,0006m-g/m <sup>2</sup> * 50,00zł/m-g	m-g	0,0235	0,03			1,17
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>333,32</b>	<b>209,34</b>	<b>9,58</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>8,52</b>	<b>5,35</b>	<b>0,25</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>641,82</b>	<b>209,34</b>	<b>18,45</b>
51	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - pozioma	m <sup>2</sup>					
d.2.8	0607-01	Krotność = 2						
	analogia	obmiar = 39,130 m <sup>2</sup>						
1*	999	-- R -- robocizna 0,3596*2=0,7192r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	28,1423	9,30	363,88		
2*	1560412	-- M -- folia polietylenowa szeroka izolacyjna przeciwwilgociowa - posadzki 1,2*2=2,4m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 2,74zł/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	93,9120	6,58		257,32	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 257,32zł	%	1,5000	0,10		3,86	
4*	39000	-- S -- środek transportowy 0,0068*2=0,0136m-g/m <sup>2</sup> * 50,00zł/m-g	m-g	0,5322	0,68			26,61
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>363,88</b>	<b>261,18</b>	<b>26,61</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>9,30</b>	<b>6,68</b>	<b>0,68</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>700,66</b>	<b>261,18</b>	<b>51,23</b>
52	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>					
d.2.8	0609-03	obmiar = 39,130 m <sup>2</sup>						
1*	999	-- R -- robocizna 0,0891r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	3,4865	1,15	45,08		
2*	1562699	-- M -- płyty styropianowe EPS 100 gr. 10 cm - posadzki 1,05m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 22,50zł/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	41,0865	23,62		924,45	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 924,45zł	%	1,5000	0,35		13,87	
4*	34000	-- S -- wyciąg 0,0032m-g/m <sup>2</sup> * 6,87zł/m-g	m-g	0,1252	0,022			0,86
5*	39000	środek transportowy 0,0047m-g/m <sup>2</sup> * 50,00zł/m-g	m-g	0,1839	0,235			9,20
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>45,08</b>	<b>938,32</b>	<b>10,06</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>1,15</b>	<b>23,97</b>	<b>0,26</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>86,80</b>	<b>938,32</b>	<b>19,37</b>
53	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zartarte na ostro	m <sup>2</sup>					
d.2.8	1102-01	obmiar = 39,130 m <sup>2</sup>						
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	robocizna 0,3564r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	13,9459	4,61	180,32		
		-- M --						
2*	2380899	zaprawa cementowa do posadzki 0,0206m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> * 250,00zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,8061	5,15		201,52	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 201,52zł	%	1,5000	0,077		3,02	
		-- S --						
4*	34000	wyciąg 0,0309m-g/m <sup>2</sup> * 6,87zł/m-g	m-g	1,2091	0,21			8,31
5*	39000	środek transportowy 0,0003m-g/m <sup>2</sup> * 50,00zł/m-g	m-g	0,0117	0,015			0,59
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>393,76</b>		<b>180,32</b>	<b>204,54</b>	<b>8,90</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>10,07</b>		<b>4,61</b>	<b>5,23</b>	<b>0,23</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>568,89</b>		<b>347,21</b>	<b>204,54</b>	<b>17,14</b>
54	KNR 2-02 d.2.8 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 2 obmiar = 39,130 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,0716*2=0,1432r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	5,6034	1,85	72,45		
		-- M --						
2*	2380899	zaprawa cementowa do posadzki 0,0105*2=0,021m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> * 250,00zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,8217	5,25		205,43	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 205,43zł	%	1,5000	0,08		3,08	
		-- S --						
4*	34000	wyciąg 0,0158*2=0,0316m-g/m <sup>2</sup> * 6,87zł/m-g	m-g	1,2365	0,22			8,49
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>289,45</b>		<b>72,45</b>	<b>208,51</b>	<b>8,49</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>7,40</b>		<b>1,85</b>	<b>5,33</b>	<b>0,22</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>364,37</b>		<b>139,51</b>	<b>208,51</b>	<b>16,35</b>
55	KNR 2-02 d.2.8 1106-07	Posadzki - zbrojenie siatką stalową wzmocnioną obmiar = 39,130 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,074r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	2,8956	0,96	37,44		
		-- M --						
2*	1331799	siatka stalowa - zbrojenie posadzek 1,02m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 3,34zł/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	39,9126	3,41		133,31	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 133,31zł	%	1,5000	0,051		2,00	
		-- S --						
4*	34000	wyciąg 0,0011m-g/m <sup>2</sup> * 6,87zł/m-g	m-g	0,0430	0,0076			0,30
5*	39000	środek transportowy 0,0017m-g/m <sup>2</sup> * 50,00zł/m-g	m-g	0,0665	0,085			3,33
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>176,38</b>		<b>37,44</b>	<b>135,31</b>	<b>3,63</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>4,51</b>		<b>0,96</b>	<b>3,46</b>	<b>0,09</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>214,39</b>		<b>72,10</b>	<b>135,31</b>	<b>6,98</b>

## PODSUMOWANIE

Posadzka na parterze- izolacje i szlichwy - PG1 (część mieszkalna)

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	3 056,96		1 032,49	1 957,20	67,27
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)	770,93		723,78		47,15
RAZEM	3 827,89		1 756,27	1 957,20	114,42
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	246,93		231,83		15,10
RAZEM	4 074,82		1 988,10	1 957,20	129,52

**OGÓLEM 4 074,82**

Słownie: cztery tysiące siedemdziesiąt cztery i 82/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>2.9</b>		<b>Stolarka okienna</b>						
56	KNNR 7 d.2.9 0701-06	Drzwi balkonowe z tworzyw sztucznych obmiar = 3,780 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
		-- R --						
1*	999	robocizna 4,23r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	15,9894	54,69	206,74		
		-- M --						
2*	1478101	silikon 0,39kg/m <sup>2</sup> * 27,88zł/kg	kg	1,4742	10,87		41,10	
3*	1478500	Pianka poliuretanowa 0,28kg/m <sup>2</sup> * 23,16zł/kg	kg	1,0584	6,48		24,51	
4*	0000000	kątownik 3,55m/m <sup>2</sup> * 1,55zł/m	m	13,4190	5,50		20,80	
5*	8990499	kołki rozporowe plastikowe 11,5szt./m <sup>2</sup> * 0,50zł/szt.	szt.	43,4700	5,75		21,74	
6*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M2+M3+M4+M5) * 108,15zł	%	1,5000	0,43		1,62	
7*	1564099	Drzwi balkonowe z PCV 1,80 x 2,10 m 1szt * 1040,00zł/szt	szt	1,0000	275,13		1 040,00	
		-- S --						
8*	34000	wyciąg 0,09m-g/m <sup>2</sup> * 6,87zł/m-g	m-g	0,3402	0,62			2,34
9*	39000	środek transportowy 0,19m-g/m <sup>2</sup> * 50,00zł/m-g	m-g	0,7182	9,50			35,91
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>206,74</b>	<b>1 149,77</b>	<b>38,25</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>54,69</b>	<b>304,16</b>	<b>10,12</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>398,08</b>	<b>1 149,77</b>	<b>73,65</b>
57	KNNR-W 2- d.2.9 02 1016-03	Okna poddaszy - połaciowe fabrycznie wykończone o powierzchni 0.8-1.0 m <sup>2</sup> obmiar = 3,682 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
		-- R --						
1*	999	robocizna 7,7r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	28,3514	99,56	366,58		
		-- M --						
2*	1478101	silikon 0,36kg/m <sup>2</sup> * 27,88zł/kg	kg	1,3255	10,04		36,96	
3*	1478500	Pianka poliuretanowa 0,24kg/m <sup>2</sup> * 23,16zł/kg	kg	0,8837	5,56		20,47	
4*	1343399	śruby kotwiące 6szt./m <sup>2</sup> * 6,00zł/szt.	szt.	22,0920	36,00		132,55	
5*	0000000	materiały pomocnicze 15%(od M2+M3+M4) * 189,98zł	%	15,0000	7,74		28,50	
6*	2751998	okna dachowe szklone połaciowe komp- letne 78 x 118 cm VELUX 4szt * 784,00zł/szt	szt	4,0000	851,71		3 136,00	
		-- S --						
7*	34000	wyciąg 0,07m-g/m <sup>2</sup> * 6,87zł/m-g	m-g	0,2577	0,48			1,77
8*	39000	środek transportowy 0,11m-g/m <sup>2</sup> * 50,00zł/m-g	m-g	0,4050	5,50			20,25
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>366,58</b>	<b>3 354,48</b>	<b>22,02</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>99,56</b>	<b>911,05</b>	<b>5,98</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>705,86</b>	<b>3 354,48</b>	<b>42,40</b>
58	KNNR 7 d.2.9 0701-04	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> obmiar = 5,940 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
		-- R --						
1*	999	robocizna 3,92r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	23,2848	50,69	301,07		
		-- M --						
2*	1478101	silikon 0,3kg/m <sup>2</sup> * 27,88zł/kg	kg	1,7820	8,36		49,68	
3*	1478500	Pianka poliuretanowa 0,2kg/m <sup>2</sup> * 23,16zł/kg	kg	1,1880	4,63		27,51	
4*	0000000	kątownik 2,46m/m <sup>2</sup> * 1,55zł/m	m	14,6124	3,81		22,65	
5*	8990499	kołki rozporowe plastikowe 8,9szt./m <sup>2</sup> * 0,50zł/szt.	szt.	52,8660	4,45		26,43	
6*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M2+M3+M4+M5) * 126,27zł	%	1,5000	0,32		1,89	
7*	1564099	okna z PCV 0,90 x 1,50 2szt * 460,00zł/szt	szt	2,0000	154,88		920,00	

## KOSZTORYS

Z57 - Z BALI STUDIO Z500 - 03.2008 - Marek Modrzewski - Remiz.KST

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8*	1564099	okna z PCV 0,90 x 1,40 2szt * 440,00zł/szt	szt	2,0000	148,15		880,00	
9*	1564099	okna z PCV 0,60 x 0,60 2szt * 260,00zł/szt	szt	2,0000	87,54		520,00	
10*	34000	-- S -- wyciąg 0,07m-g/m <sup>2</sup> * 6,87zł/m-g	m-g	0,4158	0,48			2,86
11*	39000	środek transportowy 0,11m-g/m <sup>2</sup> * 50,00zł/m-g	m-g	0,6534	5,50			32,67
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>2 784,76</b>		<b>301,07</b>	<b>2 448,16</b>	<b>35,53</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>468,81</b>		<b>50,69</b>	<b>412,14</b>	<b>5,98</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>3 096,30</b>		<b>579,72</b>	<b>2 448,16</b>	<b>68,42</b>
59	KNR 2-02 d.2.9 0129-01	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.do 1m wew. obmiar = 6,000 szt	szt					
1*	999	-- R -- robocizna 1,69*2=3,38r-g/szt * 12,93zł/r-g	r-g	20,2800	43,70	262,22		
2*	2380899	-- M -- zaprawa murarska 0,009m <sup>3</sup> /szt * 230,00zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,0540	2,07		12,42	
3*	1990099	podokienniki wewnętrzne do 1,00 m 1szt/szt * 90,00zł/szt	szt	6,0000	90,00		540,00	
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 552,42zł	%	1,5000	1,38		8,29	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>822,93</b>		<b>262,22</b>	<b>560,71</b>	
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>137,15</b>		<b>43,70</b>	<b>93,45</b>	<b>0,00</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>1 065,63</b>		<b>504,92</b>	<b>560,71</b>	

## PODSUMOWANIE

Stolarka okienna

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	8 745,53		1 136,61	7 513,12	95,80
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)	863,92		796,76		67,16
RAZEM	9 609,45		1 933,37	7 513,12	162,96
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	276,72		255,21		21,51
RAZEM	9 886,17		2 188,58	7 513,12	184,47

**OGÓLEM 9 886,17**

Słownie: dziewięć tysięcy osiemset osiemdziesiąt sześć i 17/100 zł

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>2.10</b>		<b>Stolarka drzwiowa - drzwi zewnętrzne</b>						
60	KNR 2-02 d.2.10 1015-01	Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe - fabrycznie gotowe obmiar = 5,300 m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0,76r-g/m * 12,93zł/r-g	r-g	4,0280	9,83	52,08		
2*	2762720	-- M -- Ćwierćwałki 2,14m/m * 3,87zł/m	m	11,3420	8,28		43,89	
3*	1330899	gwoździe stolarskie 0,01kg/m * 7,70zł/kg	kg	0,0530	0,077		0,41	
4*	1345400	dyle stalowe do stolarki 8szt./m * 0,50zł/szt.	szt.	42,4000	4,00		21,20	
5*	1478500	Pianka poliuretanowa 0,035kg/m * 23,16zł/kg	kg	0,1855	0,81		4,30	
6*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 69,8zł	%	1,5000	0,20		1,05	
7*	39000	-- S -- środek transportowy 0,01m-g/m * 50,00zł/m-g	m-g	0,0530	0,50			2,65
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>125,58</b>		<b>52,08</b>	<b>70,85</b>	<b>2,65</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>23,70</b>		<b>9,83</b>	<b>13,37</b>	<b>0,50</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>176,24</b>		<b>100,28</b>	<b>70,85</b>	<b>5,11</b>

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
61 d.2.10	KNR 4-01 0901-08	Montaż opaski drzwiowej obmiar = 5,300 m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0,12*0,6=0,072r-g/m * 12,93zł/r-g	r-g	0,3816	0,93	4,93		
2*	0000000	-- M -- materiały pomocnicze 3%(od M)	%	3,0000	0,00		0,00	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>			<b>4,93</b>			<b>4,93</b>		
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>			<b>0,93</b>			<b>0,93</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Razem z narzutami:</b>			<b>9,50</b>			<b>9,50</b>		
62 d.2.10	KNNR 2 1104-05	Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrz- nych wykończonych obmiar = 1,890 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*	999	-- R -- robocizna 0,6r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	1,1340	7,76	14,66		
2*	2713999	-- M -- skrzydła drzwiowe zewnętrzne 90 x 210cm + ościeznica + opaska drzwiowa 1kpl * 380,00zł/kpl	kpl	1,0000	201,06		380,00	
3*	34000	-- S -- wyciąg 0,04m-g/m <sup>2</sup> * 6,87zł/m-g	m-g	0,0756	0,27			0,52
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>			<b>395,18</b>			<b>14,66</b>	<b>380,00</b>	<b>0,52</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>			<b>209,09</b>			<b>7,76</b>	<b>201,06</b>	<b>0,27</b>
<b>Razem z narzutami:</b>			<b>409,23</b>			<b>28,23</b>	<b>380,00</b>	<b>1,00</b>

## PODSUMOWANIE

Stolarka drzwiowa - drzwi zewnętrzne

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	525,69		71,67	450,85	3,17
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)	52,47		50,25		2,22
RAZEM	578,16		121,92	450,85	5,39
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	16,81		16,09		0,72
RAZEM	594,97		138,01	450,85	6,11

**OGÓLEM 594,97**

Słownie: pięćset dziewięćdziesiąt cztery i 97/100 zł

## STAN SUROWY ZAMKNIĘTY

	<b>RAZEM</b>	<b>Uproszczone</b>	<b>Robocizna</b>	<b>Materiały</b>	<b>Sprzęt</b>
2.1 Konstrukcja z bali - ściany nośne i działowe, strop i dach	1 943,22		172,31	1 763,31	7,60
2.2 Strop nad parterem SS1 - podłoga poddasza	3 744,55		569,65	3 029,24	145,66
2.3 Schody wew. drewniane	6 829,39		553,92	6 210,00	65,47
2.4 Dach - pokrycie	5 655,18		930,02	4 655,05	70,11
2.5 Kominy i rury wentylacyjne SPIRO	6 000,38		626,04	5 356,04	18,30
2.6 Dach - obróbki, rynny, rury spustowe	1 825,93		359,76	1 459,03	7,14
2.7 Posadzka - izolacje i szlichty - PT1 (taras i schody wejściowe)	896,95		191,56	680,74	24,65
2.8 Posadzka na parterze- izolacje i szlichty - PG1 (część mieszkalna)	3 056,96		1 032,49	1 957,20	67,27
2.9 Stolarka okienna	8 745,53		1 136,61	7 513,12	95,80
2.10 Stolarka drzwiowa - drzwi zewnętrzne	525,69		71,67	450,85	3,17
RAZEM	39 223,78		5 644,03	33 074,58	505,17
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)	4 310,59		3 956,47		354,12
RAZEM	43 534,37		9 600,50	33 074,58	859,29
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	1 380,69		1 267,25		113,44
RAZEM	102 515,06	57 600,00	10 867,75	33 074,58	972,73
				<b>OGÓLEM</b>	<b>102 515,06</b>

Słownie: sto dwa tysiące pięćset piętnaście i 06/100 zł

## KOSZTORYS

Z57 - Z BALI STUDIO Z500 - 03.2008 - Marek Modrzewski - Remiz.KST

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		<b>INSTALACJE WEWNETRZNE</b>						
3.1		<b>Instalacje wod-kan - bez białego montażu</b>						
63 d.3.1	kalk. własna	Instalacja wod-kan - wycena szacunkowa na przewidywaną ilość punktów wod-kan (bez białego montażu, baterii) obmiar = 5,000 kpl	kpl					
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>			<b>0,00</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Razem z narzutami:</b>			<b>3 750,00</b>					

## PODSUMOWANIE

Instalacje wod-kan - bez białego montażu

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)					
RAZEM					
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))					
RAZEM	3 750,00	3 750,00			
<b>OGÓŁEM</b>					<b>3 750,00</b>

Słownie: trzy tysiące siedemset pięćdziesiąt i 00/100 zł

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3.2		<b>Instalacje elektryczne</b>						
64 d.3.2	kalk. własna	Instalacja elektryczna - wycena ryczałtowa na 1 m2 pow. użytkowej (bez wyposażenia typu, łączniki, gniazda, oprawy itp) obmiar = 60,000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>			<b>0,00</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Razem z narzutami:</b>			<b>4 200,00</b>					

## PODSUMOWANIE

Instalacje elektryczne

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)					
RAZEM					
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))					
RAZEM	4 200,00	4 200,00			
<b>OGÓŁEM</b>					<b>4 200,00</b>

Słownie: cztery tysiące dwieście i 00/100 zł

## PODSUMOWANIE

INSTALACJE WEWNETRZNE

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
3.1 Instalacje wod-kan - bez białego montażu					
3.2 Instalacje elektryczne					
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)					
RAZEM					
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))					
RAZEM	7 950,00	7 950,00			
<b>OGÓŁEM</b>					<b>7 950,00</b>

Słownie: siedem tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>4</b>		<b>STAN WYKONCZENIOWY - (bez wykończenia posadzki)</b>						
<b>4.1</b>		<b>Elewacja</b>						
65	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powle-	m <sup>2</sup>					
d.4.1	202 0541-01	kanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - podokienniki obmiar = 1,200 m <sup>2</sup>						
1*	999	-- R -- robocizna 2,15r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	2,5800	27,80	33,36		
2*	9_00011	-- M -- blacha powlekana płaska - obróbki 1,23m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 37,75zł/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1,4760	46,43		55,72	
3*	9_00004	wkręty samogwintujące typu SW do blach 27,5szt./m <sup>2</sup> * 0,10zł/szt.	szt.	33,0000	2,75		3,30	
4*	2380899	zaprawa murarska 0,002m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> * 230,00zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,0024	0,46		0,55	
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 59,57zł	%	1,5000	0,74		0,89	
6*	39000	-- S -- środek transportowy 0,008m-g/m <sup>2</sup> * 50,00zł/m-g	m-g	0,0096	0,40			0,48
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>33,36</b>	<b>60,46</b>	<b>0,48</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>27,80</b>	<b>50,38</b>	<b>0,40</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>64,24</b>	<b>60,46</b>	<b>0,93</b>
66	KNR 4-01	Wykonanie rusztowania przy kominach o	szt.					
d.4.1	0419-02 z.	obwodzie od 2 do 5 m - materiały z roz-						
	sz. 2.2.	biórki						
	9908-01	obmiar = 1,000 szt.						
1*	999	-- R -- robocizna 7,64*1,2=9,168r-g/szt. * 12,93zł/r-g	r-g	9,1680	118,54	118,54		
2*	1330499	-- M -- gwoździe budowlane gołe 0,94kg/szt. * 5,69zł/kg	kg	0,9400	5,35		5,35	
3*	0000000	materiały pomocnicze 2%(od M) * 5,35zł	%	2,0000	0,107		0,11	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>118,54</b>	<b>5,46</b>	
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>118,54</b>	<b>5,46</b>	<b>0,00</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>228,26</b>	<b>5,46</b>	
67	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-	m <sup>2</sup>					
d.4.1	0735-02	wapiennych kat. III na kominach ponad						
		dachem płaskim						
		obmiar = 2,660 m <sup>2</sup>						
1*	999	-- R -- robocizna 0,84r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	2,2344	10,86	28,89		
2*	1701106	-- M -- Cement portlandzki,zwykły bez dodatków CEM II/A 32,5 workowany 0,0052t/m <sup>2</sup> * 402,55zł/t	t	0,0138	2,09		5,57	
3*	1720200	wapno suchogaszzone 0,0066t/m <sup>2</sup> * 440,00zł/t	t	0,0176	2,90		7,72	
4*	1602003	piasek do zapraw 0,0266m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> * 32,07zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,0708	0,85		2,27	
5*	2600622	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III 0,0106m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> * 687,99zł/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,0282	7,29		19,40	
6*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 34,96zł	%	1,5000	0,20		0,52	
7*	34000	-- S -- wyciąg 0,04m-g/m <sup>2</sup> * 6,87zł/m-g	m-g	0,1064	0,27			0,73
8*	43211	betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,04m-g/m <sup>2</sup> * 3,99zł/m-g	m-g	0,1064	0,16			0,42
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>						<b>28,89</b>	<b>35,48</b>	<b>1,15</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>						<b>10,86</b>	<b>13,33</b>	<b>0,43</b>
<b>Razem z narzutami:</b>						<b>55,63</b>	<b>35,48</b>	<b>2,22</b>
68	KNR 0-33	Malowanie komina	m <sup>2</sup>					
d.4.1	0128-01	obmiar = 2,660 m <sup>2</sup>						
1*	999	-- R -- robocizna 0,126r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	0,3352	1,63	4,33		

## KOSZTORYS

Z57 - Z BALI STUDIO Z500 - 03.2008 - Marek Modrzewski - Remiz.KST

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	1515016	-- M -- farba silikatowa ATLAS 0,3dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> * 11,08zł/dm <sup>3</sup>	dm <sup>3</sup>	0,7980	3,32		8,84	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 8,84zł	%	1,5000	0,05		0,13	
4*	39000	-- S -- środek transportowy 0,0004m-g/m <sup>2</sup> * 50,00zł/m-g	m-g	0,0011	0,02			0,05
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>			<b>13,35</b>			<b>4,33</b>	<b>8,97</b>	<b>0,05</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>			<b>5,02</b>			<b>1,63</b>	<b>3,37</b>	<b>0,02</b>
<b>Razem z narzutami:</b>			<b>17,41</b>			<b>8,34</b>	<b>8,97</b>	<b>0,10</b>

## PODSUMOWANIE

					Elewacja	
	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	
RAZEM	297,17		185,12	110,37		1,68
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)	130,97		129,78			1,19
RAZEM	428,14		314,90	110,37		2,87
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	41,95		41,57			0,38
RAZEM	470,09		356,47	110,37		3,25
					<b>OGÓLEM</b>	<b>470,09</b>

Słownie: czterysta siedemdziesiąt i 09/100 zł

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>4.2</b>		<b>Strop nad parterem SS1 - izolacja i tynki g-k</b>						
69	KNR AT-12	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej NIDA 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system NIDA Poddasze, odporność ogniowa F 1/EI 60, pokrycie dwuwarstwowe 12,5-02	m <sup>2</sup>					
d.4.2	0203-02	obmiar = 34,690 m <sup>2</sup>						
1*	999	-- R -- robocizna 2,44r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	84,6436	31,55	1 094,44		
2*	1750812	-- M -- Płyta gipsowo-kartonowa wodo-ognioochronn grub. 12,5 mm 2,06m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 12,50zł/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	71,4614	25,75		893,27	
3*	1323399	profile stalowe NIDA 60CD 3,26mb/m <sup>2</sup> * 3,15zł/mb	mb	113,0894	10,27		356,23	
4*	1323499	wieszak do poddaszy NIDA WP 4,59szt./m <sup>2</sup> * 0,85zł/szt.	szt.	159,2271	3,90		135,34	
5*	1323499	łącznik wzdużny do CD NIDA LW 0,52szt./m <sup>2</sup> * 0,86zł/szt.	szt.	18,0388	0,45		15,51	
6*	2310499	płyty z wełny mineralnej gr.12 cm 1,05m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 27,46zł/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	36,4245	28,83		1 000,22	
7*	1560311	folia polietylenowa paroizolacyjna 1,15m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 2,99zł/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	39,8935	3,44		119,28	
8*	1346399	blachowkręty 3,5 x 25 mm 9szt./m <sup>2</sup> * 0,02zł/szt.	szt.	312,2100	0,18		6,24	
9*	1346399	blachowkręty 3,5 x 35 mm 19szt./m <sup>2</sup> * 0,03zł/szt.	szt.	659,1100	0,57		19,77	
10*	1346399	blachowkręty do ES 3,9 x 11 mm 10szt./m <sup>2</sup> * 0,03zł/szt.	szt.	346,9000	0,30		10,41	
11*	1740259	gips szpachlowy NIDA Start 0,54kg/m <sup>2</sup> * 1,32zł/kg	kg	18,7326	0,71		24,73	
12*	3902099	taśma zbrojąca LNG 1,75m/m <sup>2</sup> * 0,16zł/m	m	60,7075	0,28		9,71	
13*	1740258	gips szpachlowy NIDA Finisz 0,13kg/m <sup>2</sup> * 1,49zł/kg	kg	4,5097	0,19		6,72	
14*	0000000	materiały pomocnicze 0,5%(od M) * 2597,43zł	%	0,5000	0,37		12,99	
15*	34000	-- S -- wyciąg 0,053m-g/m <sup>2</sup> * 6,87zł/m-g	m-g	1,8386	0,36			12,63

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
16*	39000	środek transportowy 0,025m-g/m <sup>2</sup> * 50,00zł/m-g	m-g	0,8672	1,25			43,36
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>			<b>3 760,85</b>			<b>1 094,44</b>	<b>2 610,42</b>	<b>55,99</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>			<b>108,40</b>			<b>31,55</b>	<b>75,24</b>	<b>1,61</b>
<b>Razem z narzutami:</b>			<b>4 825,61</b>			<b>2 107,38</b>	<b>2 610,42</b>	<b>107,81</b>

## PODSUMOWANIE

Strop nad parterem SS1 - izolacja i tynki g-k

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	3 760,85		1 094,44	2 610,42	55,99
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)	806,45		767,20		39,25
RAZEM	4 567,30		1 861,64	2 610,42	95,24
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	258,31		245,74		12,57
RAZEM	4 825,61		2 107,38	2 610,42	107,81

**OGÓLEM 4 825,61**

Słownie: cztery tysiące osiemset dwadzieścia pięć i 61/100 zł

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>4.3</b>		<b>Dach ocieplony SD2 - izolacja cieplna i okładziny z płyt g-k</b>						
70	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z	m <sup>2</sup>					
d.4.3	0613-06	wełny mineralnej pionowe z płyt układa- nych na sucho - izolacja poddasza - gr. 17 cm obmiar = 37,620 m <sup>2</sup>						
1*	999	-- R -- robocizna 0,156r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	5,8687	2,02	75,88		
2*	2310499	-- M -- płyty z wełny mineralnej gr.17 cm - dach ocieplony 1,05m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 33,04zł/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	39,5010	34,69		1 305,11	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 1305,11zł	%	1,5000	0,52		19,58	
4*	34000	-- S -- wyciąg 0,0059m-g/m <sup>2</sup> * 6,87zł/m-g	m-g	0,2220	0,04			1,52
5*	39511	Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0089m-g/m <sup>2</sup> * 48,22zł/m-g	m-g	0,3348	0,43			16,14
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>			<b>1 418,23</b>			<b>75,88</b>	<b>1 324,69</b>	<b>17,66</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>			<b>37,70</b>			<b>2,02</b>	<b>35,21</b>	<b>0,47</b>
<b>Razem z narzutami:</b>			<b>1 504,81</b>			<b>146,11</b>	<b>1 324,69</b>	<b>34,01</b>
71	KNR AT-12	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartono- wych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej NIDA 60CD mocowanej bezpo- średnio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system NIDA Poddasze, od- porność ogniowa F 1/EI 60, pokrycie dwu- warstwowe 12,5-02 obmiar = 37,620 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
d.4.3	0203-02							
1*	999	-- R -- robocizna 2,44r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	91,7928	31,55	1 186,88		
2*	1750812	-- M -- Płyta gipsowo-kartonowa wodo-ogniooch- ronn grub. 12,5 mm 2,06m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 12,50zł/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	77,4972	25,75		968,72	
3*	1323399	profile stalowe NIDA 60CD 3,26mb/m <sup>2</sup> * 3,15zł/mb	mb	122,6412	10,27		386,32	
4*	1323499	wieszak do poddaszy NIDA WP 4,59szt./m <sup>2</sup> * 0,85zł/szt.	szt.	172,6758	3,90		146,77	
5*	1323499	łącznik wzdłużny do CD NIDA LW 0,52szt./m <sup>2</sup> * 0,86zł/szt.	szt.	19,5624	0,45		16,82	
6*	2310099	płyty z wełny mineralnej gr. 5 cm - druga warstwa na konstrukcji dachu 1,05m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 9,31zł/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	39,5010	9,78		367,75	
7*	1560311	folia polietylenowa paroizolacyjna 1,15m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 2,99zł/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	43,2630	3,44		129,36	

## KOSZTORYS

Z57 - Z BALI STUDIO Z500 - 03.2008 - Marek Modrzewski - Remiz.KST

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8*	1346399	blachowkręty 3,5 x 25 mm 9szt./m <sup>2</sup> * 0,02zł/szt.	szt.	338,5800	0,18		6,77	
9*	1346399	blachowkręty 3,5 x 35 mm 19szt./m <sup>2</sup> * 0,03zł/szt.	szt.	714,7800	0,57		21,44	
10*	1346399	blachowkręty do ES 3,9 x 11 mm 10szt./m <sup>2</sup> * 0,03zł/szt.	szt.	376,2000	0,30		11,29	
11*	1740259	gips szpachlowy NIDA Start 0,54kg/m <sup>2</sup> * 1,32zł/kg	kg	20,3148	0,71		26,82	
12*	3902099	taśma zbrojąca LNG 1,75m/m <sup>2</sup> * 0,16zł/m	m	65,8350	0,28		10,53	
13*	1740258	gips szpachlowy NIDA Finisz 0,13kg/m <sup>2</sup> * 1,49zł/kg	kg	4,8906	0,19		7,29	
14*	0000000	materiały pomocnicze 0,5%(od M) * 2099,88zł	%	0,5000	0,28		10,50	
		-- S --						
15*	34000	wyciąg 0,053m-g/m <sup>2</sup> * 6,87zł/m-g	m-g	1,9939	0,36			13,70
16*	39000	środek transportowy 0,025m-g/m <sup>2</sup> * 50,00zł/m-g	m-g	0,9405	1,25			47,02
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>3 357,98</b>		<b>1 186,88</b>	<b>2 110,38</b>	<b>60,72</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>89,26</b>		<b>31,55</b>	<b>56,10</b>	<b>1,61</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>4 512,66</b>		<b>2 285,37</b>	<b>2 110,38</b>	<b>116,91</b>

## PODSUMOWANIE

Dach ocieplony SD2 - izolacja cieplna i okładziny z płyt g-k

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	4 776,21		1 262,76	3 435,07	78,38
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)	940,13		885,19		54,94
RAZEM	5 716,34		2 147,95	3 435,07	133,32
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	301,13		283,53		17,60
RAZEM	6 017,47		2 431,48	3 435,07	150,92
			<b>OGÓLEM</b>		<b>6 017,47</b>

Słownie: sześć tysięcy siedemnaście i 47/100 zł

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>4.4</b>		<b>Strop nad poddaszem SS2 - izolacja i tynki g-k</b>						
72	KNR 2-02	izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - izolacja stropu gr 12 cm obmiar = 17,442 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
d.4.4	0613-03							
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,0907r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	1,5820	1,17	20,46		
		-- M --						
2*	2310499	płyty z wełny mineralnej gr.12 cm 1,05m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 27,46zł/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	18,3141	28,83		502,91	
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 502,91zł	%	1,5000	0,43		7,54	
		-- S --						
4*	34000	wyciąg 0,0077m-g/m <sup>2</sup> * 6,87zł/m-g	m-g	0,1343	0,053			0,92
5*	39000	środek transportowy 0,0089m-g/m <sup>2</sup> * 50,00zł/m-g	m-g	0,1552	0,44			7,76
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>539,59</b>		<b>20,46</b>	<b>510,45</b>	<b>8,68</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>30,92</b>		<b>1,17</b>	<b>29,26</b>	<b>0,49</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>566,55</b>		<b>39,39</b>	<b>510,45</b>	<b>16,71</b>
73	KNR AT-12	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej NIDA 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system NIDA Poddasze, odporność ogniowa F 1/EI 60, pokrycie dwuwarstwowe 12,5-02 obmiar = 17,442 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
d.4.4	0203-02							
		-- R --						

## KOSZTORYS

Z57 - Z BALI STUDIO Z500 - 03.2008 - Marek Modrzewski - Remiz.KST

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	robocizna 2,44r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	42,5585	31,55	550,28		
		-- M --						
2*	1750812	Płyta gipsowo-kartonowa wodo-ognioochronn grub. 12,5 mm 2,06m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 12,50zł/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	35,9305	25,75		449,13	
3*	1323399	profile stalowe NIDA 60CD 3,26mb/m <sup>2</sup> * 3,15zł/mb	mb	56,8609	10,27		179,11	
4*	1323499	wieszak do poddaszy NIDA WP 4,59szt./m <sup>2</sup> * 0,85zł/szt.	szt.	80,0588	3,90		68,05	
5*	1323499	łącznik wzdłużny do CD NIDA LW 0,52szt./m <sup>2</sup> * 0,86zł/szt.	szt.	9,0698	0,45		7,80	
6*	2310099	płyty z wełny mineralnej gr. 5 cm - druga warstwa na konstrukcji dachu 1,05m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 9,31zł/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	18,3141	9,78		170,50	
7*	1560311	folia polietylenowa paroizolacyjna 1,15m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> * 2,99zł/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	20,0583	3,44		59,97	
8*	1346399	blachowkręty 3,5 x 25 mm 9szt./m <sup>2</sup> * 0,02zł/szt.	szt.	156,9780	0,18		3,14	
9*	1346399	blachowkręty 3,5 x 35 mm 19szt./m <sup>2</sup> * 0,03zł/szt.	szt.	331,3980	0,57		9,94	
10*	1346399	blachowkręty do ES 3,9 x 11 mm 10szt./m <sup>2</sup> * 0,03zł/szt.	szt.	174,4200	0,30		5,23	
11*	1740259	gips szpachlowy NIDA Start 0,54kg/m <sup>2</sup> * 1,32zł/kg	kg	9,4187	0,71		12,43	
12*	3902099	taśma zbrojąca LNG 1,75m/m <sup>2</sup> * 0,16zł/m	m	30,5235	0,28		4,88	
13*	1740258	gips szpachlowy NIDA Finisz 0,13kg/m <sup>2</sup> * 1,49zł/kg	kg	2,2675	0,19		3,38	
14*	0000000	materiały pomocnicze 0,5%(od M) * 973,56zł	%	0,5000	0,28		4,87	
		-- S --						
15*	34000	wyciąg 0,053m-g/m <sup>2</sup> * 6,87zł/m-g	m-g	0,9244	0,36			6,35
16*	39000	środek transportowy 0,025m-g/m <sup>2</sup> * 50,00zł/m-g	m-g	0,4360	1,25			21,80
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>1 556,86</b>		<b>550,28</b>	<b>978,43</b>	<b>28,15</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>89,26</b>		<b>31,55</b>	<b>56,10</b>	<b>1,61</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>2 092,22</b>		<b>1 059,59</b>	<b>978,43</b>	<b>54,20</b>

## PODSUMOWANIE

Strop nad poddaszem SS2 - izolacja i tynki g-k

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	2 096,45		570,74	1 488,88	36,83
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)	425,90		400,09		25,81
RAZEM	2 522,35		970,83	1 488,88	62,64
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	136,42		128,15		8,27
RAZEM	2 658,77		1 098,98	1 488,88	70,91

**OGÓLEM 2 658,77**

Słownie: dwa tysiące sześćset pięćdziesiąt osiem i 77/100 zł

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>4.5</b>		<b>Tynki wewnętrzne i malowanie</b>						
74	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem - STROP NAD PARTEREM, OCIEPLONY DACH i STROP NAD PODDASZEM	m <sup>2</sup>					
d.4.5	1505-05	obmiar = 89,752 m <sup>2</sup>						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,3183r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	28,5681	4,12	369,39		
		-- M --						
2*	1510899	farba emulsyjna 0,259dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> * 6,23zł/dm <sup>3</sup>	dm <sup>3</sup>	23,2458	1,61		144,82	

## KOSZTORYS

Z57 - Z BALI STUDIO Z500 - 03.2008 - Marek Modrzewski - Remiz.KST

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*	1740103	szpachlówka gipsowa z dodatkiem farby emulsyjnej	kg	269,2560	4,89		438,89	
4*	0000000	3kg/m <sup>2</sup> * 1,63zł/kg materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 583,71zł	%	1,5000	0,098		8,76	
5*	39000	-- S -- środek transportowy 0,0032m-g/m <sup>2</sup> * 50,00zł/m-g	m-g	0,2872	0,16			14,36
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>976,22</b>		<b>369,39</b>	<b>592,47</b>	<b>14,36</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>10,88</b>		<b>4,12</b>	<b>6,60</b>	<b>0,16</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>1 331,39</b>		<b>711,27</b>	<b>592,47</b>	<b>27,65</b>

## PODSUMOWANIE

Tynki wewnętrzne i malowanie

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	976,22		369,39	592,47	14,36
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)	269,01		258,94		10,07
RAZEM	1 245,23		628,33	592,47	24,43
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	86,16		82,94		3,22
RAZEM	1 331,39		711,27	592,47	27,65

**OGÓLEM 1 331,39**

Słownie: jeden tysiąc trzysta trzydzieści jeden i 39/100 zł

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>4.6</b>		<b>Stolarka drzwiowa wewnętrzna</b>						
75	KNR 2-02	Ościeżnice drewniane wew. fabrycznie wykończone	m					
d.4.6	1015-01	analogia obmiar = 25,500 m						
1*	999	-- R -- robocizna 0,76r-g/m * 12,93zł/r-g	r-g	19,3800	9,83	250,58		
2*	2762720	-- M -- Ćwierćwałki 2,14m/m * 3,87zł/m	m	54,5700	8,28		211,19	
3*	1330899	gwoździe stolarskie 0,01kg/m * 7,70zł/kg	kg	0,2550	0,077		1,96	
4*	1345400	dyble stalowe do stolarki 8szt./m * 0,50zł/szt.	szt.	204,0000	4,00		102,00	
5*	1478500	Pianka poliuretanowa 0,035kg/m * 23,16zł/kg	kg	0,8925	0,81		20,67	
6*	0000000	materiały pomocnicze 1,5%(od M) * 335,82zł	%	1,5000	0,20		5,04	
7*	39000	-- S -- środek transportowy 0,01m-g/m * 50,00zł/m-g	m-g	0,2550	0,50			12,75
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>604,19</b>		<b>250,58</b>	<b>340,86</b>	<b>12,75</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>23,70</b>		<b>9,83</b>	<b>13,37</b>	<b>0,50</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>847,91</b>		<b>482,50</b>	<b>340,86</b>	<b>24,55</b>
76	KNR 4-01	Montaż opaski drzwiowej	m					
d.4.6	0901-08	obmiar = 25,500 m						
1*	999	-- R -- robocizna 0,12*0,6=0,072r-g/m * 12,93zł/r-g	r-g	1,8360	0,93	23,74		
2*	0000000	-- M -- materiały pomocnicze 3%(od M)	%	3,0000	0,00		0,00	
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>23,74</b>		<b>23,74</b>		
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>0,93</b>		<b>0,93</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>45,71</b>		<b>45,71</b>		
77	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne,	m <sup>2</sup>					
d.4.6	1019-01	wejściowe pełne jednodzielne o pow. do 2.0 m2 fabrycznie wykończone + harmo-nijkowe (składane) obmiar = 8,200 m <sup>2</sup>						
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	999	robocizna 0,35r-g/m <sup>2</sup> * 12,93zł/r-g	r-g	2,8700	4,53	37,11		
		-- M --						
2*	2720299	skrzydła drzwiowe wewnętrzne 80 x 205cm + ościeznica + opaska drzwiowa 4kpl. * 325,00zł/kpl.	kpl.	4,0000	158,54		1 300,00	
3*	2720299	skrzydła drzwiowe harmonijkowe wew- nętrzne 80 x 205cm + ościeznica + opas- ka drzwiowa 1kpl. * 300,00zł/kpl.	kpl.	1,0000	36,59		300,00	
		-- S --						
4*	39511	Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,02m-g/m <sup>2</sup> * 48,22zł/m-g	m-g	0,1640	0,96			7,91
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>				<b>1 645,02</b>		<b>37,11</b>	<b>1 600,00</b>	<b>7,91</b>
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>				<b>200,62</b>		<b>4,53</b>	<b>195,13</b>	<b>0,96</b>
<b>Razem z narzutami:</b>				<b>1 686,68</b>		<b>71,45</b>	<b>1 600,00</b>	<b>15,23</b>

## PODSUMOWANIE

Stolarka drzwiowa wewnętrzna

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	2 272,95		311,43	1 940,86	20,66
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)	232,79		218,31		14,48
RAZEM	2 505,74		529,74	1 940,86	35,14
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	74,56		69,92		4,64
RAZEM	2 580,30		599,66	1 940,86	39,78

**OGÓLEM 2 580,30**

Słownie: dwa tysiące pięćset osiemdziesiąt i 30/100 zł

## PODSUMOWANIE

STAN WYKONCZENIOWY - (bez wykończenia posadzki)

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
4.1 Elewacja	297,17		185,12	110,37	1,68
4.2 Strop nad parterem SS1 - izolacja i tynki g-k	3 760,85		1 094,44	2 610,42	55,99
4.3 Dach ocieplony SD2 - izolacja cieplna i okładziny z płyt g-k	4 776,21		1 262,76	3 435,07	78,38
4.4 Strop nad poddaszem SS2 - izolacja i tynki g-k	2 096,45		570,74	1 488,88	36,83
4.5 Tynki wewnętrzne i malowanie	976,22		369,39	592,47	14,36
4.6 Stolarka drzwiowa wewnętrzna	2 272,95		311,43	1 940,86	20,66
RAZEM	14 179,85		3 793,88	10 178,07	207,90
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)	2 805,25		2 659,51		145,74
RAZEM	16 985,10		6 453,39	10 178,07	353,64
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	898,53		851,85		46,68
RAZEM	17 883,63		7 305,24	10 178,07	400,32

**OGÓLEM 17 883,63**

Słownie: siedemnaście tysięcy osiemset osiemdziesiąt trzy i 63/100 zł

## CAŁY KOSZTORYS

	<b>RAZEM</b>	<b>Uproszczone</b>	<b>Robocizna</b>	<b>Materiały</b>	<b>Sprzęt</b>
1 STAN ZEROWY	16 337,30		4 496,81	11 524,08	316,41
2 STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	39 223,78		5 644,03	33 074,58	505,17
3 INSTALACJE WEWNĘTRZNE					
4 STAN WYKONCZENIOWY - (bez wykończenia posadzki)	14 179,85		3 793,88	10 178,07	207,90
RAZEM	69 740,93		13 934,72	54 776,73	1 029,48
Koszty pośrednie [Kp] 70,1% od (R, S)	10 489,90		9 768,25		721,65
RAZEM	80 230,83		23 702,97	54 776,73	1 751,13
Zysk [Z] 13,2% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	3 359,91		3 128,76		231,15
RAZEM	149 140,74	65 550,00	26 831,73	54 776,73	1 982,28
				<b>OGÓLEM</b>	<b>149 140,74</b>

Słownie: sto czterdzieści dziewięć tysięcy sto czterdzieści i 74/100 zł